



Svend Aage Kristensen og Sønner A/S  
Lundskovvej 12  
6650 Brørup

vognmand@svendaagekristensen.dk

### **Tilladelse til udvidelse af Hulkær Grusgrav Esbjergvej 91, 6650 Brørup**

Vejen Kommune meddeler herved tilladelse til, at der indvindes ca. 50.000 m<sup>3</sup> sand, grus og sten årligt på et ca. 5 ha stort areal af matr. nre. 1o Hulkær Mølle, Brørup og 1ax Præstkær, Brørup. Arealet er angivet med skråskrævering på vedhæftede kortbilag 1. Arealet ejes af Lis og Thomas Larsen, Esbjergvej 116, 6650 Brørup.

Tilladelsen gælder indtil 31. december 2022, og den er betinget af nedenstående vilkår og af vilkår 1-37 i vedlagte deklaration. Deklarationen skal tinglyses på ejendommen.

Tilladelsen betyder, at Hulkær Grusgrav, Esbjergvej 91, 6650 kan udvides med ca. 5 ha mod øst. Grusgraven efterbehandles løbende. Den maksimale gravedybde på det nye areal er 10 m under terræn. Der må ikke graves under grundvandspejlet. Arealet efterbehandles til natur og skov.

Den nuværende adgangsvej til grusgraven bibeholdes i første omgang. Etablering af ny overkørsel til Esbjergvej kræver en tilladelse fra Vejen Kommune efter vejloven.

Ansøgning om at modtage 10.000 m<sup>3</sup> ren jord årligt skal behandles af Region Syddanmark. Ansøgning skal fremsendes til Region Syddanmark på vedlagte skema: Ansøgning om dispensation for tilførsel af ren jord til råstofgrave, efter jordforureningslovens § 52.

#### **Vilkår for tilladelse til råstofindvinding**

Tilladelsen er betinget af følgende:

- Vedlagte deklaration med vilkår om indvinding og efterbehandling skal tinglyses på ejendommen for ejerens eller indvinderens regning.
- Den tinglyste deklaration fremsendes til Vejen Kommune efter udløbet af klagefristen og inden igangsætning.

- Indvinderen skal give besked til kommunen, senest 1 uge inden indvindingen igangsættes. Husk tydelig afmærkning med pæle, jf. pkt. 2 i deklaration.
- Som sikkerhed for opfyldelsen af tilladelsens vilkår og deklara-tionsbestemmelser stiller indvinderen, over for kommunen, en sikkerhed på kr. 150.000 pr. ha i form af depositum, garanti fra pengeinstitut eller kautionsforsikring. Der skal stilles sikkerhed for 3 ha, se pkt. 1 vedlagte deklaration.
- Sikkerhedsstillelsens størrelse afhænger af det aktuelle gravefelt og kan reguleres, når kommunen skønner dette nødvendigt af hensyn til ændringer i prisniveau, graveplan, efterbehandling eller lignende.
- Indvindingen må ikke påbegyndes, før sikkerhedsstillelse og den tinglyste deklaration er modtaget af kommunen.
- Indvinderen skal udarbejde en grave- og efterbehandlingsplan, der indeholder hovedelementerne for indvinding og efterbehandling, se vedlagte notat, princip-skitse og kortbilag 2. Planen skal godkendes af kommunen inden indvindingen påbegyndes.
- Indvindingen sker i overensstemmelse med grave- og efterbehandlingsplanen og de i deklarationen anførte retningslinjer. Kommunen skal godkende ændringer.
- Findes der under råstofindvindingen spor af fortidsminder, det vil sige spor af menneskelig virksomhed, der er efterladt fra tidligere tider, f.eks. bopladser eller grave, skal indvindingen jfr. Museumslovens § 27, straks standses og anmeldelse foretages til
  - Kulturstyrelsen, H.C. Andersens Boulevard 2, 1553 Kbh. V, tlf. 33 73 33 73
  - Museet på Sønderkov, Sønderkovgårdsvej 2, Brørup, Tlf. 75 38 38 66.
- Findes der under indvindingen usædvanlige naturhistoriske genstande, f.eks. sjældne eller meget velbevarede forstenede dyr og planter, skal indvindingen, jfr. Museumslovens § 29, straks standses og anmeldelse foretages til
  - Fiskeri- og Søfartsmuseet i Esbjerg, tlf. 76 12 20 00.

#### **Vær opmærksom på følgende:**

- I skal selv tage kontakt til en landinspektør, der kan sørge for tinglysningen.
- Museet på Sønderkov finder det sandsynligt, at der befinder sig flere ikke registrerede fortidsminder i området, og anbefaler derfor en arkæologisk forundersøgelse, se vedlagte udtalelse fra museet.
- Digesvalerne kommer til landet omkring 1. april og flyver tilbage til Afrika i september. Digesvalen bygger rede i grusgrave, klinger, stejle åbrinker og lignende. Ifølge jagtloven er kolonier af digesvaler fredet i yngleperioden, og deres redesteder må derfor ikke ødelægges i perioden fra 1. april til 31. august.

- Tilladelsen bortfalder, såfremt råstofindvindingen ikke er begyndt senest 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år.
- Vejen Kommune fører tilsyn med indvindingen, og har uden retskendelse adgang til indvindingsområdet for at påse, om tilladelsens vilkår og deklarationens bestemmelser overholdes.
- Vejen Kommune kan som tilsynsmyndighed meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal berigtiges indenfor en nærmere fastsat tidsfrist.
- Vejen Kommune kan umiddelbart foretage det nødvendige på ejerens eller brugerens bekostning, såfremt påbuddet ikke efterkommes rettidigt.
- Tilladelsen fritager ikke indehaveren for ansvar over for tredjemand efter sædvanlige naboretlige regler.
- Etablering af ny overkørsel eller ændring af overkørsel til Esbjergvej kræver en tilladelse fra Vejen Kommune efter vejloven.
- Tilkørsel af jord udefra til opfyldning kræver Region Syddanmarks dispensation efter § 52 i lov om forurenede jord.
- Der skal betales råstofafgift, jf. lov om afgift af affald og råstoffer.
- Den, der indvinder råstoffer, skal én gang om året indberette om arten, mængden og anvendelsen af de råstoffer, der sælges. Indberetning skal ske til Danmarks Statistik på særlige skemaer, som Vejen Kommune udsender.
- Resultater af råstofundersøgelser skal inden 3 måneder efter udførelsen indberettes til GEUS, Ø. Voldgade 10, 1350 Kbh. K, tlf. 38 14 20 00.

### **Lovgrundlaget**

Tilladelsen er meddelt efter § 7, stk. 1, jf. § 8, stk. 1, i lov om råstoffer, lovbekendtgørelse nr. 657 af 13/0/2013.

### **Ikke VVM-pligt**

Vejen Kommune har endvidere besluttet, at det ikke er nødvendigt at udarbejde en særlig Vurdering af Virkningerne på Miljøet (VVM) for indvindingen. Kommunen mener, at de generelle miljøregler, samt de vilkår der er stillet for råstofindvindingen og efterbehandlingen, er tilstrækkelige til at sikre miljøet i det aktuelle tilfælde, se vedlagte skema: Screening for VVM-pligt.

Der henvises til § 3 i Miljø- og Energiministeriets bekendtgørelse nr. 1510 af 15. december 2010 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.

Råstofindvinding på over 25 ha er altid VVM-pligtig, det samme er indvinding, der vurderes at få væsentlig indvirkning på miljøet. Det vil sige, at grusgrave under 25 ha og ændringer i eksisterende grusgrave også kan være VVM-pligtige.

### **Baggrunden for tilladelsen**

I Råstofplan 2012 ligger arealet inden for et graveområde for sand, grus og sten. Råstofplan 2012 er imidlertid påklaget, og det er derfor fortsat Råstofplan 2008, der er gældende. I Råstofplan 2008 ligger arealet uden for graveområde og Vejen Kommune har derfor indhentet Region Syddanmarks samtykke.

I Kommuneplan 2009-2021 for Trekantområdet er området udpeget til værdifuldt landskab. Der er drikkevandsinteresser i området.

Det er kommunens samlede vurdering, at indvindingen ikke er i strid med andre hensyn eller er til væsentlig gene for naboerne, se nedenstående.

### Naboer

Ansøgningen har været i høring hos naboerne. Ejeren af arealet med den nuværende Hulkær Grusgrav har blandt andet gjort opmærksom på, at der skal ske en løbende efterbehandling og at aftalerne om vejadgang og skel endnu ikke er afsluttet.

Der er ca. 300 m til nærmeste nabobeboelse. Både på grund af afstand og terrænforskel forventes indvindingen ikke at blive til væsentlig gene for naboerne.

### Geologi

Området er opbygget af vekslende kvartære materialer, der overvejende består af smeltevandssand og -grus med lag af moræneler og smeltevandsler. Områdets opbygning er præget af glacial tektonik og der kan forventes skråtstillede lag.

Grundvandsspejlet for det primære magasin ligger ca. 12 m under terræn. Vandspejlet kan dog variere fra boring til boring. Grundvandsmagasinet er delvist frit, delvist spændt. Grundvandets strømningsretning vurderes at være nordvestlig i retning mod Holsted Å.

Der er i den nuværende grusgrav truffet grundvand ca. 10 m under oprindeligt terræn.

### Grundvand

Nærmeste almene vandforsyning er Holsted Vandværk ca. 1,9 km vest for grusgraven. Vandværket indvinder fra to dybe boringer, der begge er filtersat i smeltevandssand 90-102 m under terræn, samt 1 kort boring, der er filtersat 34-46 m under terræn.

Indenfor en afstand af ca. 300 m fra grusgraven har følgende ejendomme privat vandforsyning: Esbjergvej 110 og 116, 6650 Brørup. Begge ejendomme har fået udtaget vandprøve i 2008, hvor ingen af boringerne havde indhold af nitrat. De to husholdningsboringer indvinder således vand, som ikke er påvirket af nitratudvaskning fra overfladen.

### Natur og landskab

Arealet drives i dag landbrugsmæssig, men det har indtil for nylig været tilplantet med nåletræer. Indvindingsområdet omfatter ikke fredskovspligtige arealer.

Der er 150m til nærmeste Natura 2000 område: Holsted Ådal. Ådalen og grusgraven er adskilt af Esbjergvej og der er på grund af terrænforskellen ingen eller meget begrænset visuel sammenhæng mellem de to områder.

Arealet afgrænses mod syd af et beskyttet dige. Der må ikke graves nærmere diget end 3 m. Arealet afgrænses mod syd øst af en fortidsmindebeskyttelseslinje, der vil blive respekteret i forbindelse med indvindingen.

En udvidelse af grusgraven, hvor hele arealet efterbehandles til natur og skov vil ikke i væsentlig grad ændre på grusgravens påvirkning af landskabet. Når efterbehandlingen er afsluttet vil levesteder og spredningsmuligheder for planter og dyr blive forbedret.

### **Klagevejledning**

Kommunens afgørelse kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen er 4 uger fra d. 26. juni 2013, hvor afgørelsen bliver annonceret i den lokale ugeavis.

### **Klagefristen udløber d. d. 24. juli 2013.**

Klagen sendes til Vejen Kommune, der videresender den til Natur- og Miljøklagenævnet sammen med det materiale, der er indgået i sagens behandling.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 500 kr. Nævnet vil efter modtagelsen af klagen sende en opkrævning på gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet vil ikke påbegynde behandlingen af klagen, før gebyret er modtaget. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside ([www.nmkn.dk](http://www.nmkn.dk)). Gebyret tilbagebetales, hvis den, der klager, får helt eller delvis medhold i klagen.

Hvis I vil indbringe afgørelsen for domstolene skal dette ske inden 6 måneder fra tidspunktet for afgørelsens modtagelse jf. råstoflovens § 43, stk. 1.

### **Klageberettiget er:**

- adressaten for afgørelsen,
- offentlige myndigheder,
- enhver med individuel/væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Tilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Rettidig klage medfører, at tilladelsen ikke må udnyttes, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Hvis I har spørgsmål så ring til mig på telefon 79 96 52 56.

**Kopi af dette brev med bilag er sendt til:**

Naturstyrelsen ([nst@nst.dk](mailto:nst@nst.dk))

Region Syddanmark ([mynnord@regionsyddanmark.dk](mailto:mynnord@regionsyddanmark.dk))

Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø, ([dn@dn.dk](mailto:dn@dn.dk))

Danmarks Naturfredningsforening, Vejen afdeling, ([vejen@dn.dk](mailto:vejen@dn.dk))

Museet på Sønderkov ([post@sonderskov.dk](mailto:post@sonderskov.dk))

SKAT ([myndighed@skat.dk](mailto:myndighed@skat.dk))

Vejen Kommune, Team Veje & Trafik ([cws@vejenkom.dk](mailto:cws@vejenkom.dk))

Lis og Thomas Larsen, Esbjergvej 116, 6650 Brørup

Hanne og Tom Buhl, Drivervej 2, 6670 Holsted ([hulkaer@os.dk](mailto:hulkaer@os.dk))

Laurits Uhre-Olsen, Esbjergvej 96, 6650 Brørup

STEN KJÆR ApS, Esbjergvej 110, 6650 Brørup

ABI INVEST A/S, Dammen 2, 6600 Vejen

Hans Christian Ravn, Drivervej 3, 6670 Holsted

**Bilag:**

Deklaration til tinglysning med kortbilag 1

Screening for VVM-pligt (skema)

Brev af 01-11-2012 fra Museet på Sønderkov

Notat om grave- og efterbehandlingsplaner

Principskitse indvinding og efterbehandling

Kortbilag 2: Skitse efterbehandling Hulkær øst

Skema: Ansøgning om dispensation for tilførsel af ren jord til råstofgrave

Venlig hilsen



Gitte Kisbye

Skov- og landskabsingeniør

Matr. nr.: 1o Hulkær Mølle, Brørup  
Landsejerlavskode: 1280152  
Matr. nr.: 1ax Præstkær, Brørup  
Landsejerlavskode: 1280154

Adr.: Esbjergvej 116, 6650 Brørup  
Ejer: Lis og Thomas Larsen

**Anmelder:**

## **Deklaration om råstofindvinding**

Vejen Kommune har i medfør af § 7, stk. 1, jf. § 8, stk. 1, i lov om råstoffer, lovbe-  
kendtgørelse nr. 657 af 13. juni 2013, givet tilladelse til råstofindvinding på ca. 5 ha  
af matr. nre. 1o Hulkær Mølle, Brørup og 1ax Præstkær, Brørup. Sagsnr. 11/18793.

I forbindelse med tilladelsen har Vejen Kommune fastsat følgende betingelser for nu-  
værende og efterfølgende ejere af ejendommen:

### **Indvinding**

1. Arealet, hvorpå der indvindes, må ikke overstige 3 ha, idet der skal ske en lø-  
bende efterbehandling af afgravede arealer i samme takt som indvindingen skri-  
der frem. Hele arealet er angivet med skråskravering på vedlagte kortbilag 1.
2. Indvindingsarealet skal under hele indvindingsperioden være tydeligt afmærket  
med pæle mod Esbjergvej og mod gravhøjen.
3. Muld og overjord må ikke fjernes fra arealet, men skal lægges i depot til senere  
anvendelse ved arealets efterbehandling.
4. Der må ikke graves dybere end 10 m under terræn. Der må ikke graves under  
grundvandspejlet.
5. Af hensyn til arealets senere anvendelse må der ikke graves dybere end 1,5 m  
over højeste naturlige grundvandsspejl.
6. Der må ikke graves nærmere naboskel end 3 m og ikke under et skråningsanlæg  
på 1:1,5. Af hensyn til beskyttelse af skove og levende hegn må der dog ikke  
graves nærmere skovbryn eller hegnsmidte end 5,0 m.
7. Der må ikke graves nærmere beskyttede diger end 3 m og ikke under et skrå-  
ningsanlæg på 1:1,5. Se de beskyttede diger på vedlagte kortbilag 1.
8. Der må ikke graves nærmere Esbjergvej end 25 m fra vejmidte og ikke stejlere  
end 1:2. Efterlades arealet under vejniveau skal afstanden forøges med 2 gange  
højdeforskellen plus mindst 1 m til passage.

9. Der må ikke graves nærmere gravhøjen end 100m og ikke stejlere end 1:1,5. Se gravhøjen på vedlagte kortbilag.
10. Der må ikke foretages råstofindvinding nærmere end 75 m fra nærmeste drikkevandsboring. Der er en privat drikkevandsforsyning på Esbjergvej 116.
11. Krav til graveafstande og skrænthældninger fremgår af tabellen.

	Graveafstand minimum	Ikke stejlere end		Afstandskrav ved lodret gravefront
<b>Til gravhøjen</b>	100 m Fra foden	Anlæg 1:1,5	1m lodret 1,5m vandret	115
<b>Til vejmidte Esbjergvej</b>	25m Se kortbilag	Anlæg 1:2	1m lodret 2m vandret	45m
<b>Til skel Hegn og skov</b>	5m	Anlæg 1:1,5	1m lodret 1,5m vandret	20m
<b>Til skel Derudover</b>	3m	Anlæg 1:1,5	1m lodret og 1,5 vandret	18m
<b>Drikkevandsboringer</b>	75m			

12. Råstofgraven må kun være i drift:  
Mandag-fredag kl. 7:00 – 16.00  
Lørdage kl. 7:00 – 12:00
13. Læsning og afhentning kan dog ske om morgenen:  
Mandag-fredag kl. 6:00 – 7:00
14. Efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden, kan der i særlige tilfælde og i korte perioder aftales udvidede åbningstider.
15. På arealet må ikke henstilles eller anvendes andre end de for indvindingen nødvendige maskiner, vogne, redskaber og lignende.
16. Opstilles der anlæg udover, hvad der er forudsat i ansøgningen, skal godkendes af Vejen Kommune.

Virksomhedens samlede støjbelastning skal generelt overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser ved nabobeboelser og i omkringliggende områder. Bidraget til støjbelastningen (fra alle aktiviteter på den samlede virksomhed) ved boligens udendørs opholdsareal må ikke overstige følgende værdier:

Ugedag	Tidsrum	Støjgrænse
<b>Mandag – fredag</b>	Kl. 07.00 – 18.00	55 dB (A)
<b>Lørdag</b>	Kl. 07.00 – 14.00	55 dB (A)
<b>Lørdag</b>	Kl. 14.00 – 22.00	45 dB (A)
<b>Søn- og helligdage</b>	Kl. 07.00 – 22.00	45 dB (A)
<b>Aften</b>	Kl. 18.00 – 22.00	45 dB (A).
<b>Nat</b>	Kl. 22.00 – 07.00	40 dB (A)

Hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet – dog normalt højst 1 gang om året – skal virksomheden ved målinger eller beregninger dokumentere overfor tilsynsmyndigheden, at ovenstående støjgrænser overholdt. Udgifterne hertil af-



holdes af virksomheden. Nævnte målinger/beregninger skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – ekstern støj" i henhold til gældende lovgivning, og skal udføres af et laboratorium eller en person, som er godkendt til dette af Miljøstyrelsen. Som udgangspunkt accepteres en ubestemthed på de målte eller beregnede støjbelastninger på maksimalt  $\pm 3$  dB(A).

17. Der må ikke, uden for graveområdet, forekomme vibrationsgener, støv- eller lugtgener, sandflugt eller lignende, der er væsentlige efter tilsynsmyndighedens vurdering.
18. Gravningen skal foregå på en sådan måde, at grundvandet ikke forurenes, specielt må der udvises særlig agtpågivenhed over for spild af brændstof og olie.
19. Tankning, olieskift, service og lignende af grave- og læssemaskiner samt dumpere og andre selvkørende maskiner skal foregå uden for selve gravearealet. Det samme gælder så vidt muligt for reparation.

Sorteringsanlæg, generatorer og andre mere stationære anlæg kan tankes fra en entreprenørtank, der medbringes ved hver tankning. Tankanlægget skal være indrettet så spild undgås, og tankning skal foregå under konstant tilsyn.

Køretøjer og andre maskiner skal holdes i god stand, så der normalt ikke forekommer oliedryp.

20. Tanke, beholdere og tankanlæg med olieprodukter, benzin og lignende skal opbevares forsvarligt uden for selve gravearealet, så der ikke er risiko for forurening af jord og grundvand eller regn- og spildevandssystemer.

Opsætning af olietanke skal anmeldes til Vejen Kommune.

21. Der må ikke deponeres affald eller andet, der kan forurene grundvand, jord og undergrund i grusgraven. Der skal træffes effektive foranstaltninger mod deponering f.eks. ved hegning.
22. Der må ikke foretages afbrænding i grusgraven.
23. Der må ikke, i forbindelse med indvinding af råstoffer, udførelse af efterbehandling og efterfølgende arealanvendelse, tilkøres jord til opfyldning udefra, medmindre Region Syddanmark har givet en dispensation hertil, jf. § 52 i lov om forurennet jord.

### **Efterbehandling**

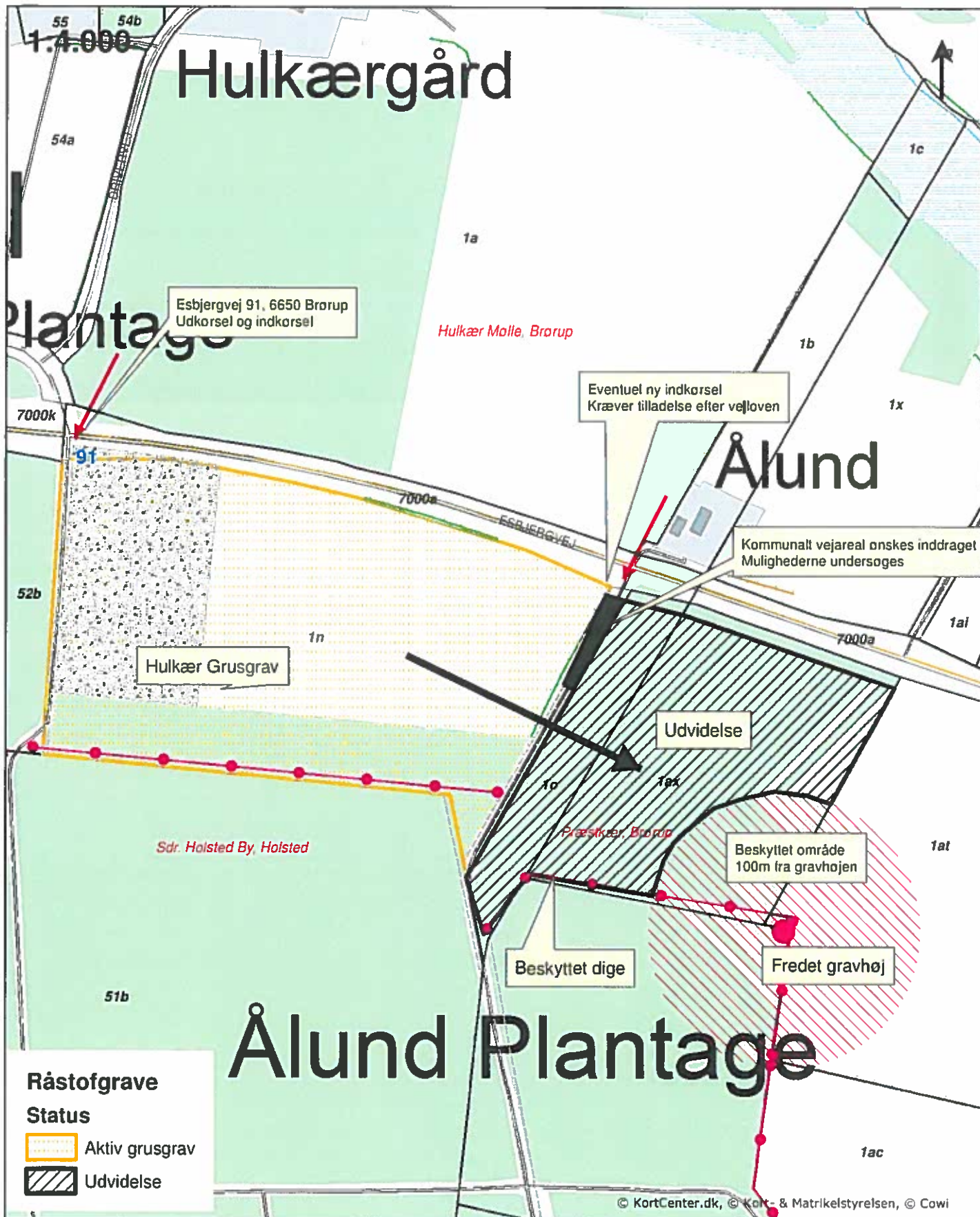
24. Arealet skal umiddelbart efter indvindingens afslutning ryddes for alle bygninger og installationer, der er etableret til brug for indvindingen, samt renses for affald og lignende, der ikke naturligt hører til på det efterbehandlede areal.
25. Arealerne skal efter endt indvinding inddrages til natur og skov med lysåbne arealer og et varieret valg af danske løvfældende træarter.
26. Skrænterne skal tilpasses landskabsformerne og skal anlægges med varierende hældningsforløb. Skrænterne må som udgangspunkt ikke være stejlere end 1:5. Dog kan der efter aftale med tilsynsmyndigheden enkelte steder efterlades skrænter, der er stejlere.
27. Efter gravning og fordeling af overjord skal skrænter have sådanne anlæg, at de ikke frembyder fare for udskridning, som udgangspunkt ikke stejlere end 1:2.

28. Der skal efterlades tilstrækkelige materialer i grusgraven til at sikre efterbehandlingen af skrænterne i overensstemmelse vilkårene. Det gælder uanset om der kan opnås dispensation til tilkøres af ren jord eller ej.
29. I grusgraven og i den efterbehandlede grusgrav må der ikke fremover anvendes gødnings- eller sprøjtemidler eller lignende, der kan medføre en risiko for forurening af grundvandsressourcen.
30. Den private fællesvej i skellet mellem den eksisterende grusgrav og det nye areal skal reableres, dog i et lavere niveau, så den følger bunden af grusgraven.
31. Hvis der indledes råstofindvinding på tilstødende ejendomme, skal der af landskabelige hensyn foretages en udjævning og planering af de berørte skel efter tilsynets anvisninger.
32. Efterbehandlings- og planeringsarbejderne skal påbegyndes og gennemføres så tidligt, som det, under hensyn til virksomhedens drift, er praktisk muligt og skal være afsluttet senest 1 år efter indvindingens ophør.
33. Vejen Kommune fører tilsyn med overholdelse af vilkår m.v. i henhold til råstofloven, og indehaveren af tilladelsen er forpligtiget til at rette sig efter de anvisninger der meddeles af den tilsynsførende.
34. Hvis ejeren eller brugeren ikke opfylder vilkår om efterbehandling, kan det ved dom pålægges ejeren eller brugeren inden for en fastsat tidsfrist ved tvangsboeder at udføre efterbehandlingen.
35. Efterbehandlingsarbejderne kan også udføres af det offentlige for ejerens regning, hvis indvindingen afbrydes og ikke genoptages indenfor 1 år, medmindre særlig aftale om en længere frist er truffet med Vejen Kommune.
36. Tilladelsen kan tilbagekaldes af Vejen Kommune i tilfælde af grov eller gentagne overtrædelse af vilkår, eller efter lovgivningen i øvrigt.
37. Efterbehandlingsforpligtigelsen indtræder omgående, hvis tilladelsen tilbagekaldes.

Vejen Kommune er påtaleberettiget.

Foranstående begæres herved i henhold til § 10, stk. 5 og 6 i lovbekendtgørelse nr. 657 af 13. juni 2013, tinglyst på ovennævnte ejendom forud for alle rettigheder.

Stiftelsen af foranstående servitut tiltrædes i henhold til lov om planlægning § 42. Tilvejebringelse af lokalplan er ikke påkrævet.



© KortCenter.dk, © Kort- & Matrikelstyrelsen, © Cowi

**Råstofgrave**  
**Status**

-  Aktiv grusgrav
-  Udvidelse

Udvidelse af Hulkær Grusgrav  
 Matr. nre. 1o Hulkær Mølle, Brørup og 1ax Præstkær, Brørup  
 Indvinder: Svend Aage Kristensen & Sønner  
 Kontakt: Hardy Kristensen, tlf. 75 38 29 44

Kortbilag 1	13-06-2013
J.nr.	11/18793
Sagsbeh.	Gitte Kisbye



## Screening for VVM-pligt

## Udvidelse af Hulkær Grusgrav ved Brørup med ca. 5 ha mod øst

<b>VVM Myndighed</b>	Vejen Kommune Teknik & Miljø		Sagsnr. 11/18793
<b>Basis oplysninger</b>	<b>Tekst</b>		
Projekt beskrivelse – jf. anmeldelsen:	Udvidelse af Hulkær Grusgrav med ca. 5ha mod øst.		
Navn og adresse på bygherre	Svend Aage Kristensen og Søner A/S Lundskovvej 12 6650 Brørup		
Bygherres kontaktperson og telefonnr.	Hardy Kristensen Tlf. 22 10 56 44 vogmand@svendaagekristensen.dk		
Projektets placering	Ved Hulkær Grusgrav, Esbjergvej 91, 6650 Brørup		
Projektet berører følgende kommuner	Matr. nre. 1o Hulkær Mølle, Brørup og 1ax Præstkær, Brørup		
Oversigtskort i målestok	Vejen		
Kortbilag i målestok	1:4000		
<b>Forholdet til VVM reglerne</b>	Ja	Nej	
Er anlægget opført på bilag 1 til bekendtgørelse nr. 1335 af 6. december 2006			Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt
Er anlægget opført på bilag 2 til bekendtgørelse nr. 1335 af 6. december 2006:			Hvis ja, skal der gennemføres en screening, hvis nej, er anlægget ikke omfattet af VVM-reglerne og skal derfor ikke screenes
<b>Anlæggets karakteristika:</b>	Ikke relevant	Ja	Bør undersøges Tekst
1. Arealbehovet i ha:			5 ha
2. Er der andre ejere end Bygherre ?:			Arealet ejes af Lis og Thomas Larsen, Esbjergvej 116, 6650 Brørup

3. Det bebyggede areal i m2 og bygningsmasse i m3	x				
4. Anlæggets maksimale bygningshøjde i m:	x				
5. Anlæggets kapacitet for så vidt angår flow og opbevaring af: Råstoffer – type og mængde: Mellemprodukter – type og mængde: Færdigvarer – type og mængde:	x	x			Der indvindes ca. 50.000m <sup>3</sup> sand, sten og grus årligt i 10 år. Produktionen af råstoffer pr. år vil ikke blive forøget, selvom arealet forøges. Tilladelsen til råstofindvinding i den eksisterende grusgrav udløber 31-12-2015
6. Anlæggets kapacitet for strækningsanlæg:	x				
7. Anlæggets længde for strækningsanlæg:	x				
8. Anlægget behov for råstoffer – type og mængde: I anlægsfasen:	x				
I driftsfasen:					
9. Behov for vand – kvalitet og mængde: I anlægsfasen:				x	
I driftsfasen:					
10. Forudsætter anlægget etablering af yderligere vandforsyningskapacitet:				x	
11. Affaldstype og mængder, som følge af anlægget: Færligt affald: Andet affald: Spildevand:	x			x	Reguleres af råstoffertiladelsen. Der må ikke foregå oliestift mv. i grusgraven, se vilkår for tilladelse. Opsamling af spildevand i lukket beholder, der tømmes af slamsuger.
12. Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger:				x	Pkt. 12-18 reguleres i råstoffertiladelsen. Den gennemsnitlige transport vil blive på ca. 12 lastbiler pr. dag.
13. Overskrides de vejledende grænseværdier for støj:				x	
14. Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening:				x	
15. Vil anlægget give anledning til vibrationsgener:				x	
16. Vil anlægget give anledning til støvgener:				x	



bilag IV Forventes området at rumme danske rødlistearter:				
31. Kan anlægget påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer allerede er overskredet:			*	
Overfladevandt:				
Grundvand:				
Naturområder:				
Boligområder (støj/lys og Luft):			*	
32. Tænkes anlægget etableret i et tæt befolket område:				
33. Kan anlægget påvirke:			*	På sigt i begrænset omfang, idet arealet efterbehandles til natur og skov.
Historiske landskabstræk:				En udvidelse af Hultkær Grusgrav, hvor hele arealet efterbehandles til natur og skov vil ikke i væsentlig grad ændre på grusgravens påvirkning af landskabet. Når efterbehandlingen er afsluttet vil levesteder og spredningsmuligheder for planter og dyr blive forbedret.
Kulturelle landskabstræk:				
Arkæologiske værdier/landskabstræk:				
Æstetiske landskabstræk:				
Geologiske landskabstræk:				
<b>Kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning</b>				
34. Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning:			*	
35. Er der andre anlæg eller aktiviteter i område, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (Kumulative forhold):			*	
36. Er der andre kumulative forhold?			*	
38. Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal:				5 ha
39. Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen:				Der er ca. 2 km til et erhvervsområde i Holsted og der er ca. 1,5 km til et boligområde. Der er ca. 300 meter til nærmeste nabo.
40. Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunen/MC's område:			*	

41. Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande:					
42. Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige – Enkeltvis: Eller samlet:					
43. Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks:					
44. Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen:					
45. Er påvirkningen af miljøet – Varig: Hyppig: Reversibel:					
<b>Konklusion</b>					
Giver resultatet af screeningen anledning til at antage, at det anmeldte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der er VVM-pligtigt:					

I ovenstående gennemgang har Vejen Kommune, på grundlag af projektets karakteristika og placering, samt kendetegn ved den potentielle miljøpåvirkning, vurderet de miljømæssige problemstillinger forbundet med at udvide Hultkær Grusgrav. På baggrund heraf er det Vejen Kommunes vurdering, at indvinding og efterbehandling ikke vil medføre væsentlige påvirkninger af miljøet.

Projektet er derfor ikke vvm-pligtigt.

Vejen Kommune den 13. juni 2013

Gitte Kisbye  
Skov- og Landskabsingeniør





## Museet på Sønderskov

Sønderskov, den 01.11.2012

Vejen Kommune  
Att. Gitte Kisbye  
Teknik & Miljø  
Rådhuspassagen 3  
6600 Vejen

**Udtalelse i anledning af ansøgning om udvidelse af Hulkær Grusgrav mellem Brørup og Holsted.  
Esbjergvej 89, 6650 Brørup. Vejen Kommune sagsnr. 11/18793**

Efter modtagelse fra Vejen Kommune af ansøgning om tilladelse til udvidelse af Hulkær Grusgrav mod øst, har museet foretaget en arkivalisk kontrol af det berørte areal, matr. nr. 1o Hulkær Mølle, Brørup og 1ax Præstkær, Brørup.

Udvidelsesarealet er beliggende i et noget blødt storkuperet terræn syd for Holsted Å. Der er ikke registreret fortidsminder på det aktuelle udvidelsesareal. I 2004 foretog museet en forundersøgelse af det grusgravsareal på matr.nr. 1n. Hulkær, Brørup hvor der ingen spor efter fortidsminder var på arealet. Til gengæld er den sydøstlige del af det ansøgte grusgravsareal, på matr. Nr. 1ax Præstkær, Brørup dækket under en fredede fortidsmindebeskyttelseslinje af en fredetgravhøj (Fredsnr. 340612). Indenfor den beskyttelseslinje, på matr. nr. 1ax Præstkær, Brørup, er der registreret to overpløjede gravhøje. Selv om beskyttelseslinjen skal respekteres, er der stadigvæk en risiko for ukendte fortidsminder på udvidelsesarealet.

På baggrund af kontrollen mener museet, at der vil være en risiko for at støde på jordfaste fortidsminder omfattet af museumslovens § 27. Sådanne fortidsminder, vil i henhold til museumslovens § 27 skulle udgraves, inden de ødelægges ved eventuelle gravearbejder. Museet vil derfor anbefale, at der foretages en arkæologisk forundersøgelse af udvidelsesarealet.

Da arealet er over 5000 m<sup>2</sup> er det bygherren som skal finansiere en arkæologisk forundersøgelse. Museet må ikke iværksætte en forundersøgelse før et konkret projekt og tilhørende budget er godkendt i Kulturstyrelsen og efterfølgende accept fra bygherres side. Fremkommer der, i forbindelse med en forundersøgelse arkæologiske levn, som vurderes som vigtige for den videre arkæologiske undersøgelse, skal den finansieres af bygherren.

Foretages der en arkæologisk forundersøgelse med evt. efterfølgende arkæologisk udgravning kan Kulturstyrelsen yde et tilskud til undersøgelsen, såfremt udgiften til den arkæologiske undersøgelse anses for at udgøre en uforholdsmæssigt stor del af de samlede anlægsomkostninger.

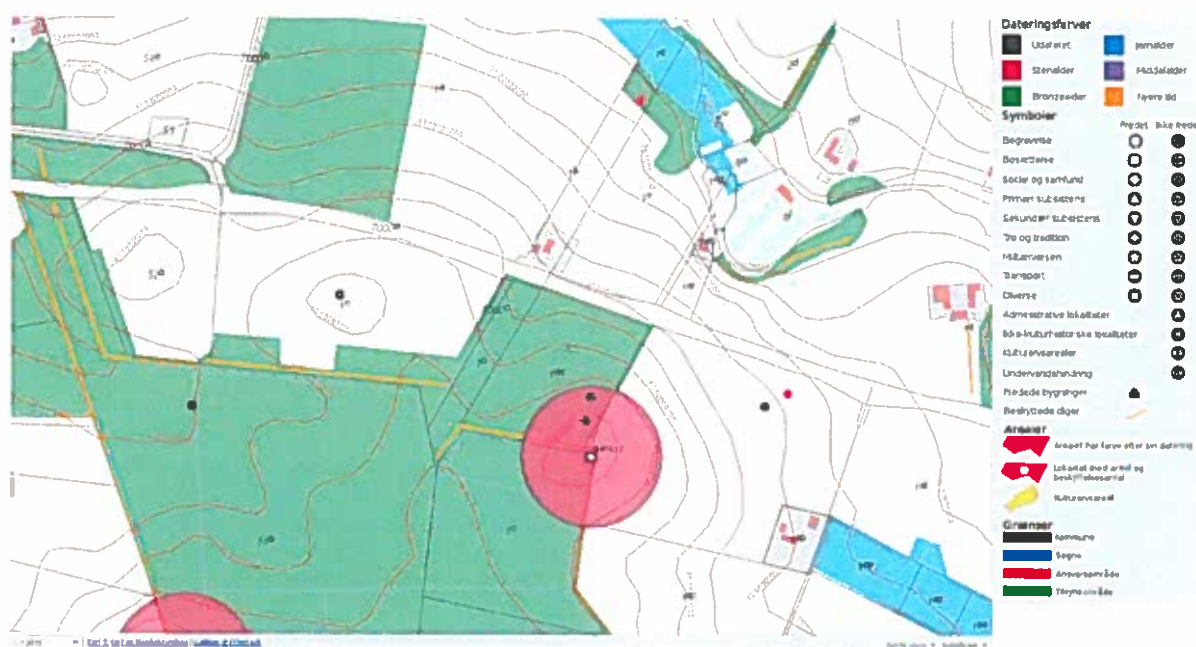
Med venlig hilsen

Museumsinspektør

Scott Robert Dollar

Museet på Sønderkov  
Sønderkovgårdvej 2  
6650 Brørup  
Tel.: 75 38 38 66 / 40 73 38 66  
Mail: sd@sonderskov.dk  
Officielt: post@sonderskov.dk

### Kortbilag fra *Fund og Fortidsminder*





# NOTAT

## **Grave- og efterbehandlingsplaner**

Grave- og efterbehandlingsplanen kan udarbejdes af indvinder, ejer eller af et konsulentfirma, landinspektør, landskabsarkitekt eller lignende.

### **Graveplan**

En graveplan viser etape for etape, hvordan og i hvilken rækkefølge indvindingen skal foregå. Formålet med graveplanen er at sikre en optimal udnyttelse af forekomsten, samt at naturen, miljøet og naboerne i nærområdet påvirkes mindst muligt.

Graveplanen skal som minimum indeholde:

- Kortbilag, der viser
  - adgangsvej (e)
  - etaper og rækkefølge
  - placering af overjord og muld
  - placering af mandskabsvogn, brændstof og lignende.
  
- Oplysninger om antal ha åbent brud.

### **Efterbehandlingsplan**

Efterbehandlingsplanens formål er at sikre en fornuftig udformning og anvendelse af råstofgraven efter endt indvinding.

Efterbehandlingsplanen skal som minimum indeholde:

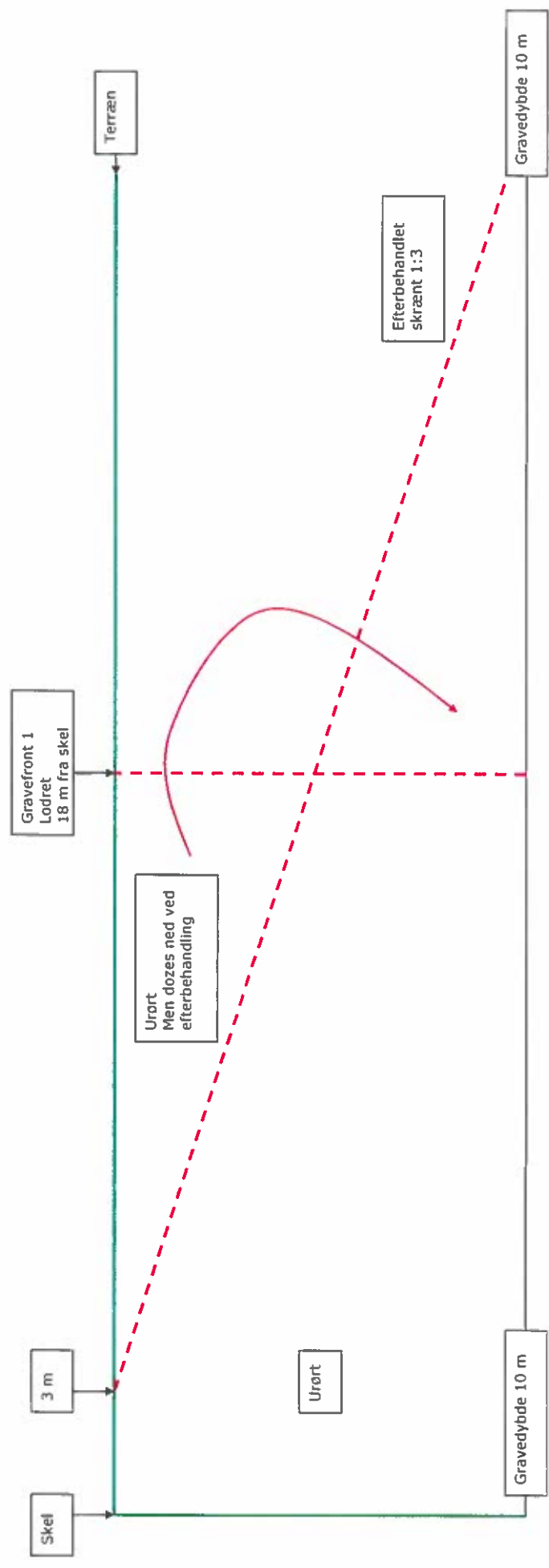
- Kortbilag, der viser arealets slutanvendelse, f.eks. mark, skov, eng, tilplantninger, sø osv.
  
- Et antal tværsnit, der viser skråningsanlæg i den efterbehandlede grusgrav.

Gitte Kisbye

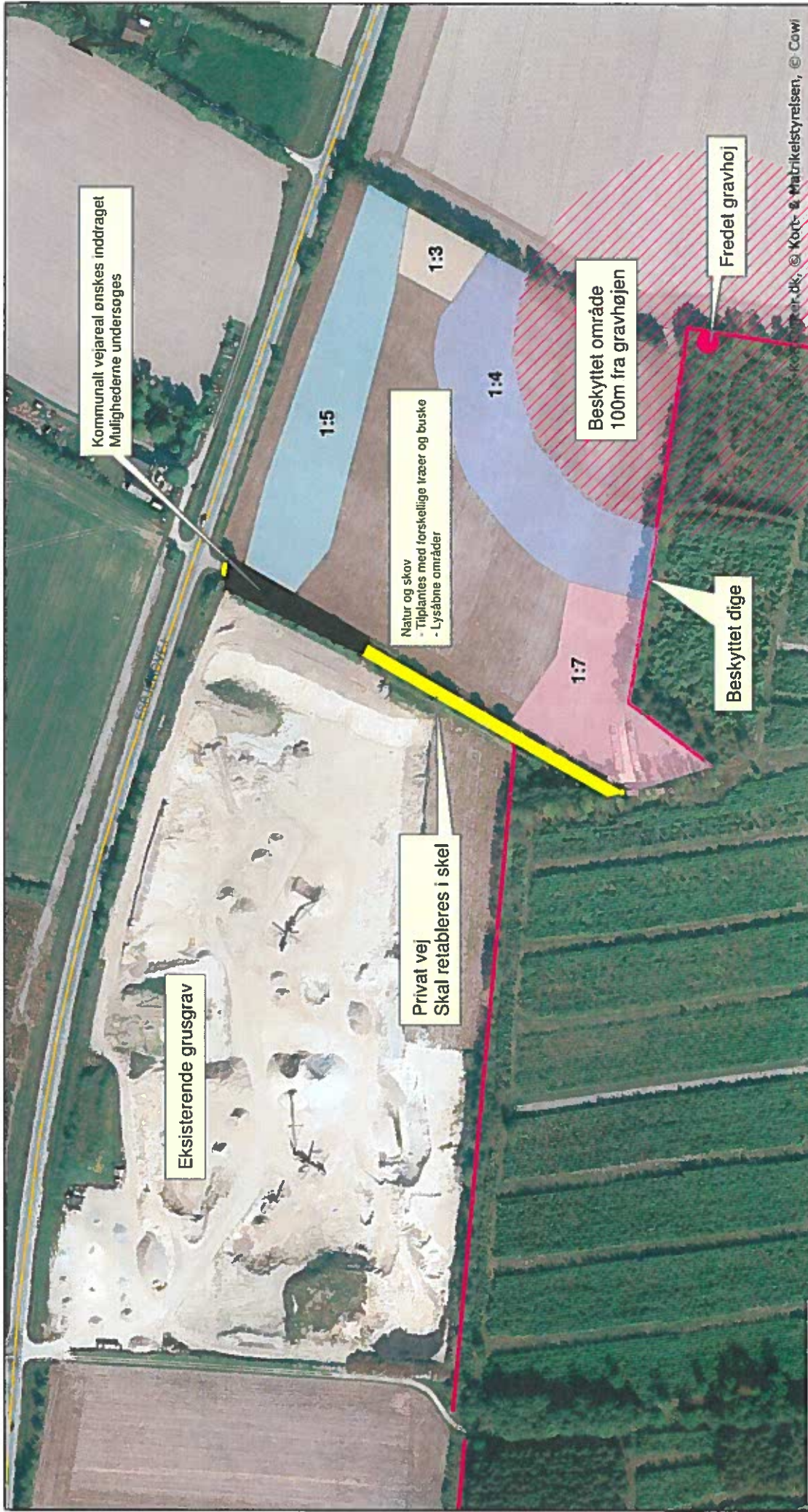
Skov- og landskabsingeniør

Principskitse

Efterbehandling uden tilkørsel af ren jord



**Vejen Kommune**  
Gitte Kisbye  
13-12-2011



<b>Hulkær Grusgrav øst Skitse efterbehandling</b>		Kortbilag 2	Tegn.nr. 0
		Målforhold 1:3.000	Dato 13-06-2013
		Sagsbeh. Gitte Kisbye	J.nr. 11/18793

**Vejen KOMMUNE**  
 Natur, Miljø & Byg

Rådhuspassagen 3 - DK 6600 Vejen - Tlf. 79 96 50 00  
 Internet: [www.vejenkom.dk](http://www.vejenkom.dk) - E-mail: [post@vejenkom.dk](mailto:post@vejenkom.dk)





**Ansøgning om dispensation for  
tilførsel af ren jord til råstofgrave,  
efter jordforureningslovens § 52**

<b>Ansøger</b>	
Navn _____	
Adresse _____	Postnr. og by _____
Ansøger er (sæt kryds) <input type="checkbox"/> Grundejer <input type="checkbox"/> Entreprenør <input type="checkbox"/> Rådgiver (miljøteknisk) <input type="checkbox"/> Andet _____	
<b>Grundejer</b>	
Navn: _____	
Adresse: _____	Postnr. og by _____
Tlf.nr.: _____	_____
<b>Hvilken råstofgrav skal tilføres jord?</b>	
Adresse: _____	Postnr. og by _____
Matr.nr. _____	Ejerlav: _____
Ejendommens nuværende anvendelse (sæt kryds) <input type="checkbox"/> Beboelse <input type="checkbox"/> Erhverv <input type="checkbox"/> Blandet bolig og erhverv <input type="checkbox"/> Andet _____	
Status (sæt kryds) <input type="checkbox"/> Ny råstofgravning <input type="checkbox"/> Igangværende råstofgravning <input type="checkbox"/> Afsluttet råstofgravning <input type="checkbox"/> Vedlæg kopi af ny og/eller gammel tilladelse _____	
<b>Tilførsel af jord</b>	
Der ønskes tilført <input type="checkbox"/> Ren jord Antal m <sup>3</sup> _____ <input type="checkbox"/> Lettere forurenede jord Antal m <sup>3</sup> _____ <input type="checkbox"/> Andet _____ <input type="checkbox"/> Vedlæg kopi af eventuel gammel dispensation _____	
Hvem udfører det daglige tilsyn med at den tilførte jord er ren?: _____	
<input type="checkbox"/> Tidsplan (vedlægges) Forventet start: _____ Forventet slut: _____	
<b>Drikkevandsinteresser – Oplysningerne kan indhentes ved kommunen</b>	
Ligger råstofgraven i et område med <input type="checkbox"/> Særlige drikkevandsinteresser	

Drikkevandsinteresser  
 Indvindingsområde til offentlig vandforsyningsanlæg, Navn \_\_\_\_\_  
 Indvindingsområde til private vandforsyningsanlæg vandværk, Navn \_\_\_\_\_ og beliggenhed \_\_\_\_\_

Vandskel  
 Artesisk vand  
 Skal der deponeres over eller under grundvandsstanden

Vedlæg kopi af kort over drikkevandsforholdene

Er der udført grundvands-, miljø- eller geotekniske undersøgelser på grunden:

Nej  Ja (vedlægges en kopi)

Er der udført miljø- eller geotekniske undersøgelser på grunden:

Nej  Ja (vedlægges en kopi)

**Følgende er en huskeliste for ansøgningen:**

**Placering af råstofgraven:**

- Afstanden til nærmeste private indvinder
- Afstanden til nærmeste boliger
- Tilførselsveje  privat,  kommunal,  stat
- Projektets placering (målfast kort med hele den aktuelle matrikel vedlægges).

**Tilførslen af jord:**

- Beskrivelse af placering på ejendommen deponeres der under grundvandsspejlet?
- Kort beskrivelse af evt. tilførsel af jord.
- Den anslåede mængde af ren jord, som evt. skal håndteres pr. år?
- Den anslåede mængde af ren jord, som evt. skal håndteres ialt?

**Tilladelser og godkendelser:**

- Er der tidligere givet dispensation, vedlæg kopi af dispensation?
- Er der givet gravetilladelse - hvis ja vedlæg venligst en kopi.
- Er der udarbejdet en efterbehandlingsplan – hvis ja vedlæg venligst en kopi.

**Udfyld disse sider og fremsend dem sammen med projektbeskrivelse til Region Syddanmark**