



NCC Råstoffer A/S
Ejby Industrivej 8
2600 Glostrup

Torvegade 74. 6700 Esbjerg

Dato	12. juli 2012
Journal nr.	2011-10573
Sagsbehandler	Leif Pedersen
Telefon direkte	76 16 13 49
E-mail	leif@esbjergkommune.dk

Forlængelse af gravetilladelse.

Esbjerg Kommune forlænger hermed eksisterende råstoftilladelser af 30. oktober 2002 og 14. oktober 2003 til indvinding af sand sten og grus på ca. 41 ha af ejendommene matr. nre. 1h og 1i, Krogsgård Hgd., Tjæreborg, til d. 31. december 2017.

Indvindingsarealet er vist med skråskravering på vedhæftede plan i målestok 1:5.000. Arealet ejes af NCC ROADS A/S, Fuglesangsallé 16, 6600 Vejen.

Indvindingen forventes at blive ca. 200.000 m³ sand, sten og grus årligt og vil hovedsageligt foregå under grundvandsspejlet på matr. nr. 1h og over grundvandsspejlet på matr. nr. 1i. Den maksimale gravedybde på matr. 1h bliver ca. 20 m under terræn og ca. 16 m under eksisterende grundvandsspejl.

Gravearealet efterbehandles til naturformål på matr. 1h og til landbrugsformål på matr. 1i.

VM-screening

Ribe Amt har i 2003 udarbejdet VVM-redegørelse med tilhørende regionplantillæg for det område, hvor gravetilladelsen nu søges forlænget.

Esbjerg Kommune har på baggrund af en ny VVM-screening besluttet, at det ikke er nødvendigt at udarbejde en ny VVM-redegørelse, idet der ikke er ændret i forudsætningerne i forhold til eksisterende gravetilladelser, idet der ikke er sket væsentlige ændringer i de miljømæssige parametre, og idet de foretagne vurderinger i den eksisterende redegørelse er foretaget for en periode, der rækker ud over perioden for den ansøgte forlængelse.

Vilkår for tilladelse til råstofindvinding

Tilladelsen er betinget af,

at indvinding og efterbehandling udføres i overensstemmelse med den af kommunen godkendte grave- og efterbehandlingsplan

Telefon 76 16 16 16

Telefax 76 16 13 20

t-m@esbjergkommune.dk

www.esbjergkommune.dk



samt de i deklARATIONEN anførte retningslinier. Eventuelle ændringer i graveplanerne skal godkendes af kommunen,

- at der på kommunens foranledning og ejerens regning tinglyses vedlagte deklARATION med vilkår om indvinding, efterbehandling og tilsyn,
- at indvinderen, som sikkerhed for opfyldelsen af tilladelsens vilkår og deklARATIONsbestemmelser, over for kommunen stiller en sikkerhed på kr. 2.400.000 i form af garanti fra pengeinstitut,
- at sikkerhedsstillelsens størrelse afhænger af det aktuelle gravefelt og kan reguleres, når kommunen skønner dette nødvendigt af hensyn til ændringer i prisniveau, graveplan, efterbehandling eller lignende,
- at kommunen fører tilsyn med indvindingen, og uden retskendelse har adgang til indvindingsområdet for at påse, om tilladelsen og vilkårene overholdes,
- at kommunen som tilsynsmyndighed kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal berigtiges indenfor en nærmere fastsat frist,
- at kommunen, såfremt påbuddet ikke efterkommes rettidigt, umiddelbart kan foretage det nødvendige på ejerens eller brugerens bekostning,
- at indvinderen udarbejder en grave- og efterbehandlingsplan, der indeholder hovedelementerne for indvinding og efterbehandling. Planen skal godkendes af kommunen inden indvindingen fortsættes.
- at der skal betales råstofafgift, jf. lov om afgift af affald og råstoffer.

Det skal endvidere bemærkes,

- at Sydjyske Museer ingen indvendinger har i forbindelse med forlængelse af gravetilladelse. Museet skal informeres, såfremt der i forbindelse med indvindingen findes spor af fortidsminder,
- at tilladelsen ikke fritager indehaveren for ansvar over for tredjemand efter sædvanlige naboretlige regler,
- at etablering af losse- eller fyldplads kræver særlig tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 33, jf. § 50,
- at tilkørsel af jord til opfyldning udefra kræver særlig tilladelse efter § 52 i lov om forurennet jord,
- at Esbjerg Kommune d. 20. december 2011 jf. vandforsyningslovens §§ 20, 21 & 26 har meddelt særskilt tilladelse til indvinding af råstoffer under grundvandsspejlet samt tilladelse til indvinding af overfladevand til grusvask. Tilladelsen er ligesom råstofindvin-



dingstilladelsen gældende til d. 31. december 2017. Tilladelsen er fremsendt til NCC i december 2011,

- at den meddelte tilladelse af 19. februar 2009 til udledning af vand fra råstofgraven til Toften Bæk i Krogsgård Møllebæk-systemet samt tilsvarende ændring af vandstanden i vandløbene udløber d. 31. december 2012. Fortsat udledning forudsætter, at der søges og opnås en forlængelse af tilladelsen hos Esbjerg Kommune, Natur & Vandmiljø,
- at Esbjerg Kommune Vej & Parks eksisterende overkørselstilladelse til matr. nr. 1 h forlænges til d. 31. december 2018, hvor retablering af gravearealet skal være tilendebragt. Samtidig forlænges overkørselstilladelsen af 27. maj 2010 til matr. nr. 1i til samme dato. Forlængelserne meddeles på samme vilkår som oprindelige tilladelser.
- at resultater af råstofundersøgelser inden 3 måneder efter udførelsen indberettes til Danmarks Geologiske Undersøgelse på særlige skemaer, som kan fås herfra. Ansøgeren kan i forbindelse med indsendelse af indberetningen fremsætte begæring om, at oplysningerne ikke gøres tilgængelige for offentligheden før udløbet af et år fra indsendelsen.

Lovgrundlaget

Tilladelsen er meddelt efter § 7, stk. 1, jf. § 8, stk. 1, i lov om råstoffer, lovbekendtgørelse nr. 950 af 24. september 2009.

Klagevejledning

Kommunens afgørelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra d. 18. juli 2012, hvor afgørelsen bliver annonceret i Esbjerg Ugeavis.

En eventuel klage skal være skriftlig. Den skal stiles til Natur- og Miljøklagenævnet og sendes til Esbjerg Kommune, Byggeri, Torvegade 74, 6700 Esbjerg, eller på mail til plan@esbjergkommune.dk. Kommunen videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet og vedlægger sagens akter, samt de bemærkninger klagen giver anledning til. I vil modtage kopi af kommunens brev til Natur- og Miljøklagenævnet.

For behandling af klager, der indbringes for nævnet, herunder anmodninger om genoptagelse, betaler privatpersoner et gebyr på kr. 500,-. Hvis klager indgives af andre, herunder virksomheder, organisationer eller offentlige myndigheder er gebyret kr. 3000,- jf. bek. nr. 1673 af 22. december 2010 af lov 483 af 11. maj 2010 om Natur- og Miljøklagenævnet.

Nævnet vil sende en opkrævning på gebyret, når nævnet har modtaget klagen fra kommunen. Natur- og Miljøklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyr-



ordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk.

Gebytret tilbagebetales, hvis klageren får helt eller delvis medhold i klagen.

Hvis afgørelsen ønskes prøvet ved en domstol, skal sagen være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er bekendtgjort af kommunen, eller i forbindelse med klage – af Natur- og Miljøklagenævnet.

Klageberettiget er:

- adressaten for afgørelsen,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- enhver med individuel/væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Tilladelsens gyldighed.

Hvis ikke der bliver klaget, må tilladelsen udnyttes når klagefristen er udløbet.

Hvis der bliver klaget over tilladelsen, skal sagen afgøres endeligt af Natur- og Miljøklagenævnet. Tilladelsen må i så fald ikke udnyttes, medmindre Natur- og Miljøklagenævnet bestemmer andet. I får omgående besked, hvis der bliver klaget over tilladelsen.

Tilladelsen bortfalder, såfremt de ansøgte arbejder ikke er påbegyndt senest 3 år efter, at tilladelsen er meddelt, eller at tilladelsen ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Hvis der er spørgsmål i forbindelse med afgørelsen, kan henvendelse rettes til Leif Pedersen på telefon 76 16 13 49.

Kopi af tilladelse med bilag er sendt til:

- * Kirsten og Finn Rønn Jensen, Krogsgårdsvej 1, 6731 Tjæreborg
 - Kate Hansen, Krogsgårdsvej 5 st. th, 6731 Tjæreborg
 - Anja Waje, Krogsgårdsvej 5 st. tv, 6731 Tjæreborg
 - Egon Jensen, Tjæreborgvej 182, 6731 Tjæreborg
 - Peter og Henriette Rasmussen, Vibehøjen 8, 6731 Tjæreborg
 - Bent Petersen, Tjæreborgvej 181, 6731 Tjæreborg
 - Wessam Toma Isaac, Tjæreborvej 189, 6731 Tjæreborg
 - John Børge Christensen, Nordre Strandvej 47, 6731 Tjæreborg
- ; Region Syddanmark (kontakt@regionsyddanmark.dk)
Naturstyrelsen Ribe (rib@nst.dk)



Naturstyrelsen Ribe, Ribe Arealforvaltning (raf@nst.dk)
Kulturarvsstyrelsen (postfor@kulturarv.dk)
Sydvestjyske Museer (museum@sydvestjyskemuseer.dk)
Landboretlig udvalg (pvi@nst.dk)
Dansk Ornitologisk Forening (natur@dof.dk)
Dansk Ornitologisk Forening's lokalafdeling (esbjerg@dof.dk)
Dansk Botanisk Forening (rasmusfuglsagnfrederiksen@gmail.com)
Danmarks Sportsfiskerforbund (jkt@sportsfiskeren.dk)
Danmarks Naturfredningsforening (dn@dn.dk)
Danmarks Naturfredningsforening, Lokalafdeling Esbjerg
(esbjerg@dn.dk, henrikpr@stofanet.dk)
Statsforvaltningen Syddanmark (syddanmark@statsforvaltning.dk)
Esbjerg Lufthavn (info@esbjerg-lufthavn.dk)
skat@skat.dk

Med venlig hilsen

Leif Pedersen
ingeniør

Bilag: Esbjerg Kommunes screeningsnotat af 12. juli 2012
Deklaration med kortbilag



Teknik & Miljø
Esbjerg Kommune

Råstofindvinding
Matr. nr. 1h og 1i, Krogsgård Hgd.

1:5.000

Dato: 29-06-2012

J.nr.: 2011-10573

Grundkort: © Kort & Matrikelstyrelsen © Esbjerg Kommune, Kortkontoret - Luftrfoto: © Cowi © Scankort. Grundkort ikke nødvendigvis ajourført og målest. Ingen retsdygtighed.

Dommeren i Esbjerg

Deklaration om råstofindvinding

Esbjerg Kommune har i medfør af § 7, stk. 1, jf. § 8, stk. 1, i lov om råstoffer, lovbekendtgørelse nr. 950 af 24. september 2009, givet tilladelse til fortsat råstofindvinding på ca. 41 ha af matr. nr. 1h og 1i, Krogsgård Hgd., Tjæreborg. I forbindelse med tilladelsen har kommunen fastsat følgende betingelser for nuværende og efterfølgende ejere af ejendommen:

1. Indvinderen skal hvert år oplyse til Danmarks Statistik om indvindingsvirksomheden, bl.a. om art og mængde af de forekomster der indvindes, og om anvendelsen heraf. Oplysningerne gives på særlige skemaer som kommunen udsender.
2. Findes der under råstofindvindingen spor af fortidsminder, det vil sige spor af menneskelig virksomhed, der er efterladt fra tidligere tider, f.eks. bopladser eller grave, skal indvindingen jfr. Museumslovens § 27, straks standses og anmeldelse foretages til
 - Kulturarvstyrelsen, H C Andersens Boulevard 2, 1553 Kbh. V, tlf. 33 74 51 00 eller
 - Sydvestjyske Museer, Torvegade 45, 6701 Esbjerg, tlf. 76 16 39 39
3. Findes der under indvindingen usædvanlige naturhistoriske genstande, f.eks. sjældne eller meget velbevarede forstenede dyr og planter, skal indvindingen, jfr. Museumslovens § 29, straks standses og anmeldelse foretages til
 - Fiskeri- og Søfartsmuseet i Esbjerg, tlf. 76 12 20 00.

Indvinding

4. Indvindingsarealet skal under hele indvindingsperioden være tydeligt afmærket med pæle. Arealet er angivet med skråskravering på vedlagte kort i målestok 1:5.000.
5. Muld og overjord må ikke fjernes fra arealet, men skal lægges i depot til senere anvendelse ved arealets efterbehandling.
6. På arealet må ikke henstilles andre end de for indvindingen nødvendige maskiner, vogne, redskaber og lignende.

7. Der må på matr. nr. 1h ikke indvindes dybere end ca. 16 m under grundvandspejlet eller ca. 20 m under terræn.
8. Der må ikke graves nærmere naboskel end 3 m og ikke under et skråningsanlæg på 1:1,5 (33 grader) med mindre det overfor tilsynet kan dokumenteres, at det er forsvarligt at anvende et andet skråningsanlæg.
9. Af hensyn til beskyttelse af levende hegn må der ikke graves nærmere hegnsmidte end 5,0 m.
10. Der må ikke graves nærmere Krogsgårdsvej end 10 m fra vejskel.
11. Der må ikke uden kommunens tilladelse etableres nye overkørsler eller foretages ændringer i eksisterende godkendte overkørsler til Krogsgårdsvej.
12. Der må ikke graves nærmere bygninger på naboejendomme end 25 m.
13. Råstofgraven må kun være i drift mandag-fredag 07⁰⁰-17⁰⁰. Udlevering og læsning kan dog ske fra kl. 6⁰⁰.
14. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5/1984 om støj skal overholdes. Støj fra virksomhedens drift må ikke overstige

40 dB(A) på hverdage kl. 06⁰⁰-07⁰⁰
55 dB(A) på hverdage kl. 07⁰⁰-18⁰⁰

Støjniveauet måles som det ækvivalente, konstante, korrigerede lydniveau i dB(A) ved nærmeste fremmede boligers udendørs opholdsareal.

Hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet – dog normalt højst 1 gang om året – skal virksomheden ved målinger eller beregninger dokumentere overfor tilsynsmyndigheden, at støjgrænserne er overholdt. Udgifterne hertil afholdes af virksomheden.

Nævnte målinger/beregninger skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – eksternstøj" i henhold til gældende lovgivning, og skal udføres af et laboratorium eller en person, som er godkendt til dette af Miljøstyrelsen.

15. Der skal etableres støjvolde ud mod omkringliggende beboelser i et omfang, så ovennævnte støjgrænser kan overholdes.
16. Alle sorteringsanlæg skal støjdæmpes maksimalt med gummibeklædning af slisker og transportbånd.
17. Eventuel senere etablering/opstilling af anlæg udover, hvad der er forudsat i ansøgningen, skal godkendes af kommunen
18. Konstateres støvgener, der kan henføres til virksomhedens drift, skal der træffes foranstaltninger til nedbringelse af generne efter nærmere anvisning fra kommunen.
 - Støvende køreveje og pladser skal efter behov oversprøjtes med vand.
 - Materialelagre må ikke overstige en højde på 8-10 m.
19. Gravningen skal foregå på en sådan måde, at grundvandet ikke forurenes, specielt må der udvises særlig agtpågivenhed over for spild af brændstof og olie.
20. Der må ikke foretages råstofindvinding nærmere end 75 m fra nærmeste drikkevandsboring.
21. Tankning, olieskift og lignende af grave- og læssemaskiner samt dumpere og andre selvkørende maskiner skal foregå uden for selve gravearealet. Tanke og

beholdere med olieprodukter, benzin og lignende skal opbevares forsvarligt uden for selve gravearealet. Efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden kan der i særlige tilfælde opnås tilladelse til tankning og opbevaring af olieprodukter, benzin og lignende inden for selve gravearealet.

22. Køretøjer og andre maskiner skal holdes i god stand, så der normalt ikke forekommer oliedryp.
23. Opsætning af olietanke skal anmeldes til kommunen.
24. Der må ikke deponeres affald eller andet, der kan forurene grundvand, jord og undergrund i grusgraven. Der skal træffes effektive foranstaltninger mod forurening f.eks. ved hegning.
25. Der må ikke foretages afbrænding i grusgraven.
26. Der må ikke tilkøres jord til råstofgraven udefra, medmindre der er meddelt dispensation hertil, jf. § 52 i lov om forurenede jord.
27. Spildevand fra evt. skurvogne skal ledes til tætte nedgravede samletanke. Samletanke må ikke etableres uden forudgående tilladelse fra Esbjerg Kommune.
28. Der gælder følgende for Krogsgård Møllebæk:
 - Råstofindvindingen må ikke give anledning til, at der tilføres sand, jord, m.m. til vandløbet. Udvaskning og fygning af sand skal forebygges.
 - Der må ikke foregå direkte udledning af vand fra råstofgraven til vandløbet uden særlig tilladelse fra Esbjerg Kommune.
 - Der må ikke henlægges sand, grus m.m. inden for en afstand af 2 m fra vandløbet.
 - Der må ikke graves nærmere Krogsgård Møllebæk end 25 m.
 - Råstofindvindingen må ikke i væsentlig grad påvirke vandføringen i vandløbet.
 - Inden afmelding af råstofgraven skal Krogsgård Møllebæk inspiceres med henblik på evt. reetablering af de fysiske forhold, som måtte være forårsaget af råstofgravningen.

Efterbehandling

29. Arealet skal umiddelbart efter indvindingens afslutning ryddes for alle bygninger og installationer, der er etableret til brug for indvindingen, samt renses for affald og lignende, der ikke naturligt hører til på det efterbehandlede areal.
30. Efterbehandlings- og planeringsarbejderne skal påbegyndes og gennemføres så tidligt, som det, under hensyn til virksomhedens drift, er praktisk muligt og skal være afsluttet senest 1 år efter indvindingens ophør, dvs. senest d. 31. december 2018.
31. Matr. 1h skal efterbehandles til naturformål og 1i til landbrugsformål. Efterbehandlingen skal udføres iht. den af kommunen godkendte efterbehandlingsplan, som er bilagt denne deklARATION.
32. Det fremtidige terræns niveau på matr. nr. 1i må ikke efterlades nærmere højeste naturlige grundvandsspejl end 1,5 m over dette.
33. Efterbehandlingen skal så vidt mulig udføres, så der ved kørsel på Krogsgårdsvej er udsyn over søen.
34. Arealet mellem sø og Krogsgårdsvej må - bortset fra enkeltstående trægrupper - ikke tilplantes med bevoksning, der hindrer udsyn over søen.

35. For etablering af sø gælder følgende:

- Søen skal tilpasses landskabsformerne og bør så vidt muligt anlægges med et varieret forløb.
- Søen skal anlægges med jævnt skrånende bund og bredder. Hældningen må ikke være stejlere end 1:4.
- Langs søbredden skal etableres en 2,0 m bred og ikke over 1 m dyb banket.
- Der må ikke opsættes nogen form for hegn, bortset fra kreaturhegn.
- Der må ikke udsættes ænder, fisk, eller andre dyr i søen, og der må ikke fodres i eller nær søen.
- Der skal efterlades flere små, bare sandskråninger, gerne i forbindelse med små lavvandede vandhuller.
- Der skal af hensyn til fuglelivet anlægges et passende antal større eller mindre øer i søområdet.
- Der skal langs søbredderne efterlades strækninger med bare sandskråninger.
- Søbredderne må ikke tilsås med græs eller anden bevoksning. Der skal holdes en afstand på mindst 2 m fra højeste vandstand.

Se vedlagte folder "Gode råd om anlæg og pleje af søer"

36. Hvis ejeren eller brugeren ikke inden for en af kommunen fastsat frist opfylder vilkår om efterbehandling, kan det ved dom pålægges ejeren eller brugeren inden for en fastsat tidsfrist ved tvangsbøder at udføre efterbehandlingen.

37. Efterbehandlingsarbejderne kan ligeledes udføres af det offentlige for ejerens regning, hvis indvindingen afbrydes og ikke genoptages indenfor 1 år, medmindre særlig aftale om en længere frist er truffet med kommunen.

38. Efterbehandlingsforpligtigheden indtræder omgående, hvis tilladelsen tilbagekaldes jf. pkt. 40.

Tilsyn

39. Kommunen fører tilsyn med overholdelse af vilkår m.v. i henhold til råstofloven, og indehaveren af tilladelsen er forpligtiget til at rette sig efter de anvisninger der meddeles af den tilsynsførende. Det skal i denne forbindelse bemærkes, at den tilsynsførende har ret til - når som helst - at besigtige de pågældende arealer.

40. Tilladelsen kan tilbagekaldes af kommunen i tilfælde af grov eller gentagne overtrædelse af vilkår, eller efter lovgivningen i øvrigt.

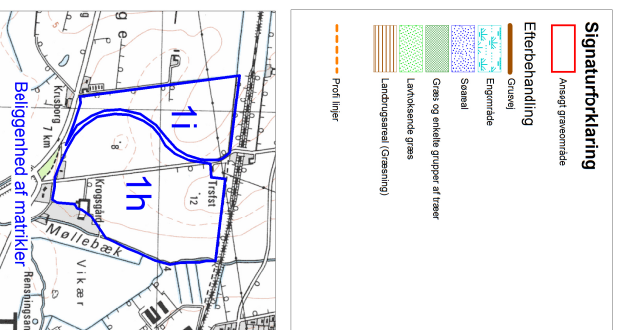
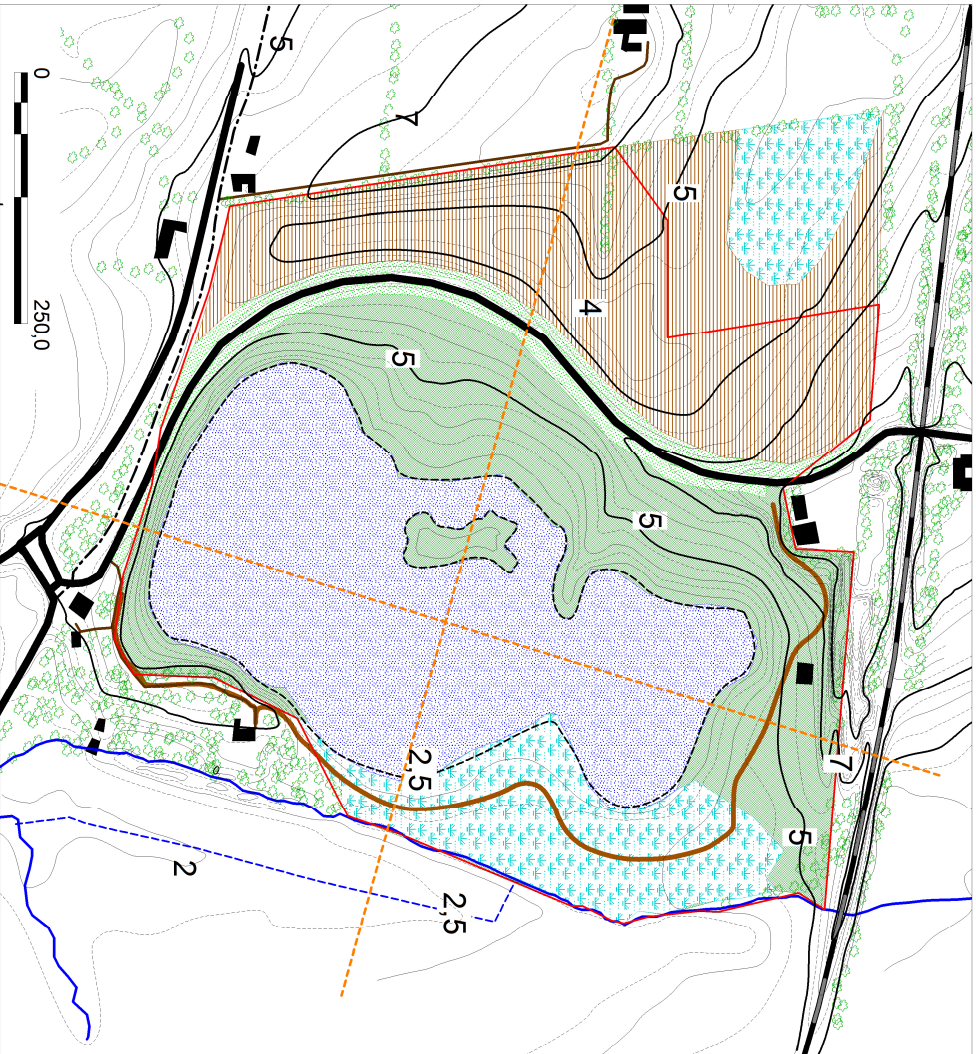
Esbjerg Kommune er påtaleberettiget.

Foranstående begæres herved, i henhold til § 10, stk. 4, 5 og 6 i lovbekendtgørelse nr. 950 af 24. september 2009, tinglyst på ovennævnte ejendom forud for alle rettigheder.

Esbjerg Byråd,
Plan & og Miljøudvalget, den

Peter Bagge
planchef

Ole Eriksen
kontorchef



Signaturforklaring

- Ansigt græsområde
- Efterbehandling
- Engemåde
- Skovsål
- Græs og enkelte grupper af træer
- Landbrugsareal (Græsning)
- Landbrugsareal (Græsning)
- Profil linjer



Titel:
 UDKAST til Efterbehandlingsplan for
 Tjæreborg Grusgrav, Esbjerg Kommune

Målfoto: Se målestok

Sagsnummer: TIL-2010-00052

Dato: 16-01-2012

Udarbejdet: LMN