

Jacobsen Sten & Grus Aps
Skovglimt 8
6340 Kruså

Miljø og landbrug
Skelbækvej 2
6200 Aabenraa
Tlf.: 73 76 76 76

Dato: 18-07-2013
Sagsnr.: 10/11467
Kontakt: Jens T. Vejrup
Direkte tlf.: 73767780
E-mail: jtv@aabenraa.dk

Tilladelse til erhvervmæssig indvinding af sand, sten- og grusforekomsten på matr.nr. 4B Hønsnap, Holbøl.

Der meddeles tilladelse efter § 7 i råstofloven, LBK nr. 657 af 27/05/2013 til indvinding af forekomsten i tiden frem til den. 1. september 2023. Arealet er angivet vedlagte kortbilag.

Tilladelsen gives på betingelse af:

Grave- og efterbehandlingsplan.
Økonomisk garanti.
Tinglysning af vilkår.

Vilkårene er nærmere beskrevet i
Bilag A - Betingelser for at udnytte tilladelsen
Bilag B - Betingelser for indvinding og efterbehandling af arealet
Bilag C - Øvrige betingelser.

Tilladelsen vil blive offentliggjort i uge 30, 2013.

Tilladelsen efter råstofloven, Kommunens afgørelse om VVM-pligt, samt den vejmsige afgørelse kan inden 4 uger påklages jfr. vedlagte klagevejledning. Klagen har opsættende virkning, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Det skal fremhæves, at tilladelsen ikke kan udnyttes, før klagefristen er udløbet, og betingelserne i bilag A er efterkommet.

Jacobsen Sten & Grus Aps har søgt om tilladelse i henhold til råstoflovens § 7 til at foretage indvinding som ovenfor anført på et nærmere betegnet areal af ejendommen. Der er tale om videreførelse af den eksisterende råstofgrav i Hønsnap, hvor der senest er meddelt tilladelse i 2006 til erhvervmæssig råstofindvinding. Det ansøgte areal er på ca. 18 ha, og der vil kun blive indvundet råstoffer over grundvandspejlet.

Ifølge tingbogen står Thomas C. Schmidt, Kiskelundmarkvej 4, 6340 Kruså, som ejer

af ejendommen.

Arealet er ifølge Region Syddanmarks Råstofplan 2012 udlagt som graveområde for sand-, sten- og grusforekomster.

Aabenraa Kommune har truffet afgørelse om, at projektet ikke er omfattet af reglerne om VVM-pligt, jf. Samlebekendtgørelsens § 3. stk. 2, bilag nr. 2, da råstofindvindingen ikke forventes at få væsentlig indvirkning på miljøet.

Det er oplyst, at indvindingen skal foretages af Jacobsen Sten & Grus Aps. Der vil årligt blive indvundet ca. 180000 m³ på arealet, over grundvandsspejlet.

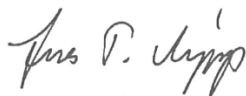
Redegørelse

I øjeblikket indvinder Jacobsen Sten & Grus Aps råstofferne på arealet beliggende umiddelbart nord for det nu ansøgte areal. Kørsel til og fra indvindingsområdet vil ske via den eksisterende råstofgrav og den eksisterende vejforbindelse mellem råstofgraven og Hønsnapvej.

Indvindingen på det nu ansøgte areal påbegyndes fra nord.

Der er ikke foretaget nabohøring i medfør af forvaltningslovens § 19, stk. 1.

Venlig hilsen



Jens T. Vejrup
Geolog

Kopi til:

Danmarks Naturfredningsforening, Lokalkomite, dnaabenraa-sager@dn.dk

Skat, skat@skat.dk

Henrik P. Schmidt, Bygaden 2, 6340 Kruså, mail@kloakrotten.net

Thomas C. Schmidt, Kiskelundmarkvej 4, 6340 Kruså, thomascschmidt@hotmail.com

Vedlagt:

Kortbilag

Bilag A

Betingelser for at udnytte tilladelsen

Grave- og efterbehandlingsplan.

Råstofindvindingen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med vedlagte grave- og efterbehandlingsplan.

Økonomisk garanti.

Jacobsen Sten & Grus Aps har igennem Sydbank stillet en anfordringsgaranti til sikring af efterbehandlingsarbejderne på matr. nr. 7 og 326 Hønsnap, Holbøl på 2031284,50 kr., indeks 152,42 ,juni 2007.

Aabenraa Kommune har vurderet, at der ikke er behov for at øge garantistillelsen i forbindelse med råstofindvindingen på matr. nr. 4B Hønsnap, Holbøl, men matr. nr. 4B skal omfattes af den gældende garanti.

Aabenraa Kommune har fremskrevet den gældende anfordringsgaranti til sikring af efterbehandlingsarbejderne på matr. 4B, 7 og 326 Hønsnap, Holbøl til 2314214,00 kr., indeks 173,65, marts 2013.

Garantien skal være gældende indtil efterbehandlingsarbejdet er afsluttet og godkendt af Aabenraa Kommune, idet garantistillelsen først da vil kunne frigives.

Tinglysning af vilkår.

Aabenraa Kommune har mulighed for at lade vilkår om efterbehandling af arealet tinglyse på ejendommen for indvinderens regning.

Såfremt det bliver aktuelt fremsender Aabenraa Kommune en regning på 1660 kr. til dækning af tinglysningsafgift.

Haderslev Museum.

Museum Sønderjylland – Arkæologi Haderslev har ved skrivelse af 13. marts 2013

oplyst følgende vedr. matr. nr. 4B Hønsnap, Holbøl;

Matriklen er beliggende vest for Hønsnap på toppen og et højdedrag, der er afgrænset mod nord, vest og syd af fugtige områder og vandløb. Af ældre luftfotos fremgår det, at en mindre del af matriklen i den nordøstlige ende muligvis er destrueret ved tidligere råstofindvinding eller muldafrømning. Den resterende del af matriklen synes derimod at være intakt.

På matriklen er der registreret tre væsentlige jordfaste fortidsminder, alle overpløjede gravhøje (sb. 69, 196 og 197 Holbøl sogn) De to østlige er registreret som sløjfede, mens den vestligste stadig var bevaret i 1991. Hele højdedraget ved Hønsnap er meget rigt på fortidsminder, især er der registreret mange gravhøje, til disse høje har der hørt en eller flere bopladser, som også må have ligget på højdedraget.

På den baggrund er det museets vurdering, at der inden for området findes væsentlige jordfaste fortidsminder, som er beskyttet af museumslovens § 27.

Museet vil derfor anbefale, at der bliver foretaget en frivillig forundersøgelse af området med henblik på at afgrænse omfanget af det/de jordfaste fortidsminder, inden jordarbejdet går i gang.

Forundersøgelsen vil kunne afsløre, om der findes væsentlige fortidsminder på området, og om de har en sådan karakter, at de skal udgraves, inden de ødelægges ved anlægsarbejdet. Da arealet overstiger 5000 m², skal udgifterne til forundersøgelsen, jf., Museumslovens § 26.2 afholdes af bygherre.

Hvis forundersøgelsen viser, at der findes fortidsminder på arealet, skal disse udgraves, inden de ødelægges ved jordarbejdet. I nogle tilfælde er det dog muligt at ændre ved jordindgrebet, så en udgravning ikke bliver nødvendig. Er det ikke muligt, vil udgravningen skulle finansieres af bygherre.

De faste fortidsminder er omfattet af Museumslovens § 27. Derfor skal man, hvis man ved jordarbejde støder på et fortidsminde, straks indstille arbejdet i det omfang, det berører fortidsmindet, og tilkalde Museum Sønderjylland – Arkæologi Haderslev.

Museum Sønderjylland – Arkæologi Haderslev udarbejder gerne ved henvendelse fra Bygherre budget og tidsplan for en forundersøgelse af planområdet.

Forsyningsledninger

Aabenraa Kommune har ingen ledningsoplysninger over arealet. Det påhviler derfor råstofindvinderen at indhente de fornødne ledningsoplysninger inden råstofindvindingen påbegyndes.

Vejforhold.

Der skal ikke etableres nye veje i forbindelse med råstoftilladelsen, idet den eksisterende vejadgang til grusgraven fra Hønsnapvej ønskes benyttet.

Jordvolde

Der placeres en jordvold af afrømmet muld mod øst for at hindre støjgener i forbindelse med råstofindvindingen.

Returjord

Der er ikke meddelt dispensation jf. jordforureningslovens § 52 til modtagelse af rent jord på det ansøgte areal.

Grundvandsforhold

Hele arealet er ifølge Regionplan 2005-2016 for det tidligere Sønderjyllands Amt beliggende indenfor et almindeligt drikkevandsområde og delvist indenfor indvindingsoplandet for Kollund vandværk, som er et alment vandværk.

Det er vigtigt, at indvinder sikre sig mod eventuel forurening af det omkringliggende miljø ved at maskiner og tankanlæg placeres og anvendes miljømæssigt forsvarligt. Påfyldning af maskiner skal ske på befæstet areal, hvorpå håndtering af farligt affald, for eksempel spildolie, ligeledes skal foregå. Bortskaffelse af farligt affald skal ske til godkendt modtager.

Naturforhold

Ifølge kommunens oplysninger findes der ikke beskyttede naturtyper på det ansøgte areal, som kræver dispensation eller tilladelse efter naturbeskyttelsesloven.

Når efterbehandlingen er afsluttet kan arealet blive omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3. Det betyder, at tilstanden af arealet ikke må ændres uden dispensation fra kommunen.

Bilag B

Betingelser for indvindingens udførelse.

1. Råstofindvindingen skal tilrettelægges og udføres i overensstemmelse med grave- og efterbehandlingsplanen.
2. Indvindingsområdet må ikke tilføres jordfyld eller andre materialer udefra, herunder byggeaffald, beton og lignende.
3. Der etableres jordvolde langs med det østlige skel af matr. nr. 4B. Jordvoldenes fod må ikke placeres nærmere end 3 meter fra skel, og jordvoldens hældning må ikke være stejlere end 1:2 og en højde på ca. 5 meter.
4. Jordvoldene skal blive liggende i hele indvindingsperioden og må først fjernes, når den sidste del af efterbehandlingen er påbegyndt. Jordvoldene skal være fjernet inden råstoffilladelsen udløber.
5. Arealet af det område, der er inddraget til indvinding (graveareal, areal til materialeoplægning m.v.), må ikke overstige 5 ha., idet der skal ske en løbende efterbehandling af afgravede arealer i samme takt, som indvindingen skrider frem.
6. Adgang til indvindingsområdet skal ske via interne vej i den eksisterende grusgrav, der må ikke etableres andre adgangsveje til arealet. Den eksisterende adgangsvej langs skoven til Hønsnapvej skal benyttes.
7. Muld og overjord, som ikke straks anvendes i efterbehandlingen, skal henlægges i depoter inden for arealet til brug for efterbehandlingsarbejderne, og må ikke fjernes fra indvindingsområdet. Muld og overjordsdepoter skal placeres således, at der ikke kan ske sammenblanding med andre materialer.
8. Arealets udseende må ikke opfordre til uautoriseret henlæggelse af affald.
9. Spildevand fra mandskabsvogn skal opsamles og bortkøres til rensningsanlæg.
10. Efter endt råstofgravning overgår arealet til landbrugsdrift, med mulighed for skovrejsning. Der gælder dog særlige regler for skovrejsning i råstofgraveområder. Der skal således søges om skovrejsning, når reetableringen er godkendt.
11. Ved indvinding mod naboarealer, hvor der ikke skal ske en gennemgravning af skel, må der ikke graves nærmere skel end 3 m. Hvis der sker skader på skellet eller evt. levende hegn, er entreprenøren forpligtet til at udbedre skaderne.
12. Til råstofindvinding, herunder behandling af materialerne, må kun anvendes

de i ansøgningen angivne maskiner (1 rundsortere + knuser, 1 power screener og 3 gummigeder).

13. Oplag af dieselolie og andre olieprodukter må kun forefindes i aflåst container. Tankning af entreprenørmateriel skal så vidt det er muligt foregå på et befæstet areal. Spildolie opbevares i olietønder og i aflåst rum og bortskaffes til godkendt modtager – via virksomhedens eget værksted.
14. Den der udnytter tilladelsen, skal drage omsorg for, at grundvandet ikke forurenes af oliespild fra maskiner, og eventuelle brændstoftanke og for, at gravearbejderne ikke forårsager ødelæggelse eller beskadigelse af vandforsyningen i området.
15. Støjbidraget fra råstofindvindingen er reguleret af Miljøstyrelsens Vejledning nr. 5/1884, for virksomheder som ligger i det åbne land, jf. kommuneplanen.

Støj fra intern transport i forbindelse med råstofindvindingen medregnes i støjbidraget.

Støjbidraget fra råstofindvindingen og råstofrelaterede aktiviteter til det ækvivalente, korrigerede støjniveau i dB (A) må i det åbne land jf. kommuneplanen, uden for virksomhedens skel ved udendørs opholdsarealer ved boliger ikke overskride følgende værdier:

Mandag til fredag	kl. 06.00 - 18.00	55 dB(A)
Lørdag	kl. 06.00 - 14.00	55 dB(A)
Mandag til fredag	kl. 18.00 - 22.00	45 dB(A)
Lørdag	kl. 14.00 - 22.00	45 dB(A)
Søn- og helligdage	kl. 07.00 - 22.00	40 dB(A)
Alle dage	kl. 22.00 - 06.00 dog på søn- og helligdage til kl. 7.00	40 dB(A)

For dagperioden kl. 06.00/07.00-18.00 skal grænseværdierne overholdes inden for det mest støjbelastede tidsrum på 8 timer, dog kun 4 timer lørdage kl. 14.00-18.00.

For aftenperioden kl. 18.00-22.00 skal grænseværdierne overholdes inden for det mest støjbelastede tidsrum på 1 time.

For natperioden kl. 22.00-06.00/07.00 skal grænseværdierne overholdes inden for det mest støjbelastede tidsrum på 1/2 time.

Målinger/beregninger til kontrol af, at grænseværdierne er overholdt, skal udføres, når tilsynsmyndigheden finder det påkrævet.

Dog kan målinger/beregninger kræves højst en gang årligt.

Tilsynsmyndigheden kan kræve, at målinger/beregninger skal foretages af et akkrediteret firma eller laboratorium eller af en certificeret person omfattet af Miljøstyrelsens godkendelsesordning "Miljømåling - ekstern støj".

Udgifterne afholdes af virksomheden.

16. Der må ikke opstå støvgener uden for indvindingsområdet. Plads og adgangsvveje skal vandes efter behov – oftere i tørre perioder. Materialerne skal forvandes inden knusning.
17. Der må ikke graves nærmere end 100 m fra fortidsmindet.

Bilag B

Betingelser for efterbehandling af arealet.

18. Arealet ønskes efterbehandlet til landbrugsmæssig drift samt evt. skovrejsning. Efterbehandlingen skal være sammenhængende med den gældende efterbehandlingsplan for matr. 7 og 326 Hønsnap, Holbøl.
19. Forinden større efterbehandlingsarbejder - herunder muldjordspålægning - påbegyndes, skal forvaltningen underrettes herom, således at evt. tvivls spørgsmål omkring efterbehandlingsens udførelse kan afklares.
20. Efter efterbehandlingsarbejdets udførelse skal de ved gravningen opståede skråninger mod uafgravede såvel som afgravede arealer fremtræde med anlæg ikke stejlere en 1:10 (1 m lodret og 10 m vandret).
21. Fjernes eller beskadiges beplantning i skel, der ikke skal gennemgraves, skal en tilsvarende beplantning etableres som en del af efterbehandlingsarbejdet.
22. Efterbehandlingsarbejdet skal påbegyndes og gennemføres så tidligt, som det under hensyn til virksomhedens drift er praktisk muligt, og skal være afsluttet inden ½ år efter indvindingens ophør.
23. Arealet skal umiddelbart efter gravearbejdets afslutning ryddes for alle i tilknytning til råstofindvindingen opførte bygninger eller andet oplag, der virker skæmmende i naturen.
24. Såfremt tilladelsen inddrages i medfør af råstoflovens § 24, indtræder efterbehandlingsforpligtigheden omgående.
25. I tilfælde af gravning på tilgrænsende ejendomme kan kommunalbestyrelsen på et hvilket som helst tidspunkt, under som efter gravningens afslutning, forlange gennemgravning og efterbehandling af skelområdet, således at hele forekomsten udnyttes, og således at der ikke står en vold tilbage mellem ejendommene.
26. Forvaltningen skal til enhver tid holdes underrettet om, hvem der forestår indvindingen.

Bilag C

Øvrige betingelser.

Betingelserne om efterbehandling af arealet, punkterne 18-27 kan blive tinglyst på ejendommen med Aabenraa Kommunes Byråd som påtaleberettiget.

Ifølge råstoflovens § 10 er betingelserne bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår retten er stiftet.

Når efterbehandlingen af indvindingsområdet er godkendt af forvaltningen vil de tinglyste bestemmelser blive foranlediget afløst samtidig med frigivelse af sikkerhedsstillelsen.

Opmærksomheden skal i øvrigt henledes på følgende bestemmelser i råstofloven og anden lovgivning.

Nærværende tilladelse efter råstoflovens § 7 bortfalder, såfremt råstofindvindingen ikke er påbegyndt 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.

Aabenraa Kommunes Byråd fører tilsyn med indvindingen såvel efter landbrugsloven som efter vej- og råstofloven. Ved tilsynet påses, at vilkårene overholdes.

Aabenraa Kommunes Byråd kan på et senere tidspunkt fastsætte yderligere vilkår eller foretage ændringer af allerede stillede vilkår, såfremt dette måtte vise sig nødvendigt af hensyn til opfyldelse af lovens § 2 og § 3.

En tilladelse efter råstoflovens § 7 kan tilbagekaldes af Aabenraa Kommunes Byråd i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkår.

Såfremt ejer eller bruger inden for den fastsatte tidsfrist ikke opfylder vilkårene om efterbehandling, kan det ved dom pålægges ejeren og brugeren inden for en fastsat tidsfrist ved tvangsbøder at udføre efterbehandlingen, og Aabenraa Kommunes Byråd kan i givet fald lade arbejdet udføre på ejerens og brugerens bekostning.

Støder man under indvindingen på kemikaliedepoter, gamle lossepladser eller lignende, skal der omgående gives meddelelse herom til Aabenraa Kommune, Miljø og Natur, Plantagevej 4, 6330 Padborg, tlf. 73767676 for at aftale de nærmere forholdsregler til imødegåelse af yderligere forurening.

Findes der under indvindingen grave, gravpladser, bopladser, ruiner eller andre jordfaste fortidsminder, skal fundet straks anmeldes til Rigsantikvaren. I Region Sønder-

jylland: Haderslev Museum, Dalgade 7, 6100 Haderslev, tlf. 74527566. Indvindingen skal i henhold til museumslovens §27 standses i det omfang den berører fortidsmindet. Rigsantikvaren beslutter snarest, om arbejdet kan fortsætte, eller om det skal indstilles.

Evt. fremkommet olie- og kemikalieaffald bortskaffes i overensstemmelse med den til enhver tid gældende lovgivning på området.

Den der foretager råstofindvinding i jorden, skal give oplysninger om indvindingsvirksomheden og bl.a. indberette om arten og mængden af de forekomster, der indvindes samt om anvendelsen heraf.

Der skal betales råstofafgift af de indvundne råstoffer. Afgiften opkræves af Told og Skat.

Resultater af boringer m.v. efter råstoffer, skal inden 3 måneder efter udførelsen indberettes til GEUS på særlige skemaer.

I tilfælde af at en virksomhed, som foretager indvinding, går konkurs eller i betalingsstandsning m.v., er såvel ejendommens ejer som den, der driver virksomheden, forpligtiget til straks at underrette byrådet.

Erstatningsansvar for eventuelle skader opstået som følge af indvindingen i henhold til nærværende tilladelse, påhviler ejer af ejendommen og/eller vedkommende, der udnytter tilladelsen efter de almindelige erstatningsregler.

Klagevejledning

Kommunens afgørelse efter råstofloven, landbrugsloven, vejloven og planloven (for så vidt angår retlige spørgsmål) kan påklages til Natur & Miljøklagenævnet. Klageberettigede er adressaten for afgørelsen, en offentlig myndighed, enhver der i øvrigt har en væsentlig individuel interesse i afgørelsen, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og organisationer, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Klagefristen er 4 uger fra den dato, afgørelsen er meddelt. En eventuel klage skal sendes til Aabenraa Kommune, som sender klagen videre til klagemyndigheden sammen med sagens akter. Klage efter planloven (om VVM-spørgsmålet) skal dog sendes direkte til Natur & Miljøklagenævnet.

Det er en betingelse for Natur & Miljøklagenævnets behandling af klagen, at klager indbetaler et gebyr på 500 kr. pr. selvstændig klage til Natur & Miljøklagenævnet. Nævnet vil efter modtagelsen af klagen sende en opkrævning på gebyret til klager. Naturklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur & Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk. Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i klagen.

Tilladelsen vil blive annonceret den 23. juli 2013, og eventuel klage skal være kommunen i hænde senest den 20. august 2013.

Ansøger får besked, hvis der klages over afgørelsen.

Klage i henhold til råstofloven har opsættende virkning, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet. Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra modtagelsen af dette brev.

Yderligere oplysninger kan fås ved henvendelse til Aabenraa Kommune, Miljø og Landbrug, Lene Lyster Hansen (73767044) eller Jens T. Vejrup (73767780).



Kelstrup, Holbøl

Hønsnap

Hønsnap, Holbøl

Nyt indvindingsområde

Ansøgning om erhvervmæssig råstofindvinding
 Jacobsen Sten og Grus Aps
 Skovglint 8, 6340 Kruså

Aabenraa
 Kommune
 Kultur, Miljø & Erhverv
 Skelbækvej 2
 6200 Aabenraa

Dato: 12-07-2013

Mål: 1:6.000

Intitaller: JTV