



Region Syddanmark

Billum Vognmandsforretning ApS
Vesterhavsvej 30
6852 Billum
CVR-nr.: 10382335

Miljø og Råstoffer
Kontaktperson: Jens A. Underbjerg
E-mail: jens.underbjerg@rsyd.dk
Direkte tlf.: 24603012

Dato: 12-06-2015
Journal nr.: 14/28275

TILLADELSE TIL ERHVERVSMÆSSIG INDVINDING AF SAND-, STEN- OG GRUSFOREKOMSTEN GÆLDENDE TIL DEN 12. JUNI 2025

På del af matr.nr. 13 Ølufgård, V. Nebel i Esbjerg Kommune



INDHOLDSFORTEGNELSE

TILLADELSE TIL ERHVERVSMÆSSIG INDVINDING AF RÅSTOFFER	2
LOVGRUNDLAGET	2
SAGENS BAGGRUND	2
EJERFORHOLD	2
FØR TILLADELSEN TAGES I BRUG.....	2
VILKÅR FOR TILLADELSE TIL RÅSTOFINDVINDING	4
EFTERBEHANDLINGSVILKÅR.....	11
GENERELLE BESTEMMELSER	11
SIKKERHEDSSTILLELSE	12
TINGLYSNING	13
TILSYN.....	13
AFGØRELSE OM VVM-PLIGT	14
ANSØGNINGSPROCESSEN.....	17
ANSØGNING – UDTALELSER	17
PARTSHØRING	21
HØRING AF ESBJERG KOMMUNE OMKRING FASTSÆTTELSE AF EFTERBEHANDLINGSVILKÅR	24
KLAGEVEJLEDNING	24
BILAG.....	27
BILAG 1 – OVERSIGTSKORT	28
BILAG 2 - GRAVEPLAN	29
BILAG 3 – EFTERBEHANDLINGSPLAN	31
BILAG 4 - OVERKØRSELSTILLADELSE	32
BILAG 5 – TILLADELSE TIL GRUNDVANDSSÆNKNING.....	33

Tilladelse til erhvervsmæssig indvinding af råstoffer

Region Syddanmark meddeler tilladelse til, at der indvindes 100.000 m³ sand, grus og sten årligt på 24 ha af matr. nr. 13 Ølufgård, V. Nebel i Esbjerg Kommune.

Tilladelsen gælder indtil 12. juni 2025, og den er betinget af vilkårene på de følgende sider.

Lovgrundlaget

Tilladelsen til erhvervsmæssig råstofindvinding er meddelt i henhold til råstoflovens § 7 stk. 1, jf. § 8

Sagens baggrund

Billum Vognmandsforretning ApS har søgt om en tilladelse i henhold til råstoflovens § 7 til at foretage indvinding af sand-, sten- og grusforekomsten på matr.nr. 13 Ølufgård, V. Nebel i Esbjerg Kommune.

Der er tale om en ny råstofindvinding, og der er ikke tidligere blevet gravet efter råstoffer på matriklen. Det samlede ansøgte areal er på 24,75 ha. Indvindingsområdet er inddelt i fire etaper af ca. 6 ha, og der vil ske en løbende efterbehandling.

Det er ansøgt om at der årligt indvindes 100.000 m³ sand, sten og grus heraf ca. 20.000 m³ under grundvandsspejlet.

Vejdirektoratet har truffet afgørelse om adgangsvej via Ølufvad Hovedvej 31 i km 11,608 v.v., og Billum Vognmandsforretning ApS har etableret vejadgangen.

Ejerforhold

Ifølge tingbogen står Per Nørholm Jensen, Ølufvad Hovedvej 31, 6715 Esbjerg N som ejer af matriklen:

- Matr. nr. 13 Ølufgård, V. Nebel i Esbjerg Kommune

Før tilladelsen tages i brug

Region Syddanmark skal give accept til at indvindingen sættes i gang. Arbejdet med at rømme overjord og indvinde må ikke påbegyndes før følgende forudsætninger er opfyldt:

- **Klagefristen** skal være udløbet. Evt. klager over tilladelsen har som udgangspunkt opsættende virkning. Derfor kan tilladelsen ikke udnyttes før alle klagemuligheder er udtømt.
- **Sikkerhedsstillelse.** Der skal være stillet en økonomisk sikkerhed for efterbehandlingen af graveområdet, og den forudsatte sikkerhedsstillelse skal foreligge i form af et dokument udstedt af råstofindvinderens pengeinstitut el. lign. over for Region Syddanmark.
- **Afgrænsning** for det område der må graves i, skal sættes af i marken efter nærmere aftale med Region Syddanmark.

- **Tinglysning** af vilkår for efterbehandling på ejendommen skal være udført. Tinglysning udføres af Region Syddanmark og betales af ansøger.
- **Overkørselstilladelse.** Vilkårene i Vejdirektoratets afgørelse af 1. november 2012 er opfyldt.
- **Forebyggelse af fuglekollision.** Vilkår til forebyggelse af fuglekollision skal være opfyldt.

Øvrige tilladelser og/eller dispensationer i forbindelse med råstofindvindingen, som ikke er nævnt i denne tilladelse skal indhentes separat.

Vilkår for tilladelse til råstofindvinding

1. Tilladelsen er gældende indtil 12. juni 2025. Såfremt indvindingen ikke er færdig, kan der søges om en ny tilladelse.
2. Der må årligt indvindes 100.000 m³ råstoffer heraf ca. 20.000 m³ under grundvandsspejlet.
3. Råstofgravens driftstider er:
 - a. Mandag til fredag: 07.00 – 18.00. Læsning kan dog ske fra: 06.00 – 07.00.
 - b. Lørdag: 07.00 – 14.00
 - c. Søn- og helligdage: lukket
4. Til råstofindvinding herunder behandling af materialerne, må kun anvendes de i ansøgningen angivne maskiner: 2 stk. mobile sigter (tørsortering), 2 stk. læsemaskiner, 1 stk. vaskeanlæg for vask af grus, 1 stk. mandskabsvogn, 1 stk. generator anlæg og 1 stk. container til div. værktøj. Væsentlige afvigelser herfra aftales med Region Syddanmark.
5. Etableringen af støjvolde mv. sker i en med Region Syddanmark nærmere aftalt periode på 14 dage. Naboerne informeres om denne etablering mindst en uge forinden.
6. Det ækvivalente støjniveau fra indvindingsområdet må i driftssituationen ikke overstige følgende værdier målt/beregnet ved nærmeste nabobebyggelse:

Dage	Tidsrum (kl)	Ækvivalent støjniveau (dB(A))
Mandag – fredag	07.00 – 18.00	55
	06.00 – 07.00	40
Lørdag	07.00 – 14.00	55
Andre tidspunkter		Lukket

Det maksimale støjniveau må i alle dage i tiden fra kl. 06.00 til kl. 07.00 ikke overstige 55 dB (A) målt/beregnet ved nærmeste nabobebyggelse.

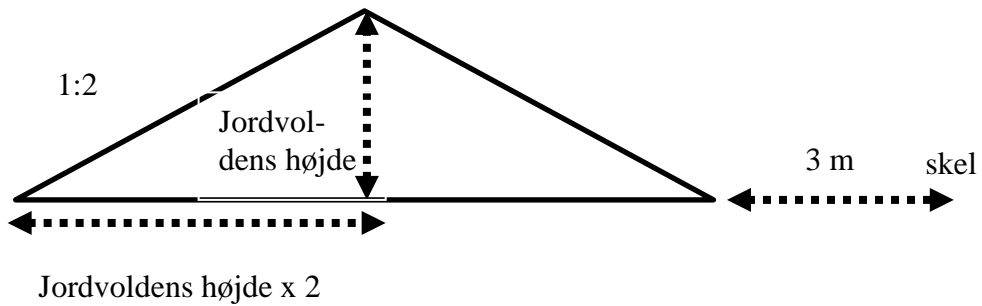
Hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet, skal virksomheden ved målinger eller beregninger dokumentere overfor tilsynsmyndigheden at ovenstående støjgrænser er overholdt. Udgifterne hertil afholdes af virksomheden. Nævnte målinger/ beregninger skal udføres og rapporteres som ”Miljømåling – ekstern støj” i henhold til gældende lovgivning, og skal udføres af et laboratorium eller person, som er godkendt til dette af Miljøstyrelsen. Målingernes/beregningernes samlede ubestemthed må for stationære kilder højst være på 3 dB (A) og for mobile kilder højst 5 dB (A). Viser målingerne/beregningerne, at virksomheden overskrider grænseværdierne, skal virksomheden lade foretage afhjælpende foranstaltninger.

Støj fra til- og frakørende lastvogne mv. skal begrænses mest muligt. Køretøjer må, på virksomhedens areal, ikke holde med motoren i gang, med mindre læsning gør det påkrævet.

7. Der må ikke opstå støvgener uden for indvindingsområdet. Konstateres støvgener, der kan henføres til virksomhedens drift, skal der træffes foranstaltningen til nedbringelse af generne.
8. Muld og overjordsdepoter skal placeres således, at der ikke kan ske sammenblanding med andre materialer.
9. Hvis der sker skader på skel eller evt. levende hegn er indehaver af tilladelsen forpligtet til at udbedre skaderne.
10. Arealet, hvorpå der indvindes, må ikke overstige 6 ha. Hvis arealet overstiger 6 ha, kan Region Syddanmark kræve sikkerhedsstillelsen reguleret. Der skal ske en løbende efterbehandling af graveområdet i samme takt som indvindingen skrider frem. Ved graveområdet forstås områder, hvor muld og overjord er fjernet og gravning er påbegyndt, dog undtaget områder, som anvendes til interne veje, lager og produktionsanlæg.
11. Råstofindvindingen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med graveplanen, jf. bilag 2.
12. Region Syddanmark skal til enhver tid holdes underrettet om, hvem der forestår indvindingen.
13. Personalet skal være bekendt med vilkårene i denne tilladelse samt den til dato gældende grave- og efterbehandlingsplaner.

Afstandskrav og jordvolde

14. Grænsen for det område der må graves i skal sættes af i marken efter nærmere aftale med Region Syddanmark, jf. bilag 1. Pælene til afmærkning mv. må ikke fjernes, og skal sikres, så de ikke bliver beskadiget. Det kan f.eks. ske med betonringe.
15. Før etape 1 påbegyndes skal der etableres en jordvold mod ejendommene Søhalevej 3 og 5, jf. bilag 1 og 2 og *Figur 1*. Jordvolden flyttes mod graveområdets nordvestlige område inden etape 2 påbegyndes.
 - a. Jordvoldens fod må ikke placeres nærmere end 3 meter fra vej- eller naboskel.
 - b. Jordvoldens hældning må ikke udgøre en risiko for nedskridning.
 - c. Jordvolden skal have en højde på 3,5 meter.
 - d. Jordvolden skal blive liggende i hele indvindingsperioden, og jordvolden må ikke fjernes uden accept fra Region Syddanmark.

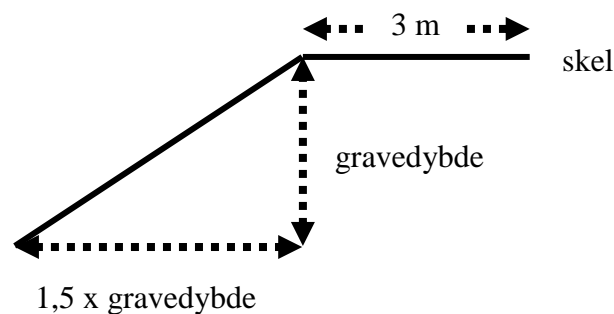


Figur 1 - Principskitse for etablering af jordvold med anlæg 1:2.

16. Der skal etableres en jordvold langs adgangsvejen for at mindske evt. støv- og støjgener, jf. bilag 1 og *Figur 1*.

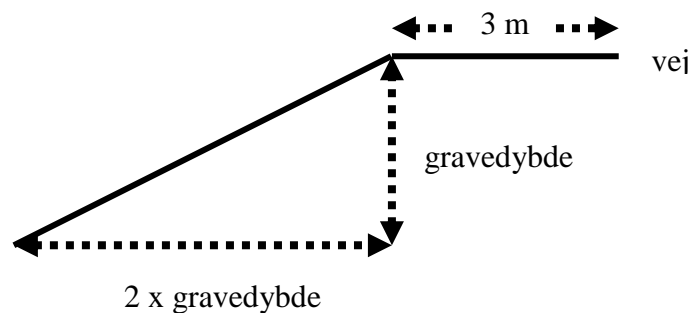
- Jordvoldens fod må ikke placeres nærmere end 3 meter fra vej- eller naboskel.
- Jordvoldens hældning må ikke udgøre en risiko for nedskridning.
- Jordvolden skal have en højde på 2,5 meter.
- Jordvolden skal blive liggende i hele indvindingsperioden, og jordvolden må ikke fjernes uden accept fra Region Syddanmark.

17. Der må der ikke graves nærmere end 3 meter fra privat vej, naboskel og hegn, og ikke under et skråningsanlæg på 1:1.5, jf. *Figur 2*.



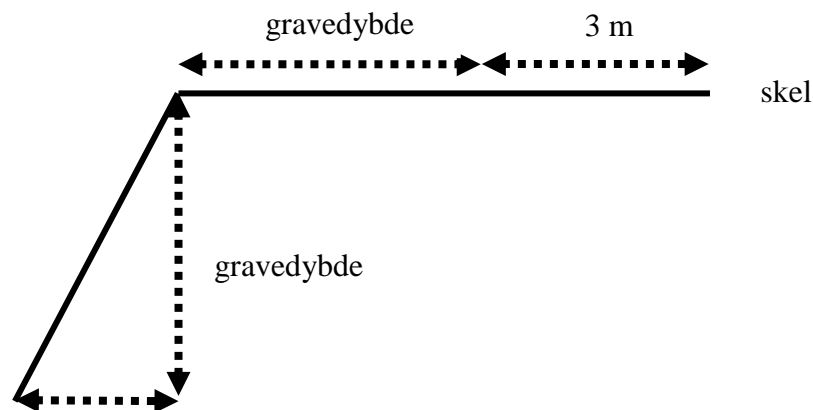
Figur 2 - Principskitse for gravning nær skel, hvor der ikke er placeret en jordvold.

18. Der må ikke graves nærmere end 3 meter fra offentligt vejskel, og ikke under et skråningsanlæg på 1:2, jf. *Figur 3*.



Figur 3 - Principskitse for gravning nær vej, hvor der ikke er placeret en jordvold.

19. Der må ikke graves nærmere end 25 meter fra grundmurede bygninger, og ikke under et skråningsanlæg på 1:1,5.
20. Graves der stejlere end vilkår 17 - 19, skal afstanden til skel tillægges 1 x gravedybden, jf. Figur 4.



Figur 4 - Principskitse for gravning nær skel/vej, hvis der graves stejlere end hhv. 1:1,5 og 1:2.

21. Den tilladte gravedybde er 15 m.

Vej og trafik

22. Adgangen til råstofgraven skal uden for åbningstiden være aflåst/afspærret med bom eller kæde.
23. Adgang til indvindingsområdet skal ske ad Ølufvad Hovedvej 31 i km 11.608 v.v. i overensstemmelse med Vejdirektoratets dispensation til ændret udvidet benyttelse af overkørsel til Ølufvad Hovedvej, jf. bilag 4. Vejdirektoratets dispensation er meddelt på vilkår af:
- At dispensationen alene er gældende i råstofindvindingsperioden, og maksimalt i 12 år,
 - At dispensationen tilbagekaldes, såfremt der konstateres problemer med trafikafviklingen på hovedlandevejen,
 - At aktiviteten i forbindelse med råstofindvinding holdes under 20 til- og frakørsler pr. dag,
 - At såfremt aktiviteten i forbindelse med råstofindvinding overskrider 20 til- og frakørsler pr. dag, skal tilladelsen tages op til revision, da dette evt. kan betyde, at der skal laves yderligere tiltag omkring overkørslen, for at opretholde trafiksikkerheden,
 - At samtlige udgifter til projektet samt realisering og eventuelle følgeudgifter på eksisterende vejnet er for Vejdirektoratet uvedkommende,
 - At overkørslen ombygges således, at der etableres en sekundær helle udført som standard sidevejshelle, jfr. gældende vejregler type 2 – lille sekundærhelle ved trevejskryds, se figur 9 i Vejregler for vejkryds i åbent land, kap. 2 – Vejkrydskatalog,
 - At der etableres afmærkning med P11 (hellefyrr) og B11 – tavle (ubetinget vigepligt) samt vigelinje (hajtænder) ved vejtilslutningen,

- h. At der forinden arbejdet påbegyndes i marken hertil fremsendes detailprojekt i mål 1:500 til godkendelse,
- i. At de første 40 m adgangsvej fra hovedlandevejen og ind på ejendommen asfalteres, således grus og sten på hovedlandevejen undgås,
- j. At overkørslen etableres med svingstensindfatninger,
- k. At eksisterende ledninger og afvandingsanlæg respekteres,
- l. At ansøger selv indhenter evt. øvrige myndighedsgodkendelser til eksempelvis evt. afvandingsanlæg i og omkring helleanlægget (udledningstilladelse) fra Esbjerg kommune, som myndighed herfor, jfr. miljøbeskyttelsesloven og eventuelt vandløbsloven og naturbeskyttelsesloven,
- m. At detailprojektet godkendes af Politiet på foranledning af Vejdirektoratet,
- n. At en evt. ledningsforretning skal forestås af Vejdirektoratet, såfremt der skal ske omlægning af ledninger m.m. indenfor det for hovedlandevejens byggelinjebelagte areal,
- o. At der inden arbejdet igangsættes fremsendes plan for arbejdets udførelse herunder tilsyn samt angivelse af omfanget af materiale- og udførelseskontrol,
- p. At der senest 14 dage inden, der arbejdes på vejareal, ansøges om grave- og rådhedstilladelse hos Vejdirektoratet på e-mail adresse: vd@vd.dk
- q. At Vejdirektoratet under anlægsfasen efter nærmere aftale mellem Vejdirektoratet og ansøger/entreprenør fører overtilsyn i forbindelse med gennemførelsen af anlægget,
- r. At forurenede jord håndteres i overensstemmelse med gældende regler og for ansøgers regning,
- s. At bære- og underlag i og omkring helleanlægget lever op til nærmere definerede krav i Almindelig Arbejdsbeskrivelse (AAB) for Varmblandet Asfalt med tilhørende vejledning,
- t. At således udførte tegninger og øvrigt kvalitetssikringsmateriale fremsendes til Vejdirektoratet, at ansøger i god tid inden afleveringsforretningen med entreprenøren indkalder Vejdirektoratet til et fælles eftersyn af det færdige anlæg,
- u. At overkørslen dagligt holdes ren for sand, grus, sten og lignende,
- v. At oversigtsforholdene sikres ved, at evt. bevoksning løbende holdes nede, og
- w. At Vejdirektoratet ved ophør af råstofindvinding på ejendommen foretager en vurdering og tager stilling til om helleanlægget skal fjernes, og om overkørslen skal ombygges / retableres til en normal bredde for overkørsel til landbrugsejendom. Samtlige udgifter hertil er for Vejdirektoratet uvedkommende.

Forureningsforebyggelse

- 24. Den der udnytter tilladelsen, skal drage omsorg for, at grundvandet ikke forurenes af olie-spild fra maskiner, og eventuelle brændstoftanke og for, at gravearbejderne ikke forårsager ødelæggelse eller beskadigelse af vandforsyningen i området.
- 25. Alt arbejde med miljøfremmede stoffer skal ske under iagttagelse af den krævede sikkerhed og i lukkede containere eller over spildbakker med videre.
- 26. Tankning, olieskift og lignende af grave- og læssemaskiner samt dumpere og andre selvkørende maskiner skal foregå uden for selve gravearealet, og som minimum skal olieskift, vask

med videre finde sted på et godkendt, befæstet areal. Det samme gælder så vidt muligt for service og reparation.

27. Sorteringsanlæg, generatorer og andre mere stationære anlæg kan tankes fra en entreprenørtank, der medbringes ved hver tankning. Tankanlægget skal være indrettet så spild undgås, og tankning skal foregå under konstant tilsyn.
28. Køretøjer og andre maskiner skal holdes i god stand, så der ikke forekommer oliedryp.
29. Tanke, beholdere og tankanlæg med olieprodukter, benzin og lignende skal opbevares forsvarligt uden for selve gravearealet i aflåst container med spildbakke, så der ikke er risiko for forurening af jord og grundvand eller regn- og spildevandssystemer. Opsætning af olietanke skal anmeldes til kommunen.
30. Der må ikke deponeres affald eller andet, der kan forurene grundvand, jord og undergrund i grusgraven. Der skal træffes effektive foranstaltninger mod forurening f.eks. ved hegning.
31. Arealets udseende må ikke opfordre til uautoriseret henlæggelse af affald.
32. Afskaffelse af affald skal ske i henhold til Esbjerg Kommunes Regulativ for affald.
33. Der må ikke foretages afbrænding i grusgraven.

Grundvandssænkning

34. Grundvandsænkning i forbindelse med råstofindvindingen skal ske i overensstemmelse med tilladelse meddelt af Esbjerg Kommune den 16. april 2015, jf. bilag 5. Esbjerg Kommunes tilladelse er meddelt på følgende vilkår:
 - a. Der må maks. indvindes 100.000 m³ grundvand pr. år.
 - b. Grundvandssænkningen kun sker i forbindelse med gravning af grus og sand og kun på de i vedlagte kortbilag markerede arealer.
 - c. Grundvandstrykniveauet må maks. sænkes til kote 15 DVR.
 - d. Tilladelserne meddeles for perioden frem til 31. december 2025.
 - e. Der må ikke håndteres eller opbevares forurenende stoffer og væsker, herunder brændstof til maskiner, i umiddelbar nærhed af graveområdet.
 - f. Grundvandssænkningen må kun foregå på matr.nr. 13 Ølufgård, V. Nebel.
 - g. Tilladelsen bortfalder såfremt denne ikke er taget i anvendelse 3 år fra offentliggørelsesdatoen.

Forebyggelse af fuglekollision

35. Der skal ske bortskræmning af fugle, hvis de forekommer i området, da det ansøgte graveområde er beliggende mindre end 13 km fra Esbjerg Lufthavn. Metoden skal aftales med

Esbjerg Lufthavn. Råstofindvindingen under grundvandsspejlet bør stoppes omgående, såfremt det viser sig, at aktiviteterne udgør en uacceptabel risiko for flytrafikken.

36. Der skal foreligge en tilladelse fra ejeren af matriklen til bortskræmning af fugle.
37. Indvinder skal kunne dokumentere at der er etableret foranstaltningen til bortskræmning og bekæmpelse af fugle på området.
38. Indvinder skal sikre sig, at der kan tilknyttes personer til grusgraven, som kan foretage evt. bortskræmning af fugle. Opdaterede kontaktoplysninger til brug for iværksættelse af fuglebekæmpelse skal være til rådighed i Esbjerg Lufthavn.
39. Ejer påtager sig alle forpligtelser i tilfælde af, at indvinder ophører med indvindingen inden denne er afsluttet, og ikke længere kan opfylde vilkår 35 – 38.
40. Der må ikke forekomme udstyr eller maskiner i en højde af over 45 m.

Efterbehandlingsvilkår

41. Efterbehandlingen skal ske efter den godkendte efterbehandlingsplan, jf. bilag 3. Alle ændringer i efterbehandlingsplanen skal godkendes af Region Syddanmark.
42. Efterbehandlingen skal påbegyndes og gennemføres så tidligt, som det under hensyn til virksomhedens drift er praktisk muligt.
43. Der må først påbegyndes en ny graveetape, når den forrige er efterbehandlet, jf. bilag 3.
44. Der skal stilles en sikkerhed for gennemførelsen af efterbehandlingen. Region Syddanmark kan kræve sikkerhedsstillelsen forhøjet, hvis det findes nødvendigt på grund af ændringer i efterbehandlingsplanen og/eller andre forhold. Sikkerheden skal gælde til efterbehandlingen er udført og godkendt af Region Syddanmark.
45. Arealet skal løbende efterbehandles til landbrugsdrift, i overensstemmelse med efterbehandlingsplanen, jf. bilag 3. Der er mulighed for at efterbehandle arealerne til naturformål, hvis der er ønske om det, dog ikke uden godkendelse fra Region Syddanmark.
46. Der må ikke efterlades skrænter stejlere end anlæg 1:5.
47. Terrænet for det efterbehandlede areal skal tilsluttes de omkringliggende højdekurver.
48. Der må ikke efterlades søer eller vandhuller.
49. Forinden større efterbehandlingsarbejder påbegyndes, skal Region Syddanmark underrettes herom, således at evt. tvivlsspørgsmål omkring efterbehandlingen udførelse kan afklares.
50. Fjernes eller beskadiges beplantning i skel skal en tilsvarende beplantning etableres som en del af efterbehandlingsarbejdet.
51. Graveområdet skal umiddelbart efter gravearbejdets afslutning ryddes for alle i tilknytning til råstofindvindingen opførte bygninger eller andet oplag, der virker skæmmende i naturen.
52. Såfremt tilladelsen inddrages i medfør af Råstoflovens § 24, indtræder efterbehandlingsforpligtigheden omgående.
53. I tilfælde af gravning på tilgrænsende ejendomme kan Region Syddanmark på et hvilket som helst tidspunkt, under som efter gravningens afslutning, forlange gennemgravning og efterbehandling af skelområdet, således at hele forekomsten udnyttes, og således at der ikke står en vold tilbage mellem ejendommene.

Generelle bestemmelser

Følgende gælder i øvrigt efter loven:

Tilladelsen kan tilbagekaldes af Region Syddanmark i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkår, eller efter lovgivningen i øvrigt.

Tilladelsen bortfalder, såfremt råstofindvindingen ikke er begyndt senest 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Vilkårene er bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår retten er stiftet og uanset om der sker tinglysning.

Region Syddanmark kan på et senere tidspunkt fastsætte yderligere vilkår eller foretage ændringer af allerede stillede vilkår, såfremt dette måtte vise sig nødvendigt.

Findes der under indvindingen grave, gravpladser, bopladser, ruiner eller andre jordfaste fortidsminder, skal fundet straks anmeldes til Sydvestjyske museer. Indvindingen skal standses i det omfang den berører fortidsmindet.

I tilfælde af at en virksomhed, som foretager indvinding, går konkurs eller i betalingsstandsning m.v., er såvel ejendommens ejer som den, der driver virksomheden, forpligtiget til straks at underrette Region Syddanmark.

Resultater af råstofboringer eller prøveboringer i jorden skal indberettes til Danmarks og Grønlands Geologiske Undersøgelse inden 3 måneder efter udførelsen. Indberetningen skal ske på særlige skemaer, jf. råstoflovens § 28, stk. 1.

Der skal betales råstofafgift ved indvinding af naturbundne råstoffer, jf. lov nr. 1408 af 21. december 2005 om ændring af lov om afgift af affald og råstoffer.

Tilladelsen fritager ikke indehaveren for ansvar over for tredjemand efter sædvanlige naboretlige regler.

Erstatningsansvar for eventuelle skader opstået som følge af indvindingen, påhviler ejer af ejendommen og/eller vedkommende, der udnytter tilladelsen efter de almindelige erstatningsregler.

Sikkerhedsstillelse

Billum Vognmandsforretning Aps skal stille en sikkerhed til sikring af efterbehandlingsarbejderne i firmaets råstofindvindinger på matr. nr. 13, Ølufvad, V. Nebel i Esbjerg Kommune på kr. 1.000.000 kr. indeks 170,60, december 2014.

Der skal fremsendes en sikkerhedsstillelse til Region Syddanmark, inden tilladelsen kan tages i brug.

Sikkerhedsstillelsens størrelse afhænger af det aktuelle gravefelt ikke overstiger 6 ha, og kan reguleres, når Region Syddanmark skønner dette nødvendigt af hensyn til ændringer i priseniveau, graveplan, efterbehandling eller lignende.

Beløbets størrelse er fastlagt ud fra et estimat på en reetableringspris på ca. 150.000 kr. pr (åben) ha, udjævning og flytning af ca. 4000 m³ støjvolde samt fjernelse af den interne adgangsvej og til råstofindvindingen hørende materiel.

Sikkerhedsstillelsen skal årligt indeksreguleres pr. 1. april efter Danmarks Statistiks reguleringsindeks for jordarbejder. Sikkerhedsstillelsen reguleres efter foregående års indeks for 4. kvartal.

Sikkerhedsstillelsen skal være gældende indtil efterbehandlingsarbejdet er afsluttet og godkendt af Region Syddanmark, idet sikkerhedsstillelsen først da vil kunne frigives.

Tinglysning

Vilkårene efter råstofloven er bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen. Det gælder uanset, om der sker tinglysning. Vilkårene om efterbehandling skal efter reglerne tinglyses på ejendommene, når klagefristen er udløbet. Tinglysningen sker i medfør af Råstoflovens § 10, stk. 5 med Region Syddanmark som påtaleberettiget.

Indvinder skal efter loven betale tinglysningen. Når tinglysningen er sket, vil regionen sende en regning for udlagt tinglysningsgebyr.

Når efterbehandlingen af indvindingsområdet er godkendt af Region Syddanmark vil de tinglyste bestemmelser blive foranlediget aflyst samtidig med frigivelse af sikkerhedsstillelsen.

Tilsyn

Region Syddanmark er tilsynsmyndighed i forhold til, at vilkårene i tilladelsen overholdes. Tilsynsmyndigheden kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal berigtiges inden for en nærmere fastsat frist. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt et påbud ikke efterkommes indenfor den fastsatte frist, lade de påbudte foranstaltninger udføre for den ansvarliges regning.

Afgørelse om VVM-pligt

Region Syddanmark har gennemført en VVM-screening af det ansøgte. Det vurderes samlet, at en tilladelse til det ansøgte ikke kræver udarbejdelse af en VVM-redegørelse (Vurdering af Virkninger på Miljøet), da den ansøgte råstofindvinding ikke vurderes at give anledning til væsentlige ændringer af miljøpåvirkningen.

Der er i råstofindvindingstilladelsen stillet vilkår, der tager hensyn til de konkrete miljøpåvirkninger, som råstofindvindingen medfører.

Screeningen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om at projektet ikke skal gennem en VVM-proces.

Lovgrundlaget

Afgørelsen om VVM-pligt er meddelt i henhold til VVM-bekendtgørelsen § 3, stk. 1, jf. bekendtgørelse nr. 1184 af 06-11-2014 om visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

I forbindelse med screeningen vurderes projektet i forhold til en række faste kriterier, bl.a.

- projektets dimensioner
- den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der kan blive berørt,
- påvirkningens omfang (geografisk og omfanget af personer, der berøres)
- påvirkningens varighed, hyppighed og reversibilitet
- Kumulative effekter

Projektets dimensioner

Der er ansøgt om at grave på 24,75 ha og der forventes en årlig indvinding på 100.000 m³.

Den miljømæssige sårbarhed

Indvindingsområdet ligger midt imellem habitatområderne H239 Alslev Ådal og H79 Sneum Å og Holsted Ådal, med over 7 km til dem begge. Det vurderes derfor ikke sandsynligt at indvindingen vil påvirke den nærmeste sårbare natur.

Påvirkningens omfang

Det ansøgte graveområde er på 24,75 ha. Der er naboer omkring graveområdet, som vil blive berørt af graveaktiviteterne. Formålet med driftsvilkårene er at sænke eller fjerne gener ved råstofgravningen.

Der er fastsat vilkår om at der ikke må opstå støvgener som følge af virksomhedens drift. Opstår der støvgener er der fastsat vilkår om at der skal foretages støvbekæmpelse. Der er fastsat vilkår omkring tilladt ækvivalent og maksimalt støjniveau ved nabobebyggelser i overensstemmelse med Miljøstyrelsens vejledninger.

Påvirkningens varighed, hyppighed og reversibilitet

Tilladelsen vil have en varighed af 10 år. Råstofindvinding er en irreversibel proces, og råstofferne kan derfor ikke indvindes igen. I perioden, hvor der graves råstoffer, vil det ikke være muligt at drive landbrug på de gravede områder. Arealet reetableres til landbrug efter endt indvinding af råstoffer. Der er fastsat vilkår om at det reetablerede område, skal tilpasses de omkringliggende højdeforhold. En forudsætning for tilladelsen er at der opnås dispensation fra § 52 i Jordforureningsloven til at modtage 1.000.000 m³ jord, svarende til de mængder råstoffer, der vil blive gravet væk i løbet af de 10 år som tilladelsen er gyldig.

Kumulative effekter

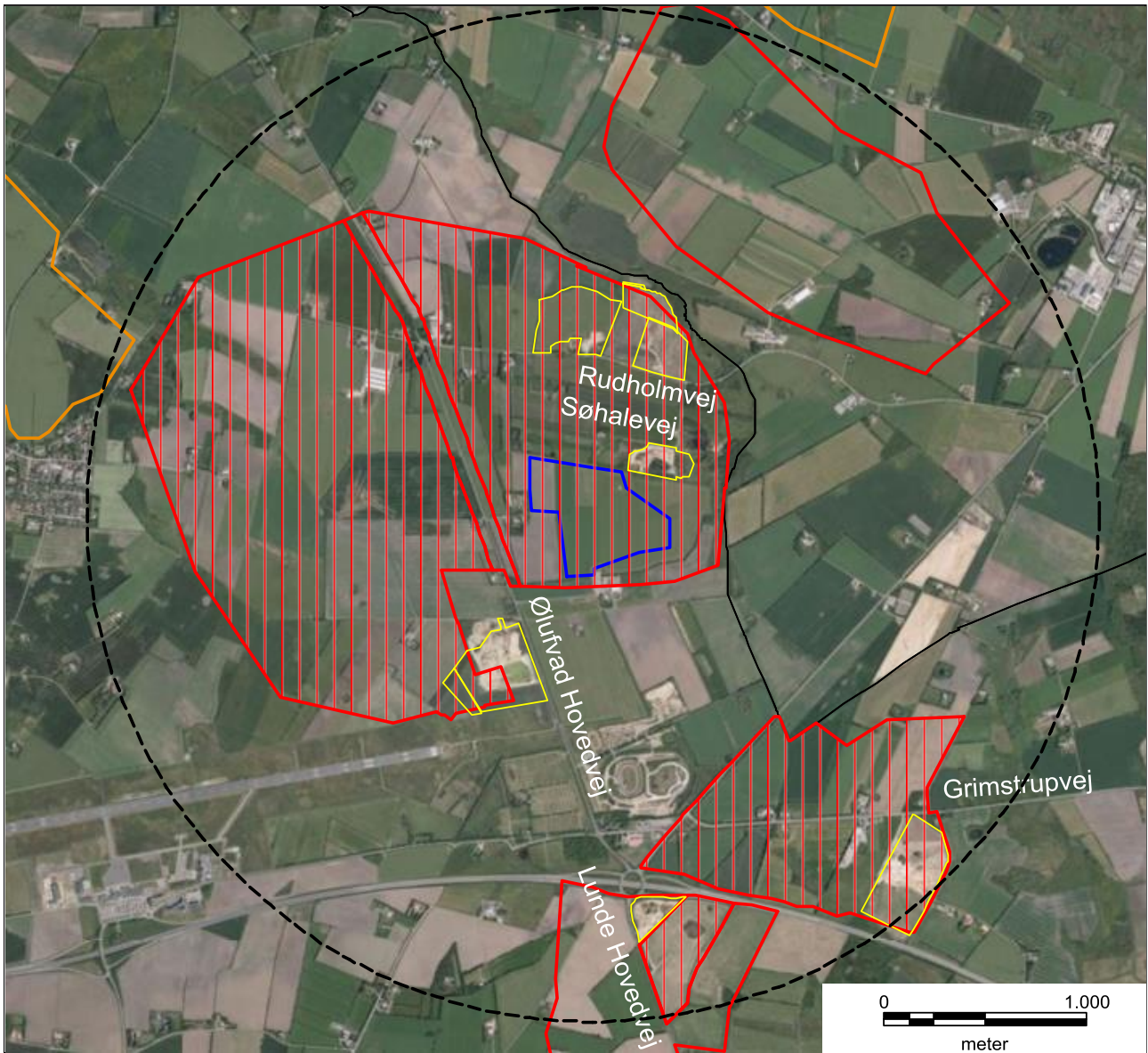
Arealet er beliggende i det ca. 600 ha store graveområde 561-4 (Søhale) udlagt i Region Syddanmarks Råstofplan 2012. Der er tilladelse til råstofindvinding på 5 arealer inden for en radius af 2500 meter, jf. Figur 5, hvoraf den ene råstofgrav er afsluttet og efterbehandlet i marts 2015.

Den nærmeste aktive råstofgrav er beliggende lidt over 100 meter nordøst for det ansøgte areal. Her er der meddelt tilladelse til at indvinde 75.000 m³ sand, sten og grus årligt på 4 ha frem til 31-12-2022. Adgangen til denne grusgrav sker ad Søhalevej mod nord.

300 meter sydvest for det ansøgte areal er der meddelt tilladelse til at indvinde 65.000 m³ sand, sten og grus årligt på i alt 11 ha frem til 31-12-2020. Adgangen til denne grusgrav sker ad Ølufvad Hovedvej, og der må formodes at ville ske en kumulation af trafik ud på Ølufvad Hovedvej i forbindelse med de to aktive råstofgrave. I Vejdirektoratets tilladelse til overkørsel til Hovedvejen er der stillet vilkår om et maksimalt antal lastbiltransporter på 20 pr. dag. Det vurderes at vilkårene stillet i Vejdirektoratets tilladelse er tilstrækkelige til at sikre de kumulative effekter som følge af den øgede trafik en ny råstofgrav vil medføre. De sydligst placerede råstofgrave har trafikalt ingen forbindelse til det ansøgte areal.

I ingen af de nærliggende råstofgrave er der tilladelse til at efterlade permanente gravesøer. Det vurderes derfor at der ikke vil være nogen permanent kumulativ påvirkning af de hydrologiske forhold i området.

Regionen har på baggrund af det ovenstående vurderet, at de generelle miljøregler, samt de vilkår der er stillet for råstofindvindingen, er tilstrækkelige til at sikre miljøet i det aktuelle tilfælde.




Figur 5 - Vurdering af kumulative effekter


Signaturforklaring


 Aktive tilladelser

 Ansøgt graveområde

Råstofplan 2012

 Graveområde for sand, grus og sten

 Interesseområde for ler

 Interesseområde for sand, grus og sten

Ansøgningsprocessen

Ansøgning – udtalelser

Regionerne har pr. 1. juli 2014 overtaget råstofområdet fra kommunerne. Råstofansøgningen er indsendt før 1. juli 2014, og er derfor sendt til Esbjerg Kommune. Esbjerg Kommune har påbegyndt sagsbehandlingen af ansøgningen, men dog ikke færdigbehandlet ansøgningen. Esbjerg Kommune har foretaget nabohøring i medfør af forvaltningslovens § 19, stk. 1 hos ejere af ejendommene omkring råstofgraven i perioden fra den 3. oktober 2013 til den 21. oktober 2013. Der er indkommet følgende høringssvar:

Naboer

Søhalevej 21 – Peter Ries

1. Tilladelsen vil medføre at de får grusgrave på tre sider af deres ejendom.
2. De vil blive generet af larm og støv.
3. Deres ejendom har mistet værdi på grund af grusgravene.

Regionens bemærkninger

1. Området er udlagt til graveområde efter råstofplanen og Region Syddanmark kan ikke give afslag på råstof tilladelse, på grund af at der er andre råstofgrave i området.
2. Region Syddanmark har fastsat vilkår om at der ikke må være støj- eller støvgener uden for graveområdet.
3. Region Syddanmark kan ikke give afslag på råstof tilladelse, på grund af naboejendomme mister værdi.

Ølufvad Hovedvej 30 – Knud Siegfred Damm

1. Der vil være ca. 40 start og stop kun 5-7 meter fra deres hus. Vejen er allerede stærkt trafikeret
2. De vil blive generet af støj og støv, da skraldebiler, mælkebiler, maskinstationer og traktorer mm. kører for stærk på grusvejene
3. Ejendommens værdi forringes
4. Knud Siegfred foreslår at adgangsvejen placeres over den gamle grusgrav til Rudholmvej.

Regionens bemærkninger

1. Region Syddanmark er ikke vejmyndighed og kan derfor ikke regulere trafikken på vejene omkring råstofgraven.
2. Region Syddanmark har fastsat vilkår om at der ikke må være støj- eller støvgener fra aktiviteten i grusgraven uden for graveområdet.
3. Region Syddanmark kan ikke give afslag på råstof tilladelse, på grund af naboejendomme mister værdi.
4. Vejdirektoratet har taget stilling til adgangsvejens placering, og stillet en række vilkår i forhold til adgangen til hovedvejen. Vejen er etableret og asfalteret.

Søhalevej 13 – Rudy Winther Andersen

1. Indvindingen vil påvirke omgivelserne voldsomt

2. Antal timer om dagen, antal dage og antal år er for voldsom.
3. Der vil ske værdiforringelse af ejendomme i området
4. Der er vandindvinding forholdsvis tæt på råstofområdet
5. Det er ikke nemt at håndhæve at der skal vandes efter behov. Der bør være et vilkår, hvor der skal vandes straks naboer anmoder herom
6. Der må foretages støjmålinger, når naboer føler sig generet af støj
7. Støjvolde bør ikke placeres nærmere end 50 meter fra Søhalevej. Hvis støjvolde placeres tættere end 50 meter på bør indvinder rydde Søhalevej for sne.
8. Ølufvad Hovedvej er allerede stærkt trafikeret. En indvindingstilladelse vil medføre mere trafik og øget risikoen for færdselsuheld.

Regionens bemærkninger

1. Ud fra Esbjerg Kommunes vurderinger af råstofindvindingens påvirkning af naturen har Region Syddanmark fastsat vilkårene.
2. Region Syddanmark har ændret driftstiderne til mandag til fredag fra 7.00-18.00 og lørdag fra 07.00-14.00. Efter råstoflovens § 9 kan en råstofstilladelse gives indtil 10 år. I særlig tilfælde kan en tilladelse gives for en længere periode.
3. Region Syddanmark kan ikke give afslag på råstofstilladelse, på grund af naboejendomme mister værdi.
4. Esbjerg Kommune, der er myndighed for vandindvinding, vurderer at indvindingen ikke umiddelbart vil kunne give anledning til gene for nærliggende indvindingsboringer.
5. Region Syddanmark har fastsat vilkår om at der ikke må være støvgener uden for råstofgraven. Region Syddanmark kan til enhver tid indskærpe vilkåret overfor indvinder.
6. Region Syddanmark har fastsat vilkår om at Region Syddanmark kan påkræve, at indvinder ved målinger eller beregninger dokumenterer, at støjvilkårene er overholdt.
7. Indvinder kan ikke pålægges at foretage snerydning på Søhalevej.
8. Region Syddanmark er ikke vejmyndighed og kan derfor ikke regulere trafikken på vejene omkring råstofgraven.

Ansøgningsmaterialet har derudover været sendt i høring til følgende:

- Sydvestjyske Museer
- Vejdirektoratet
- Esbjerg Kommune
- Esbjerg Lufthavn

Region Syddanmark har ikke undersøgt om der findes forsyningsledninger i området. Det påhviler derfor indvinder at indhente de fornødne ledningsoplysninger, og samtidig kontakte ledningsejerne.

Der er indkommet følgende hørings svar:

Vejdirektoratet

Vejdirektoratet har truffet afgørelse om dispensation efter vejlovens § 80 til en ændret benyttelse af overkørsel beliggende ud for km. 11,608 venstre vejside. Vejdirektoratet har således givet dispensation til i indvindingsperioden at benytte adgangsvejen til råstofindvinding på matrikel nr. 13 Ølufgård, V. Nebel, med følgende vilkår:

- dispensationen alene er gældende i råstofindvindingsperioden, og maksimalt i 12 år
- dispensationen tilbagekaldes, såfremt der konstateres problemer med trafikafviklingen på hovedvejen
- aktiviteten i forbindelse med råstofindvindingen holdes under 20 til- og frakørsler pr. dag
- såfremt aktiviteten i forbindelse med råstofindvindingen overskrider 20 til- og frakørsler pr. dag, skal tilladelsen tages op til revision, da dette evt. kan betyde, at der skal laves yderligere tiltag omkring overkørslen, for at opretholde trafiksikkerheden
- samtlige udgifter til projektet samt realisering og eventuelle følgeudgifter på eksisterende vejnet er Vejdirektoratet uvedkommende
- overkørslen ombygges således, at der etableres en sekundær helle udført som standard sidevejshelle, jf. gældende vejregler type 2 – lille sekundærhelle ved trevejskryds, se figur 9 i Vejregler for vejkryds i åbent land, kap. 2 – Vejkrydskatalog
- der etableres afmærkning med P11 (hellefyr) og B11- tavle (ubetinget vigepligt) samt vige-linje (hajtænder) ved vejtilslutningen
- der forinden arbejdet påbegyndes i marken hertil fremsendes detailprojekt i målforhold 1:500 til godkendelse
- de første 40 m adgangsvej fra hovedlandevejen og ind på ejendommen asfalteres, således at grus og sten på hovedlandevejen undgås
- Overkørslen etableres med svingstensindfatninger
- Eksisterende ledninger og afvandingsanlæg respekteres
- Ansøger selv indhenter evt. øvrige myndighedsgodkendelser til eksempelvis afvandingsanlæg i og omkring helleanlægget (udledningstilladelse) fra Esbjerg Kommune, som myndighed herfor, jf. miljøbeskyttelsesloven og eventuelt vandløbsloven og naturbeskyttelsesloven
- Detailprojektet godkendes af Politiet på foranledning af Vejdirektoratet
- En evt. ledningsforretning skal forestås af Vejdirektoratet, såfremt der skal ske omlægning af ledninger m.m. indenfor det for hovedlandevejens byggelinjebelagte areal
- der inden arbejdet igangsættes fremsendes plan for arbejdets udførelse herunder tilsyn samt angivelse af omfanget af materiale- og udførselskontrol
- der senest 14 dage inden, der arbejdes på vejareal, ansøges om grave- og rådighedstilladelse hos Vejdirektoratet på e-mail adresse: vd@vd.dk
- Vejdirektoratet under anlægsfasen efter nærmere aftale mellem Vejdirektoratet og ansøger/entreprenør fører overtilsyn i forbindelse med gennemførelsen af anlægget
- Forurenede jord håndteres i overensstemmelse med gældende regler og for ansøgers regning
- Bære- og underlag i og omkring helleanlægget lever op til nærmere definerede krav i Almindelig Arbejdsbeskrivelse (AAB) for Varmbladet Asfalt med tilhørende vejledning
- Således udførte tegninger og øvrigt kvalitetssikringsmateriale fremsendes til vejdirektoratet til et fælles eftersyn af det færdige anlæg
- Overkørslen dagligt holdes ren for sand, grus, sten og lignende
- Oversigtsforholdene sikres ved, at evt. bevoksning løbende holdes nede
- Vejdirektoratet ved ophør af råstofindvinding på ejendommen foretager en vurdering og tager stilling til, om helleanlægget skal fjernes, og om overkørslen skal ombygges/retableres til en normal brede for overkørsel til landbrugsejendom. Samtlige udgifter hertil er for Vejdirektoratet uvedkommende.

Esbjerg Kommune

Esbjerg – Vejforhold

Vejdirektoratet er vejmyndighed på rute 11. Da råstofindvindingsområdet er beliggende ved Vejdirektoratets større veje, forventer Esbjerg Kommune ikke trafikale udfordringer på de kommunale veje. Esbjerg Kommune har derfor ingen bemærkninger til ansøgningen.

Esbjerg – Vand

Der er ikke ansøgt om udledning af vand i forbindelse med indvindingen og området ligger i passende afstand til vandløb. Esbjerg Kommune har ingen bemærkninger, under forudsætning af, at der ikke sker afledning af vand fra området.

Der må ikke ske afledning til vandløb, dræn eller lign. uden tilladelse. Til orientering sker der i dag afvanding fra arealet til det offentlige vandløb Skærbæk via en rørledning.

Esbjerg – Jord

Esbjerg Kommune anfører, at der tidligere har været gravet en del i området og at der derfor er stor risiko for at støde på fyldjord af ukendt oprindelse. Det fremgår dog af højdekurver for området, at den del af matriklen ligger en del lavere end resten af matriklen, hvorfor der muligvis kan være re-etableret uden tilførsel af jord udefra.

Esbjerg – Grundvandsforhold

Esbjerg Kommune anfører at indvinding under grundvandsspejlet kræver indvindingstilladelse efter vandforsyningslovens § 26. Esbjerg Kommune vurderer, at indvindingen ikke umiddelbart vil kunne give anledning til gene for nærliggende indvindingsboringer.

Esbjerg – Naturforhold

Der er to vandhuller beliggende tæt ved udvindingsområdets nordlige kant (få meter fra matrikel-skel), der er omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Esbjerg Kommune vurderer, at der ikke sker nogen væsentlig eller langvarig vandstandssænkning af de to vandhuller, uden forudsætning af at: Sand og grus pumpes op under grundvandsspejlet og vandet ledes tilbage i graven.

Indvindingen ikke direkte berører området udenfor indvindingsområdet, og der ikke er risiko for nedskridning.

Graveområdet indvindes lidt ad gangen, således at der højst er ca. 1 ha åben ad gangen og indvindingsområdet fyldes efterfølgende op med jord før et nyt område åbnes.

Vandgennemtrængeligheden af jordbunden er så høj, at der ikke bliver tale om en væsentlig sænkningstragt omkring den øjeblikkelige udvinding.

Natura 2000

Esbjerg Kommune meddeler at indvindingsområdet ligger omtrent midt imellem habitatområderne H239 Alslev Ådal og H79 Sneum Å og Holsted Ådal – der er mindst 7,2 km til begge, og der er ikke andre internationale naturbeskyttelsesområder tættere på. På grund af den store afstand vurderes der ingen væsentlig påvirkning af de to habitatområder, og dermed heller ikke af arter eller naturtyper på de to habitatområders udpegningsgrundlag.

Bilag IV arter

Selve indvindingen sker på et område, som i dag er agerjord, og som vurderes at være uden væsentlig betydning som yngel- og rastområder for arter på Habitatdirektivets bilag IV. Da der skønsomt heller ikke sker en påvirkning af beskyttede naturtyper – som potentielt kunne rumme beskyttede arter – uden for udvindingsområdet vurderer Esbjerg Kommune, at indvindingen ikke medfører nogen væsentlig skadevirkning på arter på Habitatdirektivets bilag IV.

Esbjerg Lufthavn

Risiko for fuglekollision

Esbjerg Lufthavn henviser til tidligere udtalelse fra flyvepladskonsulent Bent Junker-Hansen fra Naturstyrelsen, hvorfra følgende punkter bedes overholdt.

- Bortskræmning af fugle, hvis de forekommer i området. Aftales med Esbjerg Lufthavn.
- Tilladelse fra ejer til bortskræmning og bekæmpelse af fugle på området.
- Billum Vognmandsforretning placerer skræmmepestol samt ammunition på området til bortskræmning.
- Billum Vognmandsforretning sikrer sig, at der kan tilknyttes personer til grusgraven, som kan foretage evt. bekæmpelse af fugle.
- Råstofindvindingen afsluttes uden en sø.
- Ejer påtager sig alle forpligtelser i tilfælde af, Billum Vognmandsforretning ophører med indvindingen inden denne er afsluttet, og ikke længere kan opfylde betingelserne.

Hindringsplan

Esbjerg Lufthavn er forpligtet til at sikre, at den etablerede hindringsplan i h.t. ICAO Annex 14 og BL 3-1 ikke på noget punkt gennembrydes af udstyr eller maskiner, hvorfor der ikke må forekomme disse i en højde af over 45 m.

Forbehold

Råstofindvindingen bør stoppes omgående, såfremt det viser sig, at aktiviteterne udgør en uacceptabel risiko for flytrafikken.

Sydvestjyske Museer

Angående forespørgslen på råstofindvinding ved Ølufgård vil museet anbefale en forundersøgelse af området forud for påbegyndelse af indvindingen. Der er tidligere fundet såkaldte tuegrave i området umiddelbart nord for og der er registreret en helt række gravhøje umiddelbart vest for, ude langs hovedvejen. Der er derfor også sandsynlighed for fortidsminder på det berørte område.

Omkostningerne for forundersøgelsen af de 24 ha vil ligge på ca. 450.000 kr. Men hvis bygherre, som tidligere har været tilfældet, selv vil ligge gravemaskine (med 3 m rabatskovl) til og stå for af- og tildækning, så kan det gøres for ca. 167.000 kr.

Partshøring

Region Syddanmark har foretaget nabohøring i medfør af Forvaltningslovens § 19, stk. 1 hos ejere af ejendommene omkring råstofgraven. Formålet med høringen er at regionen træffer den endelige afgørelse på et fuldt oplyst grundlag. Høringen forløb i perioden 21. april 2015 til den 19. maj 2015, og der er indkommet følgende høringssvar:

Esbjerg Lufthavn

Graveområdet ligger tæt på indflyvningen til Esbjerg Lufthavn. Det kan derfor blive nødvendigt, at der træffes foranstaltninger, som sikrer at indvindingen ikke tiltrækker fugle, idet tiltrækningen af fugle vil medføre en stor risiko for kollisioner med fly, der starter og lander på Esbjerg Lufthavn. Det er derfor nødvendigt, at følgende punkter overholdes:

1. Der skal ske bortskræmning af fugle, hvis Esbjerg Lufthavn vurderer, at fuglene udgør en risiko for flysikkerheden.
2. Der skal foreligge en tilladelse fra ejeren af matriklen til bortskræmning af fugle,
3. Billum Vognmandsforretning sikrer sig, at der tilknyttes personer til grusgraven, der lovligt og med kort varsel kan foretage en eventuel bekæmpelse/bortskræmning af fugle på anmodning fra Esbjerg Lufthavn. Opdaterede kontaktoplysninger til brug for iværksættelse af fuglebekæmpelse skal være til rådighed i Esbjerg Lufthavn.
4. Råstofindvindingen efterbehandles uden anlægges af en sø/vandhul.
5. Ejeren af matriklen påtager sig alle forpligtelser i tilfælde af, at Billum Vognmandsforretning ophører med indvindingen inden denne er afsluttet, og ikke længere kan opfylde betingelserne.

Hindringsplan

Der er etableret en hindringsplan i henhold til ICAO Annex 14 og BL 3-1 for Esbjerg Lufthavn og graveområdet ligger inden for afgrænsningen af denne. Lufthavnen er forpligtet til at sikre, at denne hindringsplan ikke gennembrydes af udstyr eller maskiner, hvorfor disse ikke må forekomme i en højde på mere end 45 meter over landingsbanens kote.

Forbehold

Råstofindvindingen bør stoppes omgående, såfremt det viser sig, at aktiviteterne udgør en uacceptabel risiko for flytrafikken.

Regionens bemærkninger

1. I vilkår 35 i råstofgravetilladelsen stillet vilkår om at der skal ske bortskræmning af evt. fugle i området, og at metoden skal aftales med Esbjerg Lufthavn.
2. Der er indskrevet et vilkår i den endelige tilladelse om at ejer skal tillade at fugle bortskræmmes i forbindelse med råstofindvindingen, jf. vilkår 36.
3. Der er tilføjet at der skal være opdaterede kontaktoplysninger til rådighed i Esbjerg Lufthavn.
4. Jf. vilkår 48.
5. jf. vilkår 39.

I forhold til Hindringsplanen jf. vilkår 40.

I forhold til forbehold, er der tilføjet under vilkår 35 at såfremt det viser sig at graveaktiviteterne udgør en uacceptabel risiko for flytrafikken, skal indvindingen under grundvandsspejlet stoppes omgående.

Vejdirektoratet

I har anmodet Vejdirektoratet som vejmyndighed for hovedlandevej 332, Ølufvad Hovedvej om en udtalelse til udkast til tilladelse til erhvervsmæssig indvinding af råstoffer på en nærmere afgrænset del af ejendommen matr. nr. 13 Ølufgård, V. Nebel.

Som vejmyndighed for hovedlandevej 332, Ølufvad Hovedvej er der ikke herfra i relation til vejloven s[1] noget at bemærke til regionens udkast til tilladelse.

Til sagen kan det oplyses, at Vejdirektoratet ved en konkret ansøgning fra Esbjerg kommune på vegne af Billum Vognmandsforretning, den 1. nov. 2013 meddelte tilladelse til benyttelse af en til-

ladt overkørsel for landbrugsejendom som adgangsvej til råstofvindingsområde på matr. nr. 13 Ølufgård, V. Nebel, på nærmere vilkår.

Det kan hertil oplyses, at overkørslen, der er beliggende i km. 11,608 v.v., efterfølgende er blevet ombygget og godkendt til ibrugtagning af herværende Anlæg og Drift d. 27.3.2015.

Det tages til efterretning at indvindingsperioden er gældende indtil 31. dec. 2025.

Til orientering er der for hovedlandevejen d. 3.9.1935 tinglyst en byggelinjebestemmelse på 17,5 m målt fra vejens midtlinje (midten af kørebanen) med et højdeforskelstillæg på 1,5 gange forskellen + 1 m til passage, jf. vejlovens § 34 stk. 4. Hertil henledes opmærksomheden på, at såfremt der påtænkes etableret jordvold i byggelinjebelagt areal langs med hovedlandevejen, kræver det en dispensation fra tinglyst byggelinjebestemmelse, jf. vejlovens § 42.

Regionens bemærkninger

Der er ikke påtænkt at anlægge en jordvold inden for vejbyggelinjen.

Knud og Anny Damm

Jeg kan ikke forstå at det skal være så nemt at ødelægge en psykisk og økonomi uden beboerne har nogle rettigheder, vi har nu boet her i snart 40 år og så kommer der bare et vognmands firma og ødelægger hele tilværelsen for familie der bor rundt om sådan nogle grusgrave, og alle de år der kommer til at genere disse mennesker, mere eller mindre. De over holder slet ikke det kørsel med de antal til og fra kørsler som der står i deres papirer. På Ølufvad Hovedvej 24 kører der op til 30-35 om dagen, og i de dage det er tørt støver det så meget hver halve time i haven, har taget video, det må jo kunne ses i deres kontrol bøger hvor mange læs der udleveres om dagen, men alle de biler der kommer med jord fyld er der jo ingen tal på,

Men nu den nye udkørsel fra nr. 31. Det er nemt for en advokat i Esbjerg at skrive at der er bedre udsigt derfra end Rudholmvej og at de fleste læs går mod Esbjerg, der går mindst lige så mange mod Varde og Rousthøje, men det kan man bedre se når man bor her, og de tager ikke meget hensyn til trafikken, som må bremse ned, efter de kun har kørt små 100m. På Hovedvejen.

eg synes det var på sin plads, hvis man vil have grusgrave, som de giver masser af penge for og tjener masser af penge på, at de også var forpligtet til at købe de ejendomme som ligger tættest på og er mest generet af deres støj og støv, og dieselos som vi får lige ned i gårdspladsen som har en sundhedsskadelig effekt på mennesker så som stoffer som NO₂ og CO partikler, kulbrinter herunder benzen og CO₂ men det er det offentlige uvedkommende bare det, giver penge i kassen og ikke går ud over deres egne værdier. Jeg synes det var bedre man havde kontakt personligt så kunne det offentlige bedre kunne forstå folks problemer, men sådan er det jo ikke, senere vil vi kontakte TV Syd eller Kontant TV 2 så de kan hjælpe os, med en udsendelse så folk kan se hvordan det er at leve med en grusgrav i baghaven.

Regionens bemærkninger

Vedr. trafikale forhold

Med hensyn til antal kørsler til og fra det ansøgte graveområde. Vejdirektoratet er myndighed i forhold til hovedvejen, og har stillet en række vilkår, som skal overholdes i forhold til kørslen til og fra Ølufvad Hovedvej 31. Disse vilkår er indarbejdet i regionens udkast til gravetilladelsen (vilkår 23a til 23w). Det forventes selvfølgelig at lastbilerne overholder færdselsloven. Dette er dog en sag for politiet at regulere, regionen har ingen myndighed til at regulere kørsel på vejene udenfor råstofgravene. Regionen fører dog tilsyn med forholdene i råstofgravene.

Vedr. evt. værdiforringelse af ejendom

Der er ikke i medfør af råstofloven mulighed for at inddrage spørgsmål om værdiforringelse i forbindelse med sagsbehandlingen. Alle sager om erstatning for værdiforringelse, må ske på naboernes initiativ ved en domstol. Regionen er som følge af råstofloven forpligtet ved hjælp råstofplanlægning at sikre en forsyningssikkerhed af råstoffer til regionen på mindst 12 år. Graveområder bliver udlagt på baggrund af forskellige vurderinger, men den vigtigste forudsætning er at der er råstoffer til stede. Råstofferne ligger som følge af de geologiske processer kun nogle steder i landet. Hvis regionen skal meddele afslag på en ansøgning om tilladelse til råstofindvinding i et udlagt graveområde, skal der altså ligge meget tungtvejende argumenter bag. I denne sag har regionen vurderet at råstofindvindingen kan foretages under forudsætning af de vilkår, der er i gravetilladelsen og relevante love overholdes.

Høring af Esbjerg Kommune omkring fastsættelse af efterbehandlingsvilkår

Region Syddanmarks udkast til tilladelsen har været i høring hos Esbjerg Kommune omkring fastsættelse af vilkår om efterbehandling i perioden 21. april 2015 til den 19. maj 2015 i medfør af Råstoflovens § 10a. Esbjerg Kommune havde følgende bemærkninger:

Som udgangspunkt ønsker ansøger at fylde hullet op igen til terræn.

Såfremt der ikke kan findes jord nok til opfyldningen finder Esbjerg Kommune det passende at den manglende jordbalance udlignes på hele gravearealet frem for at der laves et ”dybt hul” ét sted på gravearealet.

Såfremt en eventuel jordbalance er væsentlig i uoverensstemmelse med grave og efterbehandlingsplanen bør efterbehandlingen ske efter en revideret efterbehandlingsplan der i væsentlig grad tager hensyn til det stedlige landskab, særligt i forhold til tilstødende gravearealer samt muligheden for udvikling af naturarealer på sydvendte skråningsanlæg.

Regionens bemærkninger

Såfremt forudsætningerne for gravetilladelsen ændres, der kræver at efterbehandlingsvilkår bliver ændret, vil kommunen blive hørt, jf. råstoflovens § 10a.

Klagevejledning

Region Syddanmarks afgørelse efter råstofloven og planloven (for så vidt angår retlige spørgsmål) kan påklages til Natur og Miljøklagenævnet. Klageberettigede er adressaten for afgørelsen, en offentlig myndighed, enhver der i øvrigt har en væsentlig individuel interesse i afgørelsen, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og organisationer, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Hvis I ønsker at klage over denne afgørelse til Natur og Miljøklagenævnet skal der klages via Klageportalen, som I finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.virk.dk eller www.borger.dk. Der logges på www.virk.dk eller www.borger.dk, som man plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til regionen, da vi har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. En klage ko-

ster kr. 500. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i klagen.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Dvs. den 14. juli 2015. Klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb. Klagen skal således være tilgængelig for Region Syddanmark i Klageportalen senest kl. 23.59 på den dag, hvor klagefristen udløber.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Klage i henhold til råstofloven har opsættende virkning, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra offentliggørelsen af tilladelsen.

Yderligere oplysninger kan fås ved henvendelse til Region Syddanmark, Miljø & Råstoffer, miljøeraastoffer@rsyd.dk gerne med henvisning til sagsnr. og titlen på tilladelsen.

Med Venlig hilsen

Jens A. Underbjerg
Geolog

Kopi af afgørelsen sendt til

Indvinder: Billum Vognmandsforretning ApS, Vesterhavsvej 30, 6852 Billum

Lodsejer: Per Nørholm Jensen, Ølufvad Hovedvej 31, 6715 Esbjerg N

Esbjerg Kommune, leif@esbjergkommune.dk

Sydvestjyske museer, museum@sydvestjyskemuseer.dk

Kulturstyrelsen, post@kulturstyrelsen.dk

Naturstyrelsen, nst@nst.dk

Naturstyrelsen Vadehavet, vad@nst.dk

Dansk Botanisk Forening, dbotf@mail.tele.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk

Danmarks Naturfredningsforening Esbjerg, Esbjerg@dn.dk

Dansk Ornitologisk Forening, natur@dof.dk

Dansk Ornitologisk Forening Sydvestjylland, pesus@esenet.dk

Friluftsrådet, fr@friluftsradet.dk

Friluftsrådet Kreds Sydvestjylland, sydvestjylland@friluftsradet.dk

SKAT, skat@myndighed.dk

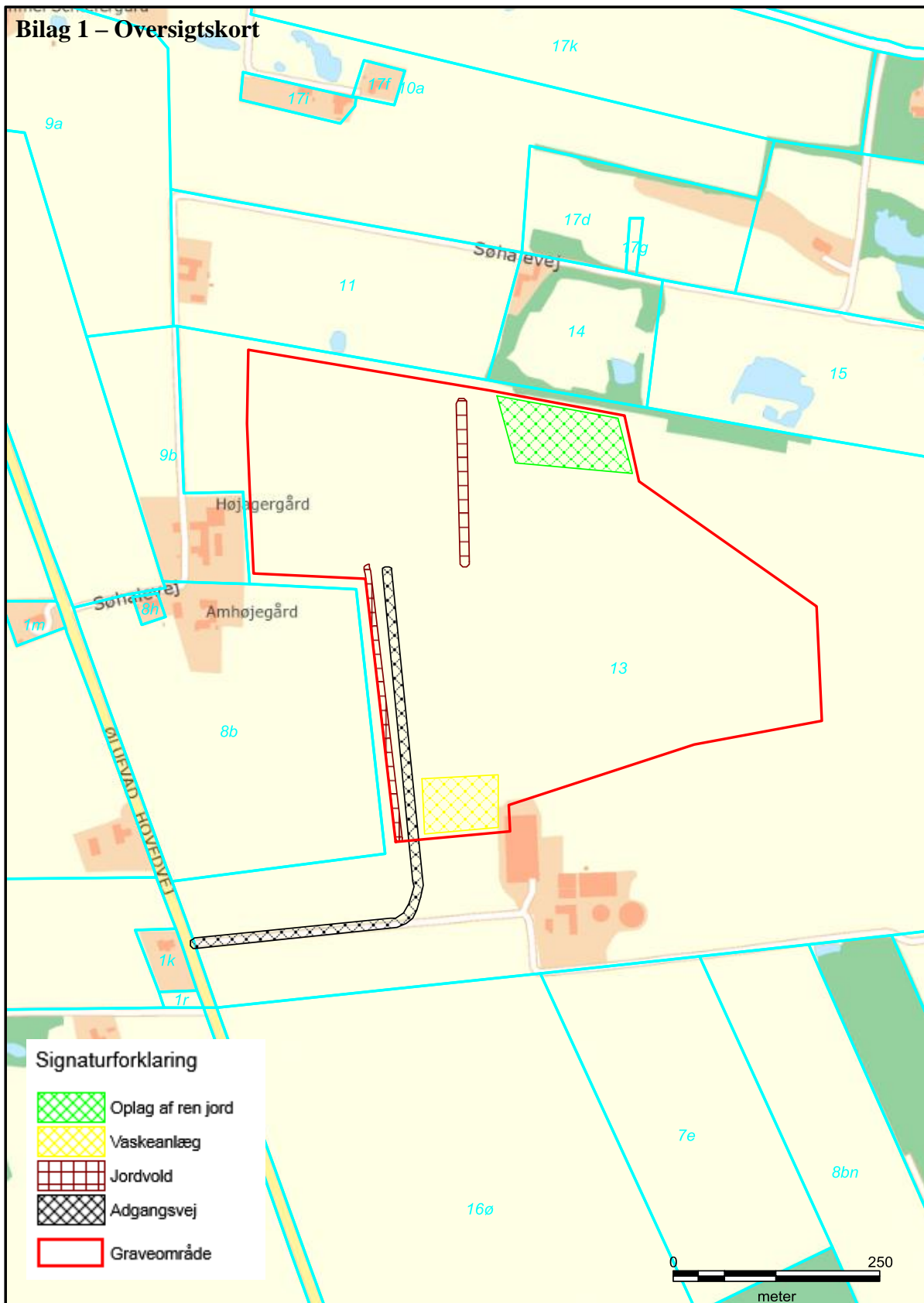
Knud og Anny Damm	Ølufvad Hovedvej 30	6715	Esbjerg N
Kenny Møller Lauridsen	Ølufvad Hovedvej 38	6715	Esbjerg N
Poul Erik Kristensen	Søhalevej 1	6715	Esbjerg N
Tonny Åge Ditlev Hansen	Søhalevej 3	6715	Esbjerg N
Gert Norman Larsen	Søhalevej 5	6715	Esbjerg N
Rudi Winther Andersen	Søhalevej 13	6715	Esbjerg N
Peter Termansen Ries og Michelle Juhl Ugleholt Pedersen	Søhalevej 21	6715	Esbjerg N
Hans Kristen Knudsen	Søhalevej 31	6715	Esbjerg N
Lars Jessen	Dyrbækvej 9	6715	Esbjerg N
Klaus Ravn Mortesen og Radza Petkus	Ølufvad Hovedvej 32	6715	Esbjerg N

Bilag

1. Oversigtskort
2. Graveplan
3. Efterbehandlingsplan
4. Dispensation til ændret udvidet benyttelse af overkørsel
5. Tilladelse til grundvandssenkning

Bilag

Bilag 1 – Oversigtskort



Signaturforklaring	
	Oplag af ren jord
	Vaskeanlæg
	Jordvold
	Adgangsvej
	Graveområde

Bilag 2 - Graveplan

Planen er udarbejdet af Billum Vognmandsforretning Aps

Formål

Grave- og efterbehandlingsplanens formål er at afvikle råstofgravningen og efterbehandlingen i overensstemmelse med gravetilladelsen og deklARATIONEN.

Graveområdet

Graveområdet omfatter en del af matr.nr. 13 Ølufgård, V. Nebel på ca. 24 ha (se kort)

Graveperioden

Graveperioden er fast i gravetilladelsen.

Indvindingsmetode

Råstofgravningen vil foregå med gummiged og med gravemaskine samt forarbejdningsanlæg.

Tilkørsel

Tilkørsel til indvindingsområdet vil ske fra ny udvidet indkørsel ved Ølufvad Hovedved 31 (se kort).

Gravedybde

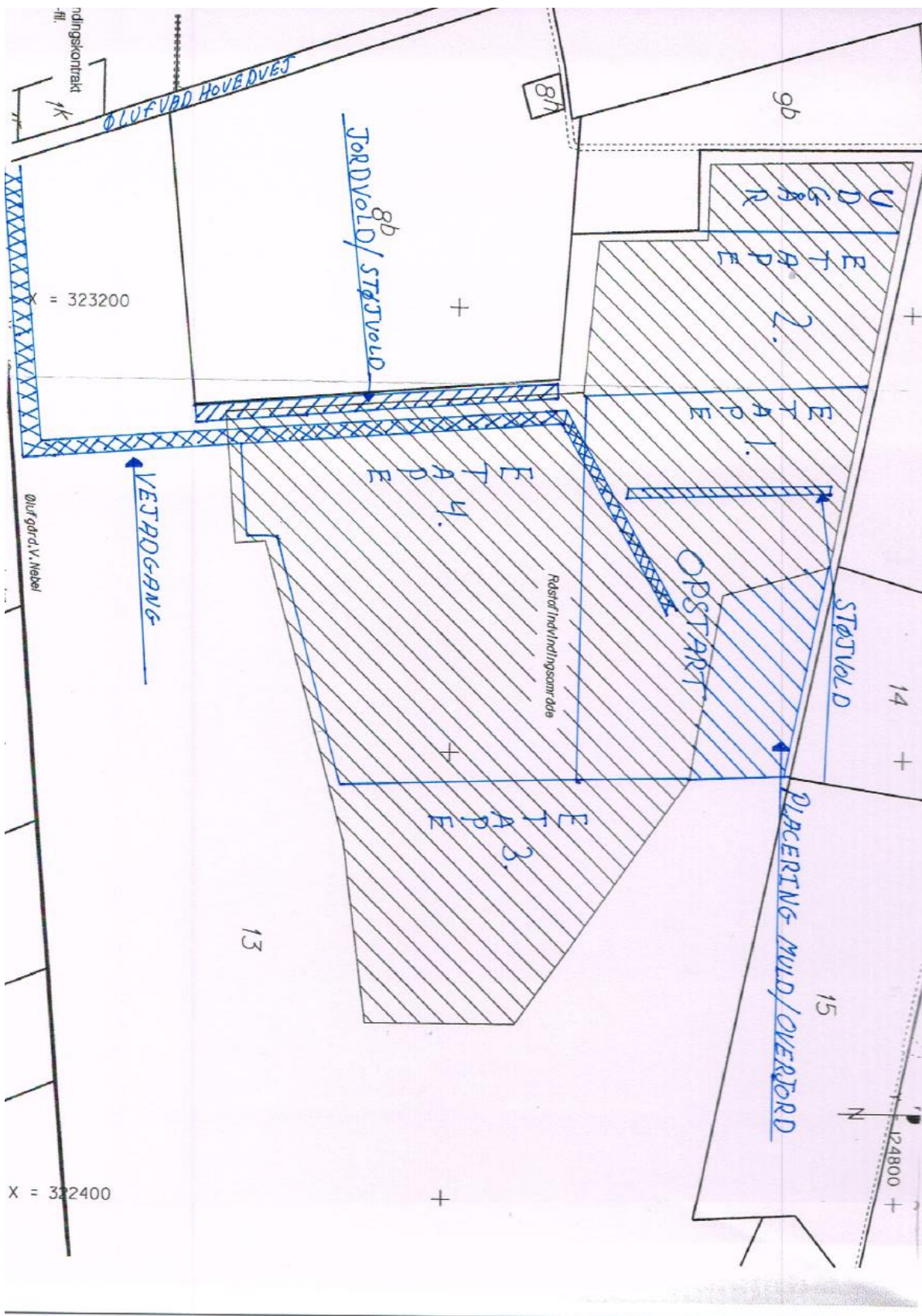
Gravedybden vil variere fra 5 – 15 meter under terræn. Der efterlades ingen sø.

Etaper

Råstofgravningen vil foregå i 4 etaper (se kort) med start i etape 1.

Muld

Muld afrømmes og henlægges i depoter langs graveområdets grænser for senere anvendelse ved arealets efterbehandling.



Bilag 3 – Efterbehandlingsplan

Planen er udarbejdet af Billum Vognmandsforretning Aps

Arealet er opdelt i 4 etaper og efterbehandlingen vil foregå løbende som indvindingen skrider frem så arealet hvor på der indvindes ikke er større end 6 ha.

Arealet vil blive efterbehandlet til landbrugsmæssig drift, og der efterlades ingen skrænter stejlere end anlæg 1:5.

Skrænter og bundflade vil blive reguleret med uforurenede jord, og afsluttes med et passende muld-lag.

I den nordlige ende af etape 1 på matr.nr. 13 Ølufgård, V. Nebel har der for mange år siden været udvundet råstoffer. Her vil denne skråning blive udjævnet efter ønske fra lodsejer, da der ellers vil komme til at fremstå en forhøjning på marken som ikke kan dyrkes hensigtsmæssigt.

Bilag 4 - Overkørselstilladelse

Bilag 5 – Tilladelse til grundvandssenkning