

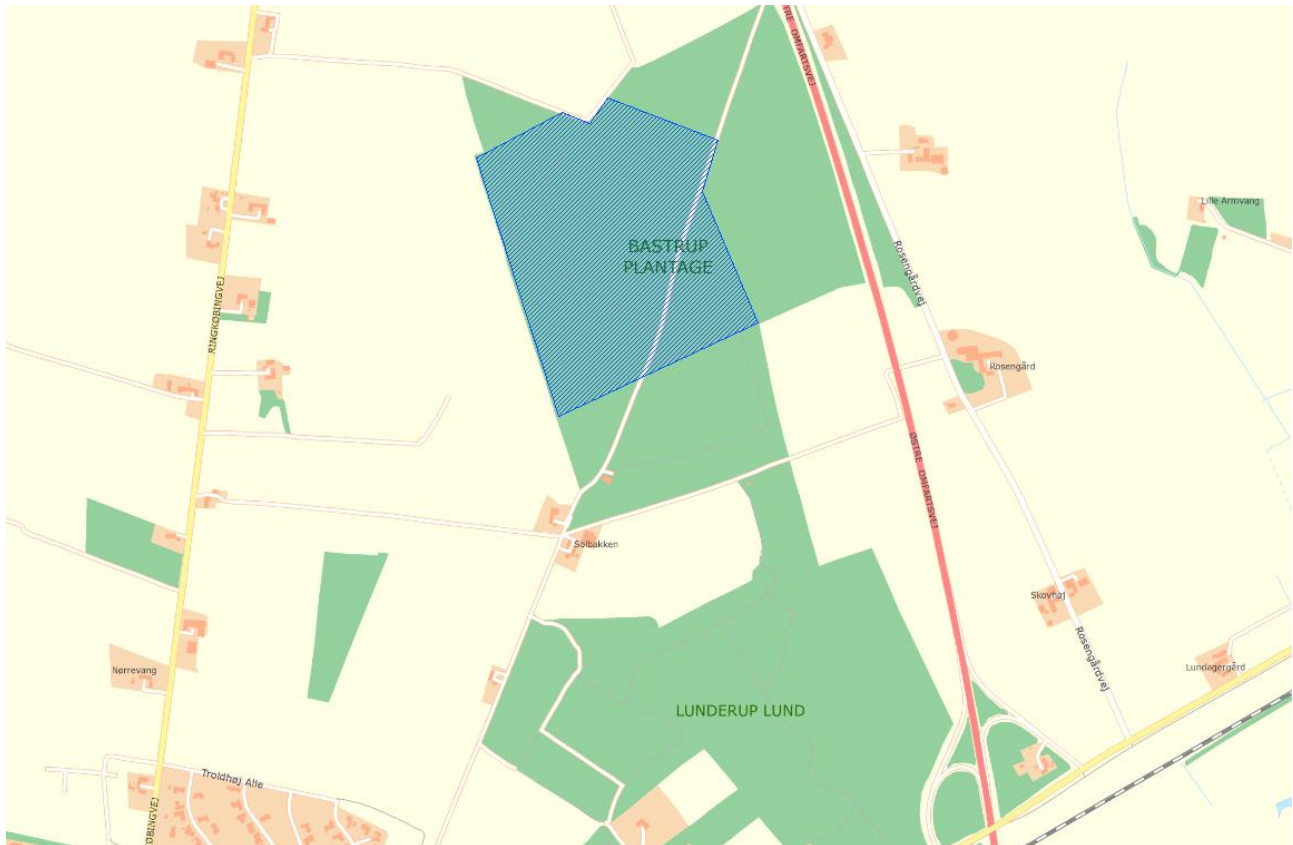
NCC Industry A/S
Råstoffer
Teknisk afdeling
Tobaksvejen 2A
2860 Søborg

Miljø og Råstoffer
Kontaktperson: Tine B. Schrøder
E-mail: tbs@rsyd.dk
Direkte tf.: 24 60 30 12
Dato: 6/4-2018
Sagsnr.: 17/6440

CVR-nr.: 26708435

TILLÆG TIL TILLADELSE TIL ERHVERVSMÆSSIG INDVINDING AF RÅSTOFFER GÆLDENDE TIL DEN 31.12.2023

På matr.nr. 1bo, 1g og 1h Lunderup Hgd., Varde Jorder i Varde Kommune.



Indholdsfortegnelse:

 Lovgrundlaget	 3
 Ejerforhold.....	 3
 Ændringer af vilkår	 4
 Tinglysning.....	 6
 Tilsyn	 7
 Partshøring.....	 7
 Klagevejledning	 8
 Øvrigt.....	 8
 Bilag.....	 8

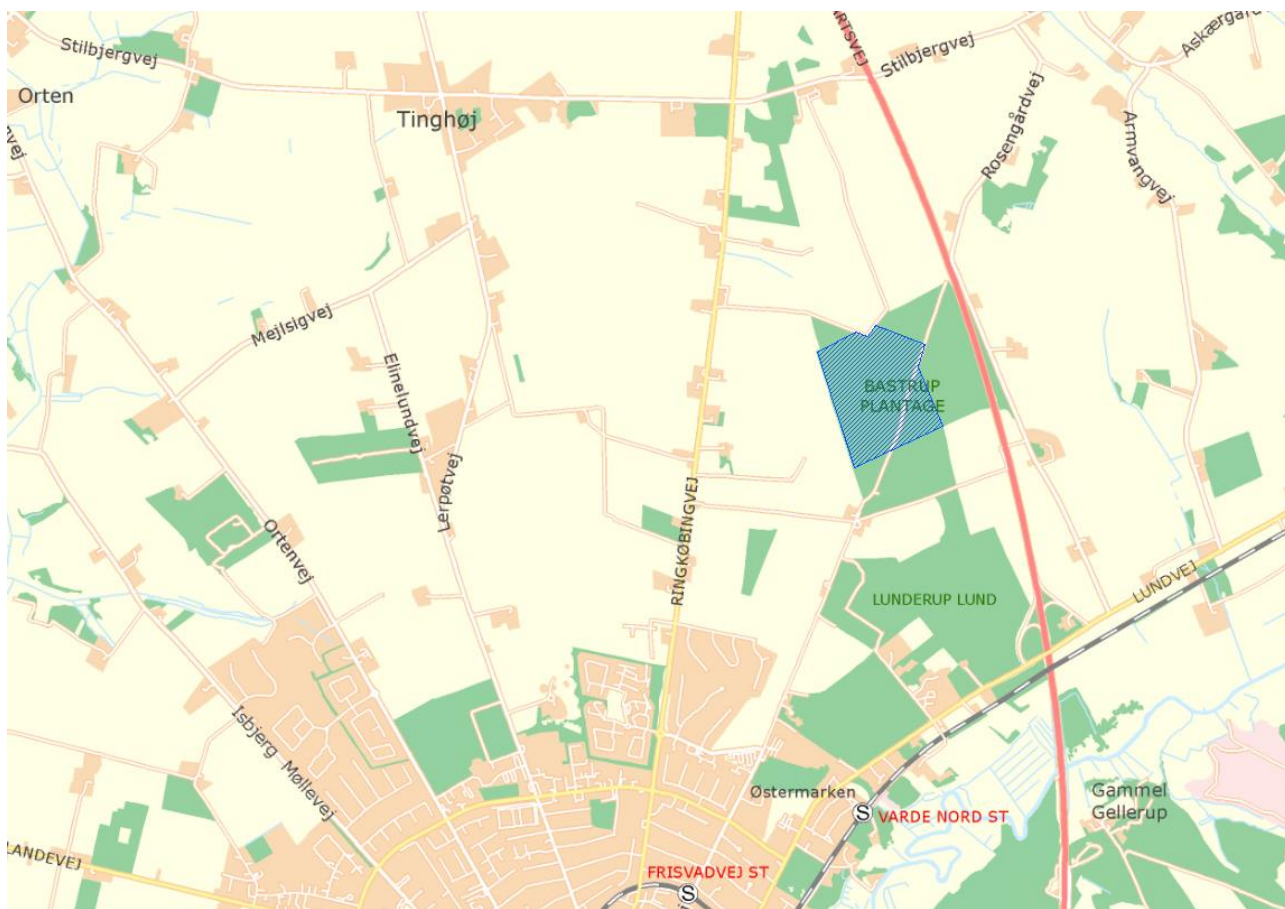
Der meddeles hermed tilladelse i form af et tillæg til den gældende *Tilladelse til råstofindvinding på matr.nr. 1bo, 1g og 1h Lunderup Hgd., Varde Jorder*, som er meddelt af Varde Kommune den 4. december 2013. Tillægget er gældende til den 31. december 2023.

Til den eksisterende tilladelse hører en deklaration, som indeholder vilkår, der jf. tilladelsen skal overholdes. Det nærværende tillæg kræver, at deklarationen ændres på en række punkter, hvorfor der tinglyses en ny samlet deklaration, hvor visse punkter er ændret. Den indtil nu gældende deklaration aflyses efterfølgende.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet.

Sagens baggrund

NCC indsendte den 17. februar 2017 en ansøgning om tilførsel samt knusning af op til 20.000 m³ sømaterialer i grusgraven i Bastrup Plantage. Ansøger ønsker at tilkøre materialerne til grusgraven, hvor de vil blive knust og iblandet materialer til oparbejdning af forskellige kvaliteter af bl.a. stabilgrus.



Figur 1. Blå skravering: Ansøgt område i Bastrup Grusgrav.

Screeningsafgørelsen

I den eksisterende tilladelse er der beskrevet en *mindre knuser*, ligesom der i ansøgningsmaterialet til hovedtilladelsen er beskrevet at knusning vil forekomme sjældent.

Den ændrede aktivitet med hyppigere knusning med en anden knuser skal screenes efter miljøvurderingsloven¹. Regionen har vurderet, at der ikke er krav til en miljøvurdering. Screeningsafgørelsen blev meddelt den 20. december 2017.

Deklaration med driftsvilkår

Ansøger har allerede en gældende tilladelse. De vilkår, der fremgår af tilladelsen, indeholder ingen direkte driftsvilkår, men vilkårene fremgår af en tinglyst deklARATION, som ansøger ifølge tilladelsen skal overholde.

Tillæg til tilladelse (samt ændring af deklARATION)

Etablering af råstofferarbejdende anlæg skal², hvis de placeres på indvindingsstedet, have en tilladelse efter råstofloven³. Det betyder at der skal stilles vilkår af miljømæssig art i tilladelsen for at minimere generne.

Der er herudover i deklARATIONens punkt 28 stillet vilkår om, at eventuel senere etablering/opstilling af anlæg udover, hvad der er forudsat i ansøgningen, skal godkendes af kommunen (nu regionen). Der er i deklARATIONens punkt 35 stillet krav om, at der ikke må deponeres affald eller andet, der kan forurene. I punkt 24 er der krav til særligt driftstider i råstofgraven.

På den baggrund har Region Syddanmark vurderet, at den ønskede aktivitet med at indføre og knuse sø-sten i råstofgraven, ligger ud over det, der allerede er givet tilladelse til, hvorfor der er behov for et tillæg med vilkår, der kan regulere konsekvenserne af det ændrede projekt.

Dette fører til en ændring af deklARATIONen, hvori vilkår om støj og driftstider hidtil har fremgået. DeklARATIONens punkt 24 (om støj) og 25 (om driftstider) fjernes fra deklARATIONen og overføres til nærværende tillæg i en tilpasset udgave. Dertil er der nu stillet 4 nye vilkår vedr. bl.a. støj og grundvand.

Lovgrundlaget

Tilføjelsen/ændringerne af tilladelsen til erhvervmæssig råstofindvinding meddeles i henhold til råstoflovens § 7 stk. 1.

Ejerforhold

Ifølge tingbogen er Boye Horsted og Svend Erik Skov ejere af ejendommen Frisvadvej 94, 6800 Varde.

¹ LBK nr. 448 af 10. maj 2017 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

² Jf. Vejledning nr. 10149 af 3. september 2012 om administration af råstofloven

³ Efter lovens § 7, stk. 1

Ændringer af vilkår

Nedenfor fremgår de med det ansøgte projekt krævede ændringer og tilføjelser i forhold til "Tilladelse til råstofindvinding på matr.nr. 1bo, 1g og 1h Lunderup Hgd., Varde Jorder" af 4. december 2013 med tilhørende deklARATION.

De nye vilkår er gældende indtil udløbet af hovedråstoftilladelsen dvs. indtil 31. december 2023. De øvrige vilkår i den eksisterende tilladelse er fortsat gældende.

Regionen har på baggrund af sagens oplysninger truffet afgørelse om, at følgende vilkår og betingelser ændres:

Deklarationens betingelse 24, som udgår:

Råstofgravens driftstider er:

-Udlevering og læsning: mandag til fredag kl. 06.00 – 18.00, maks. 3 lørdage pr. år kl. 07.00-15.00

-Gravning, transport- og oparbejdningsanlæg: mandag til fredag kl. 06.00 – 18.00, maks. 3 lørdage pr. år kl. 07.00 – 15.00

Ingen produktionsanlæg placeret i terrænniveau må startes før kl. 7.00.

Knuse og vaskeanlæg må ikke startes før kl. 7.00.

Denne ovenstående betingelse udgår, idet driftstiderne skal ændres. I fremtiden vil driftstiderne skulle overholde følgende vilkår:

Nyt vilkår tilføjes:

Råstofgravens driftstider er:

Udlevering og læsning: Mandag til fredag kl. 06.00 – 18.00, maks. 3 lørdage pr. år kl. 07.00-15.00

Gravning, transport- og oparbejdningsanlæg: Mandag til fredag kl. 06.00 – 18.00, maks. 3 lørdage pr. år kl. 07.00 – 15.00

Vaskeanlæg må ikke startes før kl. 7.00.

Knuseanlæg: Mandag til fredag kl. 7.00 - 16.00. Udenfor dette tidsrum må der ikke knuses.

Ingen produktionsanlæg placeret i terrænniveau må startes før kl. 7.00.

Da der er tale om et driftsvilkår, sløjfes det som en betingelse i deklARATIONEN. I stedet overføres deklARATIONsteksten til det nærværende tillæg og ændres i overensstemmelse med regionens vurdering af, hvad der kan gives tilladelse til.

Driftstiderne for knuseren er af hensyn til naboer nedreguleret til mellem kl. 7 – 16 mandag til fredag.

Deklarationens betingelse 25, som udgår:

Virksomhedens samlede støjbelastning skal generelt overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser ved nabobeboelser og i omliggende områder. Ifølge disse må bidraget til støjbelastningen (fra alle aktiviteter på den samlede virksomhed) ved boligens udendørs opholdsareal ikke overstige følgende værdier:

Ugedag	Tidsrum	Støjgrænse
Mandag – fredag	Kl. 07.00 – 18.00	55 dB (A)
Lørdag	Kl. 07.00 – 14.00	55 dB (A)
Lørdag	Kl. 14.00 – 22.00	45 dB (A)
Søn- og helligdage	Kl. 07.00 – 22.00	45 dB (A)
Aften	Kl. 18.00 – 22.00	45 dB (A)
Nat	Kl. 22.00 – 07.00	40 dB (A)

Hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet – dog normalt højst 1 gang om året – skal virksomheden ved målinger eller beregninger dokumentere overfor tilsynsmyndigheden, at støjgrænserne er overholdt. Udgifterne hertil afholdes af virksomheden. Målingerne/beregningerne skal udføres af en autoriseret måleinstitution, og i overensstemmelse med Miljøstyrelsens Vejledninger nr. 5/1984, 6/1984 og 3/1996 om ekstern støj fra virksomheder.

Målingernes/beregningernes samlede ubestemthed må for stationære kilder højst være på 3 dB (A) og for mobile kilder højst 5 dB (A). Viser målingerne/beregningerne, at virksomheden overskrider grænseværdierne, skal virksomheden lade foretage afhjælpende foranstaltninger.

Støj fra til- og frakørende lastvogne mv. skal begrænses mest muligt. Køretøjer må, på virksomhedens areal, ikke holde med motorerne i gang, med mindre læsning gør det påkrævet.

Nyt vilkår, som tilføjes:

Efter etableringsfasen må det ækvivalente støjniveau fra indvindingsområdet i driftssituationen ikke overstige følgende værdier målt/beregnet ved nærmeste nabobebyggelse:

Ugedag	Tidsrum	Støjgrænse
Mandag – fredag	Kl. 07.00 – 18.00	55 dB (A)
Lørdag	Kl. 07.00 – 14.00	55 dB (A)
Lørdag	Kl. 14.00 – 22.00	45 dB (A)
Søn- og helligdage	Kl. 07.00 – 22.00	45 dB (A)
Aften	Kl. 18.00 – 22.00	45 dB (A)
Nat	Kl. 22.00 – 07.00	40 dB (A)

Det maksimale støjniveau må i alle dage i tiden fra kl. 22.00 (06.00) til kl. 07.00 ikke overstige 55 dB (A) målt/beregnet ved nærmeste nabobebyggelse.

Hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet, skal virksomheden ved målinger eller beregninger dokumentere at ovenstående støjgrænser overholdes. Udgifterne hertil afholdes af virksomheden. Nævnte målinger/beregninger skal udføres og rapporteres som "Miljømåling – ekstern støj" i henhold til gældende lovgivning, og skal udføres af et laboratorium eller person, som er godkendt til dette af Miljøstyrelsen.

Målingernes/beregningernes samlede ubestemthed må for stationære kilder højst være på 3 dB (A) og for mobile kilder højst 5 dB (A). Viser målingerne/beregningerne, at virksomheden overskrider grænseværdierne, skal virksomheden lade foretage afhjælpende foranstaltninger.

Støj fra til- og frakørende lastvogne mv. skal begrænses mest muligt. Køretøjer må, på råstofgravens areal, ikke holde med motoren i gang, med mindre læsning gør det påkrævet.

Nyt vilkår tilføjes:

Der må årligt indføres op til 20.000 m³ materialer fra havet i form af sten, ral o.lign. Materialerne skal vaskes i ferskvand inden indførelse i råstofgraven. Der skal kunne fremvises dokumentation for at stenene er vasket f.eks. i form af logbog med dato for vask, sted samt vandmængde. Dokumentationen skal gemmes i mindst 5 år og skal fremvises på forespørgsel.

Regionen har foretaget en risikovurdering, der peger på, at der bør sættes vilkår om vask i ferskvand. Varde Kommune har tilsluttet sig ønsket om vask af sø-materialerne.

Nyt vilkår tilføjes:

Knuseanlægget må ikke anvendes i terrænniveau, men skal stå nede i graven afskærmet af en gravefront.

Dette vilkår stilles af hensyn til støj- og støvbegrænsning.

Nyt vilkår tilføjes:

Hvis tilsynsmyndigheden vurderer, at der forekommer væsentlig støj af særlig karakter fra aktiviteterne f.eks. impulsstøj eller hørbare toner, skal virksomheden foretage afhjælpende foranstaltninger. Foranstaltningerne skal godkendes af tilsynsmyndigheden og kan evt. udløse et tillæg til tilladelsen.

Dette vilkår stilles for at sikre, at støjpåvirkninger, der ligger ud over det, der er vejledende grænseværdier for⁴, kan reguleres.

Nyt vilkår tilføjes:

Højde af stenoplaget må maksimalt være 8,5 meter og skal ske på en måde, der sikrer, at der ikke er fare for nedskridning.

Dette vilkår stilles af hensyn til landskabet og personrisiko.

Tinglysning

Vilkårene er bindende for ejere og indehavere af andre rettigheder over ejendommen uden hensyn til, hvornår retten er stiftet og uanset om der sker tinglysning. Vilkår om efterbehandling skal efter reglerne tinglyses på ejendommene, når klagefristen er udløbet. Tinglysningen sker i medfør af råstoflovens § 10, stk. 5 med Region Syddanmark som påtaleberettiget.

Tinglysningsgebyret betales af Region Syddanmark⁵.

⁴ jf. vejledning om administration af råstofloven, side 10 samt Miljøstyrelsens vejledning om beregning af ekstern støj fra virksomheder (5/1993)

⁵ jf. vejledningen om forvaltning af råstofloven. Jf. vejledningens punkt 10.6 skal myndigheden betale gebyret, når der er tale om efterfølgende ændringer i tinglysningen.

Tilsyn

Region Syddanmark er tilsynsmyndighed i forhold til, at vilkårene i tilladelsen overholdes, jf. råstoflovens § 31, stk. 1. Tilsynsmyndigheden kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal lovliggøres inden for en nærmere fastsat frist, jf. råstoflovens § 31, stk. 3. Tilsynsmyndigheden kan, såfremt et påbud ikke efterkommes indenfor den fastsatte frist, lade de påbudte foranstaltninger udføre for den ansvarliges regning.

Partshøring

Region Syddanmark har foretaget en partshøring af udkastet til tillæg i medfør af forvaltningslovens⁶ § 19, stk. 1. Formålet med høringen er, at regionen træffer den endelige afgørelse på et fuldt oplyst grundlag.

Høringen forløb i perioden 12. januar 2018 - 9. februar 2018 og har været sendt i høring til følgende:

	Kontaktperson	Adresse	Postnr.	By
Varde Kommune	Christina Thormann	chsc@varde.dk	6800	Varde
Ansøger	NCC Roads A/S, att. Christian Abildtrup	cab@ncc.dk	2860	Søborg
Vandværk	DIN Forsyning A/S	post@dinforsyning.dk	6800	Varde
Lodsejer	Boye Horsted	Ingemannsvej 7	6800	Varde
Lodsejer samt 3g	Svend Erik Skov	Hjertingvej 6,6. th.	6700	Esbjerg
Matr.nr.	Ejer			
1bp, 4i og 116e	Knud Højland Lorentzen	Stilbjergvej 112	6800	Varde
3k	Niels Bondesen Rasmussen	Bjerggårdevej 19, Mejls	6800	Varde
48f	Kirsten Teglgård Christensen	Frisvadvej 91	6800	Varde
48g	Kaj Aage Hansen	Ribevej 52	6800	Varde
48g	Hans Leif Oksvang Hansen	Lupinvænget 7	6800	Varde
149b	Peter Guldborg Poulsen	Ringkøbingvej 120	6800	Varde
147a og 1z	Niels Holm Christiansen	Kærhøgevej 31	6800	Varde

Der indkom hørings svar fra Varde Kommune, som bemærkede, at de var enige i de stillede vilkår vedr. grundvandsbeskyttelse.

Der indkom hørings svar fra DIN Forsyning, som bemærkede, at de tidligere har givet deres holdning til kende vedr. råstofindvinding i - og nord for Bastrup Plantage. Denne holdning er, at der ikke bør ske råstofindvinding i området, idet drikkevandsindvindingen med tiden forventes flyttet mod området.

Til det skal regionen bemærke, at råstofindvinding på stedet (dvs. i Bastrup Plantage) allerede er tilladt ved tilladelse givet af Varde Kommune i 2013. Ved det nærværende tillæg til tilladelsen er der i forhold til grundvand ikke tale om, at sårbarheden øges, da der ikke graves yderligere og dermed ikke fjernes (evt. beskyttende) dæklag og da oplaget sker på allerede tilladt areal. Der er i forhold til påvirkningen på grundvand udelukkende tale om, at der kan være en øget belastning med salt, hvilket der er vurderet på og efterfølgende stillet let overholdelige vilkår om, således at risikoen for en grundvandspåvirkning er minimal. Regionen vurderer på den baggrund, at der kan gives tilladelse til det ansøgte.

⁶ Jf. LBK nr. 433 af 22. april 2014.

Der indkom høringsvar fra NCC, som bemærkede, at der var skrevet tons i stedet for m³ i vilkåret vedr. tilladt indførsel. Dette beror på en skrivefejl og er nu tilrettet, idet vurderingerne har været foretaget for 20.000 m³.

Klagevejledning

Region Syddanmarks afgørelse efter råstofloven (for så vidt angår retlige spørgsmål) kan påklages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet.

Klageberettigede er adressaten for afgørelsen, en offentlig myndighed, enhver der i øvrigt har en væsentlig individuel interesse i afgørelsen, Danmarks Naturfredningsforening og lokale foreninger og organisationer, der har en væsentlig interesse i afgørelsen.

Hvis I ønsker at klage over denne afgørelse til Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal der klages via Klageportalen, som I finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klageportalen ligger på www.virk.dk eller www.borger.dk. Der logges på www.virk.dk eller www.borger.dk, som man plejer, typisk med NEM-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til Regionen, da vi har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. For behandling af klager, der indbringes for nævnet, herunder anmodninger om genoptagelse, betaler klager et gebyr. Privatpersoner skal betale et gebyr på 900 kr. Virksomheder og organisationer skal betale et gebyr på 1.800 kr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvis medhold i klagen.

En evt. klage skal være tilgængelig for Region Syddanmark i Klageportalen senest den 4. maj 2018 kl. 23.59. Ansøger får besked, hvis der klages over afgørelsen.

Tilladelsen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Klage over råstofføtilladelsen har opsættende virkning, medmindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra modtagelsen af dette brev.

Øvrigt

Yderligere oplysninger kan fås ved henvendelse til undertegnede.

Med venlig hilsen



Tine Bunk Schrøder
Biolog

Bilag

1. Eksisterende tilladelse samt eksisterende deklARATION
2. Screeningsafgørelse

Bilag 1

NCC Roads A/S
Att: Lars Møller Nielsen
Ejby Industrivej 8
2600 Glostrup

**Udvalget for
Plan og Teknik**
Bytoften 2
6800 Varde
Tlf. 7994 6800

www.vardekommune.dk
vardekommune@varde.dk

CHSC
Direkte tlf. 7994 7480
chsc@varde.dk

Doknr. 542328/12
Sagsnr. 11/1244

Tilladelse til råstofindvinding på matr. nr. 1bo, 1g og 1h Lunderup Hgd., Varde Jorder

Varde Kommune meddeler herved tilladelse til, at der indvindes ca. 100.000 – 350.000 m³ sand, grus og sten årligt på ca. 24 ha af matr. nr. 1bo, 1g og 1h Lunderup Hgd., Varde Jorder. Arealet er angivet med skråskravering på vedhæftede plan i målestok 1:10.000. Arealet ejes af Bastrup Plantage I/S.

Tilladelsen gælder indtil 31. december 2023, og den er betinget af nedenstående vilkår.

Tilladelsen betyder, at den eksisterende skov på matriklerne midlertidigt fjernes. Den maksimale gravedybde er op til 5 m over grundvandspejlet.

Begrundelse

Grundvandspejlet i det ansøgte område befinder sig ca. 18 m under terræn. Det er ikke planen, at råstofindvindingen skal foregå under dette niveau, dvs. materialerne vil blive gravet tørt. Selve råstofgravningen vurderes derfor ikke at påvirke grundvandsforholdene i området.

Det ansøgte graveområde ligger indenfor en udpegning som nitratfølsomt indvindingsopland. Udpegningen er foretaget på baggrund af Varde Forsyning A/S's indvindingsinteresser i området.

Grundvandsmagasinet til vandindvinding befinder sig under skiftende lag af aflejringer af både sand og ler. De lerede aflejringer danner ikke et sammenhængende lag. Således er beskyttelsen af grundvandet ikke sikker. Bortgravning af jorden over grundvandet nedsætter jordens muligheder for at binde de stoffer, som siver gennem den umættede zone til grundvandsmagasinet. Der kan derfor ikke forventes tilladelse til tilkørsel af ren jord til grusgraven, og der er i råstoftilladelsen stillet krav om tinglysning af forbud mod anvendelse af gødningsstoffer og pesticider på arealerne. I forbindelse med råstoftilladelsen er der stillet skærpede vilkår for drift og efterbehandling, især vedrørende forsvarlig håndtering af olie og brændstoffer samt materialer, der opstår i forbindelse med skovning så som muldjord, rødder og stød. Ansøger skal endvidere træffe effektive foranstaltninger, der forhindrer forurening af området med affald mm.

Ansøger vil i samarbejde med Varde Forsyning A/S udarbejde et monitoringsprogram til overvågning af grundvandet. Monitoringen vil udføres af ansøger sideløbende med grusgravens drift. Ansøger udarbejder endvidere en beredskabsplan til håndtering af forureningstilfælde. Kravet om moni-

teringsprogram og beredskabsplanen er vilkår for råstoftilladelsen og vil blive tinglyst på ejendommen i en særskilt deklaration. Forvaltningen vurderer, at der med disse vilkår i forbindelse med råstofindvindingen ville kunne opnås en tilstrækkelig beskyttelse af grundvandsmagasinet.

Lovgrundlaget

Tilladelsen er meddelt efter § 7, stk. 1, jf. § 8, i lov om råstoffer, bekendtgørelse nr. 657 af 27. maj 2013.

VVM-screening

Varde Kommune har endvidere truffet afgørelse om, at der ikke skal udarbejdes en særlig VVM vurdering (Vurdering af Virkningerne på Miljøet) af indvindingen. Kommunen vurderer, at de generelle miljøregler samt de vilkår, der er stillet for råstofindvindingen, er tilstrækkelige til at sikre miljøet i det aktuelle tilfælde, se vedlagte bilag.

Der henvises til § 3 i bekendtgørelse om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning nr. 1510 af 15. december 2010, hvor det blandt andet fremgår, at:

Råstofindvinding på over 25 ha er altid VVM-pligtig, det samme er indvinding, der vurderes at få væsentlig indvirkning på miljøet. Det vil sige, at grusgrave under 25 ha og ændringer i eksisterende grusgrave også kan være VVM-pligtige.

Vilkår for tilladelse til råstofindvinding

Tilladelsen er betinget af,

- at indvinderen udarbejder en grave- og efterbehandlingsplan, der indeholder hovedelementerne for indvinding og efterbehandling. Planen skal godkendes af kommunen inden indvindingen påbegyndes,
- at indvindingen og efterbehandlingen sker i overensstemmelse med grave- og efterbehandlingsplanen og de i deklarationen anførte retningslinjer. Kommunen skal godkende ændringer i planerne,
- at der på kommunens foranledning og ejerens regning tinglyses vedlagte deklaration med vilkår for indvinding og efterbehandling,
- at der udarbejdes et overvågningsprogram for monitorering af nitratindholdet i den øvre del af grundvandsmagasinet. Overvågningsprogrammet skal godkendes af Varde Kommune.
- at indvinderen, som sikkerhed for opfyldelsen af tilladelsens vilkår og deklarationsbestemmelser, over for kommunen stiller en sikkerhed **på 150.000 kr. pr. ha** i form af depositum, garanti fra pengeinstitut eller kauforsikring,
- at sikkerhedsstillelsens størrelse afhænger af det aktuelle gravefelt og kan reguleres, når kommunen skønner dette nødvendigt af hensyn til ændringer i prisniveau, graveplan, efterbehandling eller lignende,

Sikkerhedsstillelsen skal årligt indeksreguleres pr. 1. april efter Danmarks Statistiks reguleringsindeks for jordarbejder. Garantien reguleres efter foregående års indeks for 4. kvartal. Det samlede indeks for 4. kvartal 2012 udgør 172,16.

Sikkerhedsstillelsen vil ikke blive frigivet af Varde Kommune før efterbehandlingen er tilendebragt og godkendt.

- at indvindingen ikke påbegyndes, før sikkerhedsstillelse er modtaget af kommunen og deklarationen med kortbilag er tinglyst på ejendommen,
- at der gives meddelelse til kommunen, når indvindingen igangsættes,
- at Varde Kommune fører tilsyn med indvindingen i henhold til råstofloven, og uden retskendelse har adgang til indvindingsområdet for at påse, om tilladelsen og vilkårene overholdes,
- at Varde Kommune som tilsynsmyndighed kan meddele påbud om, at et ulovligt forhold skal berigtiges inden for en nærmere fastsat frist,

- at Varde Kommune, hvis påbuddet ikke efterkommes rettidigt, umiddelbart kan foretage det nødvendige på ejerens eller brugerens bekostning, og
- at der skal betales råstofafgift, jf. lov om afgift af affald og råstoffer.

Det skal endvidere bemærkes.

- at tilladelsen bortfalder, hvis råstofindvindingen ikke er begyndt senest 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år,
- at Museet finder det sandsynligt, at der befinder sig flere ikke registrerede fortidsminder i området, og anbefaler derfor en arkæologisk forundersøgelse,
- at tilladelsen ikke fritager indehaveren for ansvar over for tredjemand efter sædvanlige naboretlige regler,
- at indvinding under grundvandsspejlet kræver særlig tilladelse efter vandforsyningslovens § 26, stk. 1,
- at tilkørsel af jord til opfyldning ude fra kræver særlig tilladelse efter § 52 i lov om forurennet jord,
- at der ikke er mulighed for at opnå tilladelse til etablering af losse- eller fyldplads i graveområdet.
- at resultater af råstofundersøgelser inden 3 måneder efter udførelsen indberettes til De Nationale Geologiske Undersøgelser for Danmark og Grønland (GEUS) på særlige skemaer, som kan fås herfra. Ansøgeren kan i forbindelse med indsendelse af indberetningen fremsætte begæring om, at oplysningerne ikke gøres tilgængelige for offentligheden før udløbet af et år fra indsendelsen.
- at erstatningsansvar for eventuelle skader samt forurening af grundvandet opstået som følge af indvindingen påhviler ejer af ejendommen og/eller vedkommende, der udnytter tilladelsen efter de almindelige erstatningsregler.
- at når efterbehandlingen af indvindingsområdet er godkendt af forvaltningen, vil de tinglyste bestemmelser blive afløst og sikkerhedsstillelsen blive frigivet.

Før indvindingen starter

Først når Varde Kommune har givet igangsættningstilladelsen må arbejdet med at rømme overjord og indvinde starte. Inden igangsættningstilladelsen kan gives, skal følgende forudsætninger opfyldes:

- Klagefristen for råstofstilladelsen skal være udløbet, og hvis der kommer klager skal klagesager være afgjort.
- Grave- og efterbehandlingsplanen for området skal være fremsendt og accepteret af Varde Kommune.
- Sikkerhed for indvindingen skal være stillet. Dens størrelse er fastsat i vilkårene. Der vedlægges en standard, som vi anbefaler at banken eller kautionsforsikringsselskabet bruger.
- Deklarationsteksten og kortbilag skal være tinglyst på ejendommen.

Godkendelse af udlæg af adgangsvej til ny grusgrav i Bastrup Plantage og af tilslutning af vejen til Ringkøbingvej

NCC Roads A/S har søgt om tilladelse til tilslutning af en adgangsvej til et nyt råstofindvindingsområde ved Ringkøbingvej samt om godkendelse af ny vej til grusgraven.

Ringkøbingvej er adgangsbeegrænset.

Den nye adgangsvej ønskes tilsluttet Ringkøbingvej i det norlige skel af matr. nr. 147 a Varde Markjorder.

Ifølge lov om offentlige veje § 70 skal vejbestyrelsen give tilladelse til etablering af overkørsler og tilslutninger af veje til offentlige veje.

Ifølge lov om private fællesveje § 11 skal kommunalbestyrelsen godkende udlægget af nye private fællesveje på landet. Vejene må ikke anlægges eller tages i brug før godkendelsen foreligger.

Godkendelse

Der meddeles hermed tilladelse til at der etableres en ny vej samt en ny overkørsel til Ringkøbingvej til brug for råstofindvinding efter lov om offentlige veje, og det nye vejudlæg over matr. nr. 147 a Varde Markjorder godkendes efter reglerne i lov om private fællesveje § 11 på følgende betingelser:

- Vejen skal anlægges, så udkørslen bliver vinkelret på Ringkøbingvej.
- Der skal sikres fri oversigt ved vejens tilslutning til Ringkøbingvej på 3 x 195 m målt 3 m ad den nye sidevej fra skel og 195 m ad Ringkøbingvej. På oversigtsarealet må der ikke hverken varigt eller midlertidigt forefindes noget af større højde end 0,8 m over en flade gennem de tilstødende vejes midtlinjer. Denne bestemmelse omfatter ikke sne. Oversigtsarealet skal tinglyses på de berørte grunde.
- Alle udgifter i forbindelse med etablering af overkørsel og tinglysning af oversigtsareal skal afholdes af ejeren.
- Den eksisterende grøft skal rørlægges med en Ø 250 PVC (Ultra rør) under overkørslen placeret i min. 60 cm dybde i bunden af eksisterende grøft.
- Når overkørslen skal etableres skal der afgraves og opfyldes med min. 30 cm bundsikring og 20 cm stabilt grus (al muldjord skal være fjernet).
- Overkørsel/den nye vejadgang skal asfalteres på min. de første 20 meter fra kørebanelikanten med 8 cm. GAB. Dette af hensyn til vejens tarv. Asfalteringen kan udføres af kommunens driftsafdeling for ejers regning, når det passer ind i planlægningen.
- Arbejdet med ændringerne af overkørslen skal udføres af Varde Kommunes driftsafdeling eller en af Varde Kommune godkendt entreprenør.
- Der skal opsættes B I I tavle (ubetinget vigepligt) og etableres hjaltænder ved/på udkørslen.
- Den nye adgangsvej skal etableres med fornøden sidehældning - på grusveje anbefales 40 - 45 %.
- Der skal søges ledningsoplysninger og opgravningstilladelse, inden gravearbejde påbegyndes i offentligt areal.
- Spørgsmål til udførelse, kontakt Materielgården, fagleder Per Kierkegaard på mobil nr. 20 333 607, som får en kopi af brevet.

Lovgrundlag

Tilladelsen er givet i henhold til § 71 stk. 2 i Lovbekendtgørelse nr. 1048 om offentlige veje af 3. november 2011 og i henhold til § 11 i Lovbekendtgørelse nr. 1537 om private fællesveje af 21. december 2010.

Tilladelsens gyldighed

Tilladelsen er midlertidig. Vejen og overkørslen skal fjernes når grusgravningen er afsluttet. Tilladelsen bortfalder hvis den ikke er udnyttet inden 3 år.

Kopi

Venlig hilsen

Preben Olesen
Udvalgsformand

Bent Peter Larsen
Direktør

Bilag

Klagebestemmelser

Deklaration med kortbilag

VVM-screening af 11. maj 2012

Vejledende principtegning gravefront

Svar på nabohøringssvar

Kopi

Ejer Bastrup Plantage I/S v/ Boye Horsted og Svend Erik Skov, Kirkegade 9, 6700 Esbjerg

Nabohørings-
parter

Mikhail Dmitrievich Nikitin, Rosengårdvej 19, 6800 Varde

Poul Kjeld Højland Lorentzen, Ringkøbingvej 132, 6800 Varde

Christian Sørensen, Ringkøbingvej 121, 6800 Varde

Iben Skau-Olsen, Rødtjørnevej 13A, 2720 Vanløse

Maja Skau-Olsen, Kristiansvej 5, 8660 Skanderborg

Steen Secher Ølgod, Frisvadvej 90, 6800 Varde

Ingerlise Jensen Rosenberg, Rosengårdvej 20, 6800 Varde

Thomas Peder Gjerlufsen Rosenberg, Rosengårdvej 20, 6800 Varde

Knud Højland Lorentzen, Stilbjergvej 112, 6800 Varde

Bjarne Paulsen, Ringkøbingvej 123, 6800 Varde

Kirsten Teglgård Christensen, Frisvadvej 91, 6800 Varde

Erik Jensen Hou, Kildegårdvej 21, 6852 Billum

Henrik Kahns, Rosengårdvej 40, 6800 Varde
Niels Holm Christiansen, Kærhøgevej 31, 6800 Varde
Torben Sørensen, Ringkøbingvej 116, 6800 Varde
Hans Leif Oksvang Hansen, Lupinvænget 7, 6800 Varde
Kaj Aage Hansen, Ribevej 52, 6800 Varde
Peter Guldberg Poulsen, Ringkøbingvej 120, 6800 Varde
Maria Wiborg Lorentzen, Rosengårdvej 49, 6800 Varde
Karl Kristian Christensen, Ringkøbingvej 129, 6800 Varde
Jesper Vestergaard, Frisvadvej 85, 6800 Varde
Svend Erik Jensen, Kongens Kær 5, 6800 Varde
Thomas Deleuran Hansen, Ringkøbingvej 108, 6800 Varde
Roar Skau-Olsen, via mail: roar@tonemestrene.dk
Oluf Nissen, skoleleder Brorsonskolen, via mail: olni@varde.dk

Øvrige Varde Forsyning A/S, Gl. Kærvej 15, 6800 Varde (jgb@vardeforsyning.dk)
Danmarks Naturfredningsforening, Masnedøgade 20, 2100 København Ø (dnvarde-sager@dn.dk)
Museet for Varde By og Omegn, Lundvej 4, 6800 Varde (vam@vardemuseum.dk)
Naturstyrelsen, Haraldsgade 53, 2100 København Ø (nst@nst.dk)
SKAT (myndighed@skat.dk)
Region Syddanmark, Damhaven 12, 7100 Vejle (kristoffer.schroeder@rsyd.dk)
Materielgården Varde Kommunes driftsafdeling, Per Kierkegaard (pkie@varde.dk)

Klagebestemmelser

Tilladelse efter råstofloven kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af

- adressaten for afgørelsen,
- offentlige myndigheder,
- en berørt nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen,
- landsdækkende foreninger og organisationer, hvis hovedformål er beskyttelse af natur og miljø,
- landsdækkende foreninger og organisationer, som efter deres formål varetager væsentlige rekreative interesser, når afgørelsen berører sådanne interesser, og
- enhver med individuel væsentlig interesse i afgørelsen.

En eventuel klage skal være skriftlig. Den skal stiles til Natur- og Miljøklagenævnet og sendes til Varde Kommune, Team Natur og Park, Bytoften 2, 6800 Varde eller på e-mail til vardekommune@varde.dk. Kommunen videresender klagen og sagens akter til Natur- og Miljøklagenævnet med de bemærkninger, klagen giver anledning til. Du vil modtage kopi af kommunens brev til Natur- og Miljøklagenævnet.

Afgørelse efter planloven om ikke VVM-pligt kan påklages til Natur- og Miljøklagenævnet af

- miljøministeren
- enhver med retlig interesse i sagens udfald, herunder en nationalparkfond oprettet efter lov om nationalparker,
- landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen, når foreningen eller organisationen har vedtægter eller love, som dokumenterer dens formål, og foreningen eller organisationen repræsenterer mindst 100 medlemmer.

Ifølge planlovens § 58, stk. 1, pkt. 4, kan der, ved afgørelser om ikke VVM-pligt, kun klages over retlige spørgsmål. Det vil sige, at der for eksempel kan klages, hvis man mener, at Varde Kommune ikke har haft hjemmel til at træffe afgørelsen. Der kan derimod ikke klages over, at Varde Kommune efter ens opfattelse burde have truffet en anden afgørelse. En klage over at der ikke er VVM-pligt skal sendes direkte til Natur- og Miljøklagenævnet, Rentemestervej 8, 2400 København NV eller på mail nmkn@nmkn.dk.

Det er en betingelse for Natur- og Miljøklagenævnets behandling af en klage, at den, der klager, indbetaler et gebyr på 500 kr. til Natur- og Miljøklagenævnet.

Klageren modtager en opkrævning på gebyret fra Natur- og Miljøklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra Varde Kommune. Opkrævningen skal benyttes ved indbetaling af gebyret. Natur- og Miljøklagenævnet modtager ikke check eller kontanter. Natur- og Miljøklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrbetalingen kan findes på Natur- og Miljøklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk og i bekendtgørelse nr. 754 af 16. juni 2012 om gebyr for indbringelse af klager for Natur- og Miljøklagenævnet.

Klagefristen er **4 uger fra den 4. december 2013**, hvor afgørelserne bliver annonceret på kommunens hjemmeside.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder efter afgørelsen er bekendtgjort af kommunen eller – i forbindelse med klage – af Natur- og Miljøklagenævnet.

Råstoftilladelsen må ikke udnyttes før klagefristen er udløbet. Rettidig klage medfører, at tilladelsen ikke må udnyttes, med mindre klagemyndigheden bestemmer andet.

Klagevejledning vejloven

Kommunalbestyrelsens afgørelser efter Lov om offentlige veje og private fællesveje kan påklages til transportministeren, Frederiksholms Kanal 27, 1220 København K, for så vidt angår retlige spørgsmål. Klagefristen er 4 uger fra den dag afgørelsen offentliggøres på Varde Kommunes hjemmeside.

Matr. nr.: Ibo, Ig og Ih Lunderup Hgd., Varde Jorder.

Ejer: Bastrup Plantage I/S

Sags nr.: 11-1244

Dato: 28. 11. 2013

Anmelder:

Varde Kommune

Bytoften 2

6800 Varde

Tlf. 79 94 68 00

Deklaration om råstofindvinding

Varde Kommune har i medfør af § 7, stk. 1, jf. § 8, i lov om råstoffer, bekendtgørelse nr. 657 af 27. maj 2013 givet tilladelse til råstofindvinding på ca. 24 ha af matr. nr. Ibo, Ig og Ih Lunderup Hgd., Varde Jorder. I forbindelse med tilladelsen har kommunen fastsat følgende betingelser for nuværende og efterfølgende ejere af ejendommen:

1. Indvinderen skal hvert år oplyse til Danmarks Statistik om indvindingsvirksomheden, bl.a. om art og mængde af de forekomster der indvindes, og om anvendelsen heraf. Oplysningerne givet på særlige skemaer som kommunen udsender.
2. Findes der under råstofindvindingen spor af fortidsminder, det vil sige spor af menneskelig virksomhed, der er efterladt fra tidligere tider, f.eks. bopladser eller grave, skal indvindingen jfr. Museumslovens § 27, straks standses og anmeldelse foretages til
 - Kulturarvsstyrelsen, Slotsholmsgade 1, 1216 Kbh. K, tlf. 72 26 51 00 eller
 - Museet for Varde by og Omegn, Lundvej 4, 6800 Varde
3. Findes der under indvindingen usædvanlige naturhistoriske genstande, f.eks. sjældne eller meget velbevarede forstenede dyr og planter, skal indvindingen, jfr. Museumslovens § 29, straks standses og anmeldelse foretages til
 - Fiskeri- og Søfartsmuseet i Esbjerg, Tarpbagevej 2, 6710 Esbjerg

Indvinding

4. Det aktive graveareal må ikke overstige 5,5 ha, idet der skal ske en løbende efterbehandling af afgravede arealer i samme takt som indvindingen skrider frem. Ved gravearealet forstås arealer, hvor muld og overjord er fjernet og gravning er påbegyndt, dog undtaget arealer, som anvendes til interne veje, lager og produktionsanlæg.
5. Varde Kommune kan til enhver tid forlange at:
 - i. Grænsen for det areal der må graves i, skal sættes af i marken efter nærmere aftale med kommunen. Pælene til afmærkning mv. må ikke fjernes og skal sikres, så de ikke bliver beskadiget. Det kan f.eks. ske med betonringe.

- ii. Ved nivellement skal højdekoten i D.V.R. 90 (Dansk Vertikal Reference) af det nuværende terræn angives ved de afsætte pæle. Endvidere skal top og fod af de nuværende skrænter vises inden for det areal, tilladelsen gælder.
 - iii. En pæl med koteangivelse ("fixpunkt") skal placeres et passende og sikkert sted inden for eller i nærheden af graveområdet. Placeringen skal vises på målrids.
 - iv. Udgiften til ovenstående afholdes af indvinder.
6. Overskydende muld og overjord må fjernes fra arealet efter forudgående godkendelse fra Varde Kommune. Overjorden og muld, der skal bruges til efterbehandlingen, skal lægges i depot indenfor det tilladte graveområde til senere anvendelse.
7. Overjord og muld skal opbevares i adskilte depoter. Depoterne af muld opbygges således, at gennemstrømning med regnvand reduceres til et minimum. Under depoter for overjord skal mulden være rømmet af, inden opbygningen af depotet starter.
8. Ved skovning og fjernelse af den eksisterende muldlag skal stød og rødder sorteres fra og fjernes fra det aktive graveareal efter aftale med Varde Kommune. Der må ikke ske en oplagring af disse materialer indenfor det aktive graveareal.
9. Jord med humus i, f.eks. muld, tørvejord og lignende, må ved efterbehandlingen ikke tildækkes af andre jordarter, da indholdet af organisk materiale ved tildækning giver risiko for forurening af grundvandet på grund af nedbrydning af det organiske materiale.
10. Der må ikke modtages returjord i grusgraven.
11. Der skal etableres 2 styk monitoringsboringer til overvågning af grundvandspejlet mht. forurening. Placeringen af boringerne aftales nærmere med Varde Kommune.
12. Der skal ved starten af indvindingen foreligge et monitoringsprogram til overvågning af disse boringer. Før graveområdet tages i brug, skal der analyseres i boringerne, således at der foreligger opdaterede analyseresultater for jern, nitrat, BTX og totalkulbrinter. Såfremt der efterfølgende påvises spor af BTX og kulbrinter i grundvandet, som overstiger udgangstallene og kan være forårsaget af en olieforurening, indstilles gravearbejde øjeblikkeligt. Graveaktiviteterne skal også indstilles, hvis nitratindholdet i monitoringsboringerne overstiger baggrundsværdierne væsentligt.

Gravearbejde kan genoptages, når Varde Kommune vurderer, at forureningen ikke stammer fra aktiviteter indenfor tilladt graveområde.

Varde Kommune fastlægger tærskelværdier til de enkelte kemiske parametre i forhold til indstilling af gravearbejdet. Dette sker på baggrund af analyseresultaterne fra monitoringskampagnen før begyndelsen af afrømning og indvinding. Varde Kommune kan justere grænseværdierne i forløbet af projektet på grundlag af de naturlige variationer af indhold af de enkelte stoffer.

13. Der skal ved starten af indvindingen foreligge en beredskabsplan med en procedure for afværgelse af forurening af drikkevandet. Planen skal konkret beskrive proceduren og kontaktpersoner og skal være godkendt af Varde Kommune. Eventuelle uheld skal føres i en logbog, som skal være tilgængelige på gravepladsen.

14. På arealet må ikke henstilles andre end de for indvindingen nødvendige maskiner, vogne, redskaber og lignende.
15. Der må ikke graves under grundvandspejlet. Der må ikke graves dybere end 18 m under eksisterende terræn, dog ikke dybere end 5 m over det øvre grundvandspejl.
16. Skrænterne må under indvindingen være stejlere end 1:1. Dog skal der undgås, at der sker udskridning af skrænten under indvindingen. Efter endt indvinding fyldes skrænterne op med ren råjord og muldjord som beskrevet i afsnit *Efterbehandling*.
17. Der må ikke graves nærmere naboskel end 3 m og ikke under et skråningsanlæg på 1:1,5. Af hensyn til beskyttelse af levende hegn må der dog ikke graves nærmere hegnsmidten end 5,0 m.
18. Af hensyn til bilag IV-arten flagermus skal gravningen foregå således, at mulige overvintrings- og fourageringssteder så vidt muligt bevares. Det eksisterende skovbryn mod vest og øst omkring graveområdet skal bevares, efter aftale med Varde Kommune.
19. Efterbehandlede skrænter skal overholde kravene stillet under afsnit *Efterbehandling* og indvinder skal i graveplanen dokumentere, at der efterlades tilstrækkelige mængder materialer til at disse krav kan overholdes.
20. Der må ikke foretages råstofindvinding nærmere end 75 m fra nærmeste drikkevandsboring.
21. Der må ikke graves nærmere bygninger på naboejendomme end 25 m.
22. Adgangen til grusgraven skal ske ad Ringkøbingvej.
 - Adgangsvejen til grusgraven skal befæstes med asfaltbelægning mindst 20 m ind fra Ringkøbingvej for at hindre at der trækkes sand og grus ud på offentligvej. Dette sker for indvinders regning.
 - Tilslutningen til Ringkøbingvej skal være så bred, at der er plads til 2 køretøjer, der krydser hinanden.
 - Træer og hegn ved udmunding til Ringkøbingvej skal fjernes i en bredde, der giver gode oversigtsarealer til begge sider.
 - Vejens hældning skal være således at der ikke ledes vand og sand fra adgangsvejen ud på offentlig vej.
 - Inden gravning i det offentlige vejareal er det entreprenørens ansvar at indhente de fornødne ledningsoplysninger.
 - Det er indvinders ansvar, at holde til- og frakørslen i forsvarlig stand, således at materialet fra graveområdet og betjeningsvejen ikke spredes ud på den offentlige vej.
 - Adgangsvejen fjernes igen for indvinders regning når råstofindvindingen ophører.
 - I tørre perioder skal støvflugt på adgangsvejen og overkørslen mindskes i nødvendigt omfang ved fejning eller vanding.
23. Der må ikke uden kommunens tilladelse etableres nye overkørsler eller foretages ændringer i eksisterende overkørsler til Ringkøbingvej.

24. Råstofgravens driftstider er:
- Udlevering og læsning: mandag til fredag kl. 06.00 – 18.00, maks. 3 lørdage pr. år kl. 07.00-15.00
 - Gravning, transport- og oparbejdningsanlæg: mandag til fredag kl. 06.00 – 18.00, maks. 3 lørdage pr. år kl. 07.00-15.00
- Ingen produktionsanlæg placeret i terrænniveau må startes før kl. 7.00.
Knuse og vaskeanlæg må ikke startes før kl. 7.00.
25. Virksomhedens samlede støjbelastning skal generelt overholde Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser ved nabobeboelser og i omliggende områder. Ifølge disse må bidraget til støjbelastningen (fra alle aktiviteter på den samlede virksomhed) ved boligens udendørs opholdsareal ikke overstige følgende værdier:

Ugedag	Tidsrum	Støjgrænse
Mandag - fredag	Kl. 07.00 – 18.00	55 dB (A)
Lørdag	Kl. 07.00 – 14.00	55 dB (A)
Lørdag	Kl. 14.00 – 22.00	45 db (A)
Søn- og helligdage	Kl. 07.00 – 22.00	45 db (A)
Aften	Kl. 18.00 – 22.00	45 db (A)
Nat	Kl. 22.00 – 07.00	40 db (A)

Hvis tilsynsmyndigheden finder det påkrævet – dog normalt højst 1 gang om året – skal virksomheden ved målinger eller beregninger dokumentere overfor tilsynsmyndigheden, at støjgrænserne er overholdt. Udgifterne hertil afholdes af virksomheden. Målingerne/beregningerne skal udføres af en autoriseret måleinstitution, og i overensstemmelse med Miljøstyrelsens Vejledninger nr. 5/1984, 6/1984 og 3/1996 om ekstern støj fra virksomheder.

Målingernes/beregningernes samlede ubestemthed må for stationære kilder højst være på 3 dB(A) og for mobile kilder højst 5 dB(A). Viser målingerne/beregningerne, at virksomheden overskrider grænseværdierne, skal virksomheden lade foretage afhjælpende foranstaltninger.

Støj fra til- og frakørende lastvogne mv. skal begrænses mest muligt. Køretøjer må, på virksomhedens areal, ikke holde med motorerne i gang, med mindre læsning gør det påkrævet.

26. Virksomheden må ikke give anledning til lavfrekvent støj, infralyd eller vibrationer, der kan genere. Eventuelle gener vil blive vurderet efter Miljøstyrelsens orientering 9/1997.
27. Der skal etableres jordvolde hvis Varde Kommune skønner det nødvendigt for at støjkrav kan overholdes eller af trafiksikkerhedsmæssige årsager.
- Jordvoldens fod må ikke placeres nærmere end 4 meter fra vejskel
 - Jordvoldens hældning mod vej må ikke være stejlere end 1:2.

- Volden må have en maksimal højde på 3,5 meter. Voldens højde kan om nødvendigt reguleres, men kun efter aftale med kommunen.
 - Eventuel beplantning må kun ske med egnstypiske og hjemmehørende buske.
 - Jordvolden skal blive liggende i hele indvindingsperioden og fjernes ved råstoftilladelsens udløb.
28. Eventuel senere etablering/opstilling af anlæg udover, hvad der er forudsat i ansøgningen, skal godkendes af kommunen.
 29. Konstateres støvgener, der kan henføres til virksomhedens drift, skal der træffes foranstaltninger til nedbringelse af generne efter nærmere anvisning fra Varde Kommune. Fritliggende bunker af støvende materialer og støvende arealer, herunder interne veje, skal om nødvendigt oversprøjtes med vand eller på anden måde forhindres i at give anledning til støvgener udenfor virksomhedens areal.
 30. Der må dog ikke udsprede eller opbevares kemiske midler som f. eks. støvdæmpende midler, plantegift eller vejsalt i graven.
 31. Gravningen skal foregå på en sådan måde, at grundvandet ikke forurenes, specielt må der udvises særlig agtpågivenhed over for spild af brændstof og olie.
 32. Tankning, olieskift og lignende af grave- og læsemaskiner samt dumpere og andre selvkørende maskiner skal foregå uden for selve gravearealet hvor grusgravning er påbegyndt. Det samme gælder så vidt muligt for service og reparation. Service og olieskift mm. skal føres i logbog og skal foregå, så der ikke kan ske udslip til jord og grundvand. Spild skal straks opsamles ved brug af absorberingsmateriale eller opgraves og bortskaffes efter tilsynets anvisning.

Sorteringsanlæg, generatorer og andre mere stationære anlæg kan tankes fra en entreprenørtank, der medbringes ved hver tankning. Tankanlægget skal være indrettet så spild undgås, og tankning skal foregå under konstant tilsyn.

Køretøjer og andre maskiner skal holdes i god stand, så der ikke forekommer oliedryp.

Tanke, beholdere og tankanlæg med olieprodukter, benzin og lignende skal opbevares forsvareligt udenfor selve gravearealet i aflåst container med spildbakke, så der ikke er risiko for forurening af jord og grundvand eller regn- og spildevandssystemer. Opsætning af olietanke skal anmeldes til kommunen.

I tilfælde af forurening med ovennævnte materialer, skal gravearbejdet standses øjeblikkeligt og de forurenede sandmaterialer bringes til oprensning udenfor graveområdet. Varde Kommune skal straks orienteres om eventuelle driftsforstyrrelser eller uheld, som medfører væ-

sentlig forurening eller indebærer fare herfor. Hvis der er tale om akut miljøuheld eller fare herfor kontaktes I 12.

Efter nærmere aftale med tilsynsmyndigheden, kan der i særlige tilfælde opnås tilladelse til tankning og opbevaring af olieprodukter, benzin og lignende inden for selve gravearealet.

33. Alt mobilt og stationært materiel, der efterlades i råstofgraven efter arbejdstids ophør, skal have aflåste tanke.
34. Eventuelt frasorteret affald skal håndteres og evt. anbringes i containere. Afskaffelse af affald skal ske i henhold til Varde Kommunes Regulativ for affald, som findes på Varde Kommunes hjemmeside.
35. Der må ikke deponeres affald eller andet, der kan forurene grundvand, jord og undergrund i grusgraven. Der skal træffes effektive foranstaltninger mod forurening f.eks. ved hegning, bom og kampsten.
36. Ejer og indvinder har ansvar for, at der ikke - hverken midlertidigt eller varigt – henlægges affald af nogen slags, samt for at eventuelt henkastet affald straks fjernes.
37. Der må ikke foretages afbrænding i grusgraven.
38. Der må, i forbindelse med indvinding af råstoffer, udførelse af efterbehandling og efterfølgende arealanvendelse, ikke tilkøres jord til opfyldning udefra, medmindre der er givet særlig tilladelse hertil, jf. § 52 i lov om forurennet jord.
39. Der må i henhold til bekendtgørelse om jagttid for visse pattedyr og fugle ikke ødelægges reder og ynglesteder med æg og yngel og der forbydes indsamling af æg. Desuden fremgår det, at i perioden:
 - 1. februar – 21. juli må kolonirugende fugles redetræer ikke fjernes
 - 1. februar – 31. august må rovfugles og uglers redetræer, samt hule træer med spættehuller ikke fældes.
 - 1. april – 31. august må digesvalereder ikke ødelægges.

Efterbehandling

40. Grave- og efterbehandlingsplanen skal følges af indvinderen og ejeren, indtil Varde Kommune eventuelt har godkendt en revideret plan.

Kommunen kan til enhver tid kræve en ajourført plan forelagt til godkendelse, hvis indvinding og/ eller efterbehandlingen ønskes ændret i forhold til den plan, der allerede er godkendt. Til brug for ajourføringen kan kommunen kræve foretaget et nivellement og en opmåling af arealet.

41. Arealet skal umiddelbart efter indvindingens afslutning ryddes for alle bygninger og installationer, der er etableret til brug for indvindingen, samt renses for affald og lignende, der ikke naturligt hører til på det efterbehandlede areal.
42. Arealerne skal efter endt indvinding inddrages til blandet ekstensiv skov/ fredskov med overvejende andel af løvtræer. Det betyder, at terrænregulering og plantning foretages efter en plan godkendt af Naturstyrelsen og Varde Kommune.
43. Skrænterne skal efterlades med en varierende hældning mellem 1:3 og 1:5. Skrænternes udformning skal aftales nærmere med Naturstyrelsen og Varde Kommune.
44. Opfyldningen af skrænterne skal ske med friktionsmaterialer fra grusgraven eller ren råjord om muligt uden humusandel. Muldjorden med humusandel skal lægges til øverst som et afsluttende lag i maks. 20 cm tykkelse.
45. Der kan efter aftale med tilsynsmyndigheden efterlades skrænter og omkringliggende områder kun med sandmateriale fra råstofgraven uden muldbeklædning.
46. Anvendelsen af mulden på de efterbehandlede arealer skal ske efter en plan, hvor kvælstofbalancen sikres ved isåning af nitratudvaskningsreducerende afgrøder. Afgrøden sås i den nyanlagte skovplantning. Dette skal foretages i de første år indtil skovplanterne vurderes at kunne optage tilstrækkeligt med nitrat. Planen skal godkendes af Naturstyrelsen.
47. Beplantning må kun ske med egnstypiske og hjemmehørende buske og træer. Der må ikke plantes egnsfremmede plantearter. Der skal i samarbejde med Varde Forsyning A/S og Naturstyrelsen udarbejdes en beplantningsplan, som yder den bedst mulig grundvandsbeskyttelse.
48. Der må ikke efterlades jordforhøjninger eller volde over eksisterende terræn uden forudgående tilladelse af Varde Kommune. Det efterbehandlede terræn skal tilsluttes de omgivende koter.
49. Fjernes eller beskadiges beplantning i skel, der ikke skal gennemgraves, skal en tilsvarende beplantning etableres som en del af efterbehandlingsarbejdet.
50. Hvis der indledes råstofindvinding på tilstødende ejendomme, skal der af landskabelige hensyn foretages en udjævning og planering af de berørte skel efter tilsynets anvisninger.
51. Efterbehandlings- og planeringsarbejderne skal påbegyndes og gennemføres så tidligt, som det, under hensyn til virksomhedens drift, er praktisk muligt og skal være afsluttet senest 1 år efter indvindingens ophør.
52. Der stilles vilkår om, at der på hele det efterbehandlede areal ikke anvendes pesticider eller nogen form gødning for at beskytte grundvandet i området.

Tilsyn

53. Kommunen fører tilsyn med overholdelse af vilkår m.v. i henhold til råstof- og landbrugsloven, og indehaveren af tilladelsen er forpligtiget til at rette sig efter de anvisninger der meddeles af den tilsynsførende. Det skal i denne forbindelse bemærkes, at den tilsynsførende har ret til - når som helst - at besigtige de pågældende arealer.
54. Hvis ejeren eller brugeren ikke inden for en af kommunen fastsat frist opfylder vilkår om efterbehandling, kan det ved dom pålægges ejeren eller brugeren inden for en fastsat tidsfrist ved tvangsbøder at udføre efterbehandlingen.
55. Efterbehandlingsarbejderne kan ligeledes udføres af det offentlige for ejerens regning, hvis indvindingen afbrydes og ikke genoptages indenfor 1 år, medmindre særlig aftale om en længere frist er truffet med kommunen.
56. Tilladelsen kan tilbagekaldes af kommunen i tilfælde af grov eller gentagen overtrædelse af vilkår, eller efter lovgivningen i øvrigt.
57. Efterbehandlingsforpligtigelsen indtræder omgående, hvis tilladelsen tilbagekaldes.

Varde Kommune er påtaleberettiget. Foranstående begæres herved tinglyst på ovennævnte ejendom forud for alle rettigheder.

Varde Kommune, den 28. november 2013

Christina Thormann

Bilag 2 – Screeningsafgørelse

NCC Industry A/S
Råstoffer
Teknisk afdeling
Tobaksvejen 2A
2860 Søborg

Miljø og Råstoffer
Kontaktperson: Tine B. Schrøder
E-mail: tbs@rsyd.dk
Direkte tlf.: 24 60 30 12

Den 20.12.2017
Journalnr.: 17/6440

Screeningsafgørelse om at der *ikke er krav om miljøvurdering* i forbindelse med ansøgning om tilladelse til erhvervsmæssig råstofindvinding

Region Syddanmark har den 20. februar 2017 modtaget jeres ansøgning om tilladelse til indførsel, knusning og opblanding af 20.000 tons sømaterialer årligt i råstofgraven beliggende på matr.nr. 1bo, 1g og 1h Lunderup Hgd., Varde Jorder i Varde Kommune. Området er i forvejen screenet i forbindelse tilladelse til råstofindvinding af 4. december 2013 (med tilhørende deklaration).

Afgørelse

Det ansøgte projekt er omfattet om krav om screening i henhold til miljøvurderingslovens⁷ bilag 2. Region Syddanmark har derfor gennemført en screening af det ansøgte projekt, jf. lovens § 21. Region Syddanmarks screening er gennemført med henvisning til de i lovens bilag 6 relevante kriterier. Screeningskemaet er vedlagt som bilag 2.

Region Syddanmark har på baggrund af den gennemførte screening vurderet, at projektet ikke antages at kunne få væsentlig indvirkning på miljøet, jf. lovens § 16. Der er derfor ikke krav om en miljøvurdering, og der skal derfor ikke udarbejdes en miljøkonsekvensrapport i forbindelse med ansøgningen om tilladelse til erhvervsmæssig indvinding af råstoffer på ovenstående ejendom.

Begrundelse for afgørelsen

Region Syddanmark har gennemført en screening af ansøgningen efter bilag 2 i miljøvurderingsloven, og på baggrund af screeningen vurderet, at der ikke skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport (vurdering af virkningerne på miljøet (VVM)) efter miljøvurderingslovens § 16, før der kan meddeles tilladelse til knusningen på matr.nr. 1bo, 1g og 1h Lunderup Hgd., Varde Jorder i Varde Kommune.

Screening er en administrativ proces, hvor projektet vurderes i forhold til en række faste kriterier jf. miljøvurderingslovens bilag 6, herunder:

⁷ Lovbekendtgørelse nr. 448 af 10. maj 2017 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

- projektets dimensioner
- den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der kan blive berørt
- påvirkningens omfang (geografisk og omfanget af personer, der berøres)
- påvirkningens varighed, hyppighed og reversibilitet
- kumulative effekter

Oplag og knusningen af sømaterialer finder sted i et landbrugsområde og vil ikke medføre væsentlig påvirkning af beskyttede naturområder, beskyttet flora eller fauna, kulturelle eller landskabelige forhold.

De landskabelige forhold vil ikke blive påvirket bortset fra midlertidigt pga. oplag af materialer. Den landskabelige påvirkning forventes hverken hver for sig eller kumulativt at påvirke landskabet væsentligt ved fastsættelse af relevante vilkår for oplagets placering og størrelse.

Miljøpåvirkningerne i form af støj og støv begrænses ved begrænsning af driftstiden samt ved, at gravningen tilrettelægges så generne mindskes. Knusningen vil foregå fortrinsvist i dagtimerne på hverdage og støjpåvirkningen vurderes at kunne overholde de vejledende støjgrænser for de nærmeste boliger i åbent land. Støvpåvirkning begrænses ved krav til placering af knuser og ved begrænsning af driftstider. Støj- og støvpåvirkning vil blive reguleret gennem indvindingstilladelsen.

Transporten med til og fra materialer forventes ikke forøget, idet der ikke skal transporteres mængder udover det allerede tilladte, og tilkørsel af materialer forventes at foregå i lastbiler, der ellers skulle have kørt tomme. En øget mængde tunge vogne (i modsætning til tomme vogne) til grave kan dog give ekstra vejslitage.

Samlet vurderes det, at aktiviteten ikke vil få væsentlige konsekvenser for miljøet, hverken i sig selv eller i kumulation med øvrige aktiviteter i området.

Sagens baggrund

Der er ansøgt om tilladelse til at tilføre op til 20.000 m³ sømaterialer årligt med henblik på nedknusning og iblanding i de i graven forekommende materialer. Der er i forvejen en tilladelse til råstofindvinding i en 10 årig periode (fra 2013 til 2023) på matr.nr. 1bo samt dele af matr.nr. 1g og 1h Lunderup Hgd., Varde Jorder i Varde Kommune af op til 350.000 m³ materialer årligt.

Det ansøgte areal ligger umiddelbart øst for Ringkøbingvej og godt 700 meter nord for Varde By. Arealet er udlagt som graveområde for sand, grus og sten i Region Syddanmarks Råstofplan 2012 og 2016.

Der ansøges generelt om at knuse sten og grus indenfor de videst mulige rammer. Der vil eventuelt blive stillet vilkår til regulering af arbejdstiden, således at bl.a. vejledende støjgrænser kan overholdes.

Tilkørsel af sømaterialer samt efterfølgende knusning og opblanding med materialer fra råstofgraven kan betragtes som en biaktivitet i en eksisterende og aktiv råstofgrav. Der er ikke krav om miljøgodkendelse efter miljøbeskyttelsesloven (jf. godkendelsesbekendtgørelsens bilag 1 og 2) ligesom der ikke er krav om landzonetilladelse til stenknuseri, når placeringen er i en aktiv råstofgrav. Dette skyldes, at det jf. *Vejledning om administration af råstofloven*, er omfattet af råstoflovens §

7, stk. 1, når stenkuseriet er placeret i selve den aktive råstofgrav. Det vil sige, at der er krav om tilladelse efter råstofloven til biaktiviteten.

Oplysningerne om den nu ansøgte biaktivitet var ikke til stede, da der blev indgivet den oprindelige tilladelse. Det vil derfor efter regionens vurdering være nødvendigt at vurdere de miljømæssige konsekvenser af den øgede aktivitet i graven. Derfor foretages hermed screening af tilførslen af sømaterialer samt efterfølgende knusning. Vurderingen bruges senere i forbindelse med afgørelse på ansøgningen om tilladelse til den udvidede aktivitet. Dette vil i givet fald blive i form af et tillæg - evt. med nye vilkår til den eksisterende drift.

Jf. klagensævnets praksis (se f.eks. NKN af 17. marts 2004) gives der til biaktiviteter i råstofgrave, der afhænger af adgangen til arealet, kun tilladelse for den periode, hvor der i øvrigt er råstofindvindingsaktivitet i grusgraven. Der er derfor i screeningen taget udgangspunkt i, at knusningen vil foregå i en op til 6 årig periode, indtil udløbet af den nuværende råstofindvindingsstilladelse.

Ejerforhold

Ifølge tingbogen er der to ejere af grusgraven, Svend Erik Skov, Hjertingvej 6, 06 th., 6700 Esbjerg og Boye Horsted, Ingemannsvej 7, 6800 Varde.

Partshøring

Der er i forbindelse med modtagelsen af ansøgningen om tilførsel af materialer til grusgraven udført en lovpligtig høring (i forhold til udarbejdelse af tilladelsen) af berørte myndigheder samt yderligere en høring af parter. Der indkom 3 høringssvar fra hhv. Varde Kommune og 2 naboer. Denne første høring forløb i perioden 22. maj 2017 til 26. juni 2017. Høringsbrevet blev sendt til myndigheder og parter jf. listen over kopimodtagere nedenfor.

Høringssvarene omhandler:

Nabo 1: Ønske om (kortere) tidsinterval for driften fra 7 -16, at man mener at de trafikale forhold ændres på trods af ordlyden i høringsbrevet og at cykelstien fra Varde By til Stilbjergvej bør forlænges fra Stilbjergvej til Omfartsvejen (nabo).

Nabo 2: Mener, at der bør tages hensyn til naboer og natur, og at det er tankevækkende at ansøgningen først kommer efter grusgraven er taget i brug. Ønsker, at det tages med, at der er et byområde tæt på og mener, at den øgede trafikbelastning gør, at der ikke skal gives tilladelse.

Varde Kommune har ingen bemærkninger, hvis vilkårene i tilladelse og deklaration samt mht. efterbehandling forbliver de samme, og hvis de indførte materialer deponeres på afgravede arealer. Bemærkningerne vil blive taget i betragtning ved udarbejdelsen af tilladelsen og screeningen jf. screeningskemaet, som er vedhæftet som bilag 2.

NCC Industry A/S har haft lejlighed til at forholde sig til høringssvarene. Det fremgår herefter at NCC kan begrænse driftstiden af knusningen til intervallet mellem kl. 7 – 16.

Region Syddanmark foretog dernæst en partshøring af screeningsafgørelsen i medfør af forvaltningslovens⁸ § 19, stk. 1. Formålet med høringen var, at regionen træffer den endelige afgørelse på et fuldt oplyst grundlag. Høringen forløb i perioden 20. november 2017 til 19. december 2017. Høringsbrevet er sendt til relevante myndigheder og parter jf. listen over kopimodtagere nederst i brevet.

Der indkom høringssvar i høringsperioden fra 2 interessenter - hhv. ansøger og Varde Kommune. Varde Kommune bemærker, at de er enige i regionens vurdering af, at der er behov for at stenene vaskes eller at der alternativt monitoreres for klorid i monitoringsboringerne.

⁸ LBK nr. 433 af 22. april 2014 om bekendtgørelse af forvaltningsloven

NCC bemærker at det bør fremgå, at der i forvejen er tilladelse til at anvende knuser i råstofgraven og mener at man i princippet ud fra den gældende tilladelse kan knuse i hele driftstiden. Desuden bemærkes at bl.a. salt fra veje i sig selv medfører en stor tilførsel af NaCl til grundvandet.

Regionen har efterfølgende foretaget en overslagsberegning og vurderer at tilførslen med sten, som oplagres på en lille areal, kan føre til en betydelig ekstra belastning, der potentielt kan give for høje klorid-værdier i forhold til drikkevandskravene i grundvandet. Da området er et potentielt fremtidigt drikkevandsforsyningsområde⁹, vurderer regionen, at det bør sikres, at saltindholdet ikke kan komme over den tilladte grænseværdi for drikkevand.

NCC bemærker til dette, at de vil sørge for, at stenene er vasket forinden indførsel. Der vil blive stillet vilkår i tilladelsen om dette.

Klagevejledning

Denne afgørelse kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet, jf. miljøvurderingslovens § 49. Klageberettigede er enhver med retlig interesse i sagens udfald og landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50.

Hvis I ønsker at klage over denne afgørelse til Miljø- og Fødevareklagenævnet, skal der klages via Klageportalen, som I finder et link til på forsiden af www.nmkn.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til regionen, da vi har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. En klage koster kr. 900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen. Gebyret tilbagebetales, hvis klager får helt eller delvist medhold i klagen.

En evt. klage skal være indsendt til Natur og Miljøklagenævnet senest den 18-01-2018. Ansøger får besked, hvis der klages over afgørelsen.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra modtagelsen af dette brev, jf. miljøvurderingslovens § 54.

Øvrigt

Yderligere oplysninger kan fås ved henvendelse til Tine B. Schrøder på tlf.: 24 60 30 12 eller e-mail: tbs@rsyd.dk med henvisning til journalnummer og titel på afgørelsen.

Med venlig hilsen



Tine B. Schrøder
Biolog

Kopi til:

Ansøger:

NCC Industry A/S (Christian Abildtrup), cab@ncc.dk

⁹ <http://jupiter.geus.dk/Rapportdb/Grundvandsrapport.seam?grundvandsrapportRapportid=91541>

Lodsejere:

Svend Erik Skov, Hjertingvej 6, 06 th., 6700 Esbjerg
Boye Horsted, Ingemannsvej 7, 6800 Varde

Myndigheder:

Varde Kommune vardekommune@varde.dk; CHCS@varde.dk

Øvrige parter:

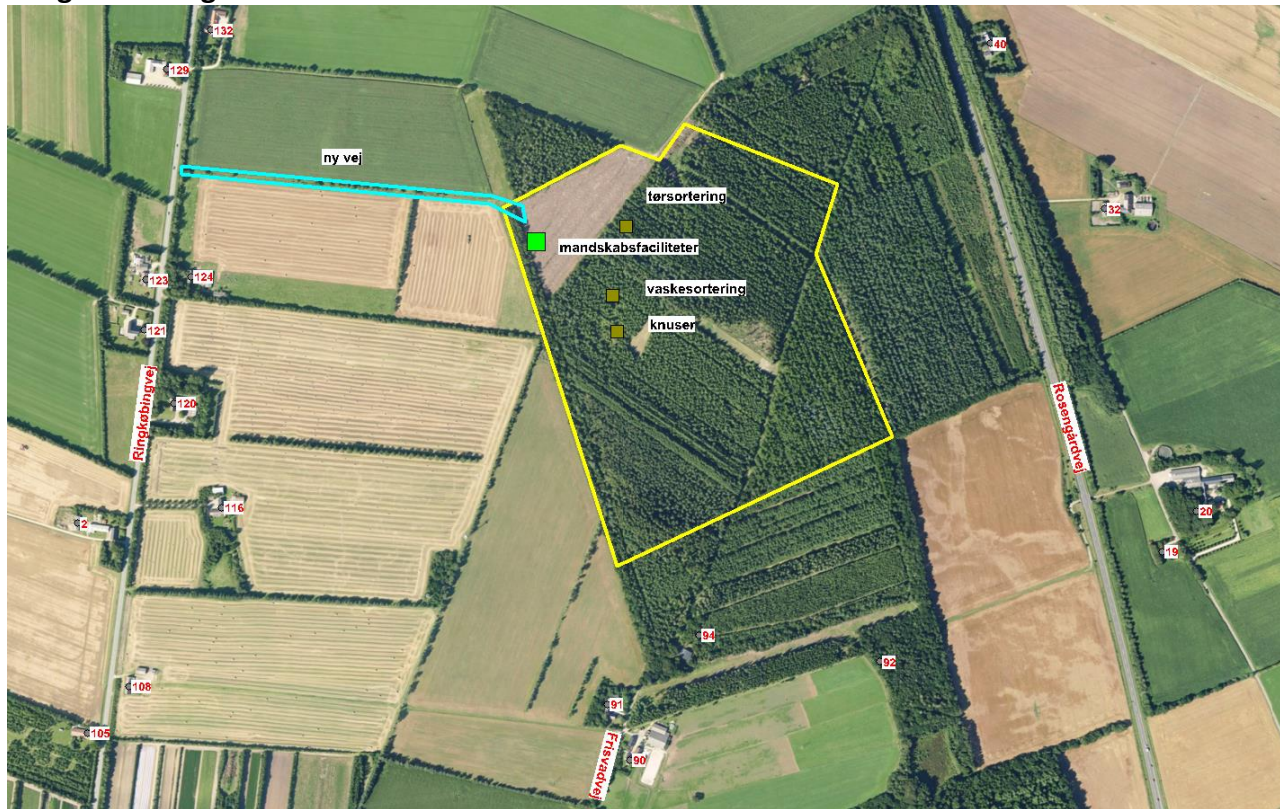
Matr.nr. ejerlav	Navn (ejer)	Adresse (ejer)	Postnr.	By
1bp Lunderup Hgd., Varde Jorder	Poul Kjeld Højland Lorentzen	Carolineparken 1 B, -616	6800	Varde
4i Lunderup Hgd., Varde Jorder og 116e Varde Markjorder	Knud Højland Lorentzen	Stilbjergvej 112	6800	Varde
3k Lunderup Hgd., Varde Jorder	Niels Bondesen Rasmussen	Bjerggårdevej 19	6800	Varde
48f Varde Markjorder	Kirsten Teglgård Christensen	Frisvadvej 91	6800	Varde
48g Varde Markjorder	Kaj Aage Hansen	Ribevej 52	6800	Varde
48g Varde Markjorder	Hans Leif Oksvang Hansen	Lupinvænget 7	6800	Varde
149b Varde Markjor- der	Peter Guldborg Poulsen	Ringkøbingvej 120	6800	Varde
147a Varde Markjor- der og 1z Lunderup Hgd., Varde Jorder	Niels Holm Christiansen	Kærhøgevej 31	6800	Varde

Vedlagt:

Bilag 1 - Oversigtskort

Bilag 2 – screeningsskema

Bilag 1 - oversigtskort



Oversigtskort. Placeringen af materiel er ikke endelig.

Bilag 2 – screeningsskema

Skema til brug ved screening af projekter på bilag 2

Kriterier iht. bilag 6 i lov nr. 448 af 10. maj 2017 om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Nedenstående skema omfatter kriterier jf. bilag 6 til bestemmelse af, hvorvidt projekter omfattet af bilag 2 skal underkastes en miljøkonsekvensvurdering.

Oplysningerne i skemaet er baseret på oplysninger fra ansøger om projektets karakteristika mm. i råstofansøgning af 17. februar 2017 med senere supplerende oplysninger af 16. oktober 2017. Endvidere er statslig, regional og kommunal planlægning for området, samt oplysninger indkommet ved høring af berørte myndigheder og naboer til projektområdet inddraget. Tilgængelige oplysninger om projektområdet fra relevante registre og geografiske informationssystemer så som Danmarks Miljøportal, PlansystemDK og MiljøGIS er inddraget i vurderingerne.

Projektets karakteristika

Projektbeskrivelse – jf. ansøgningen	NCC Industry A/S ansøger om at få ændret/tilføjet vilkår i tilladelse af 28. november 2013, der gælder indtil 31. december 2023. NCC Industry A/S ansøger om at modtage 20.000 tons sømaterialer årligt til forarbejdning med henblik på produktion af en række produkter, hvori f.eks. knuste sten indgår. NCC ønsker at kunne tilføre 20.000 m ³ ral til knusning og opblanding med materialer fra råstofgraven. Der forventes jf. ansøger ikke en stigning i antallet af transportere, da der allerede er givet tilladelse til indvinding af 350.000 m ³ råstoffer og transporten ud af graven af de tilførte 20.000 m ³ materialer forventes indeholdt i denne mængde. Tilkørsel af materialerne forventes jf. ansøger gjort i forbindelse med tomkørsel. Indvinders oplysninger om støjmåling 440 meter NØ for graveområdet ved bolig:
---	--

	Støjkilde	Bidrag i terræn dB (A)	Bidrag ved gravefront dB(A)
	Powerscreen med generator	42	32
	Mobilknuser	48	40
	Vaskeanlæg (stort anlæg)	45	44
	Frontlæsser	35	25
	Samlet bidrag	51	46
	• uden knuser	47	

Bygherre – navn, adresse, mail og telefonnummer	NCC Industry A/S, Råstoffer, Tobaksvejen 2A, 2860 Søborg.
Bygherres kontaktperson, mail og telefonnummer	Kontaktperson: Christian Abildtrup, mail: cab@ncc.dk, tlf: 22 61 60 26.
Projektets placering og arealbehov i ha	Matrikel nr. 1bo, 1g og 1h Lunderup Hgd., Varde Jorder i Varde Kommune. Arealbehovet er uændret fra den eksisterende tilladelse. Dog forventes det, at maskinel til knusning vil blive flyttet relativt sjældent rundt og kun stå få steder i grusgraven. Knuseren vil derfor ikke flyttes rundt på hele arealet.

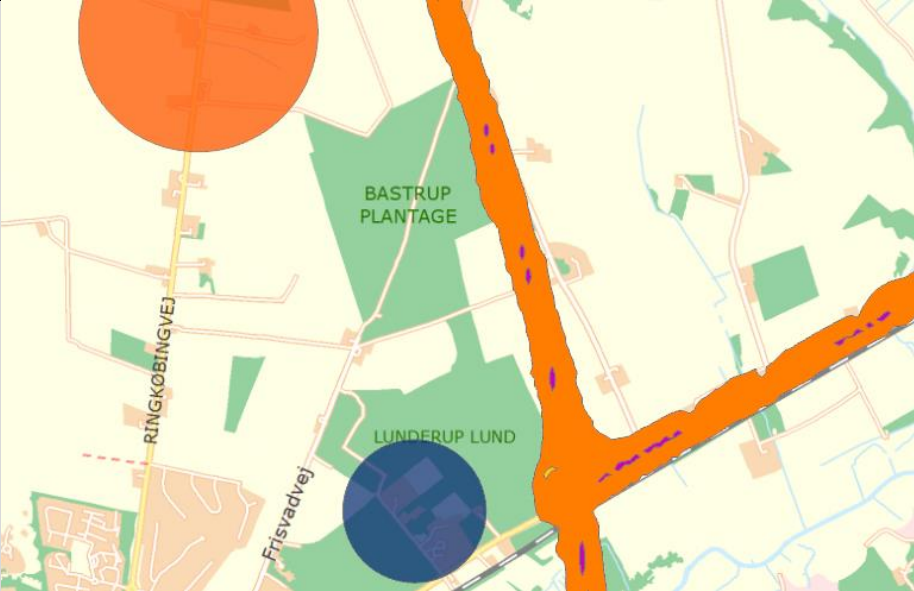
Oversigtskort



Projektets behov for råstoffer – type og mængde i anlægs- og driftsfasen


Der skal ikke bruges råstoffer til anlæggelsen.

Projektets behov for vand – kvalitet og mængde i anlægsfasen og driftsfasen	Der skal ikke anvendes vand ved anlæggelsen.			
Mængden og typen af affald som følge af projektet i anlægs- og driftsfasen	Der kan blive tale om ganske små mængder af smøreolie og andet vedligehold af stationært maskinel. De kørende maskiner skal serviceres og tankes udenfor graveområdet.			
Mængden og typen af spildevand som følge af projektet i anlægs- og driftsfasen	Der vil ikke være spildevand som følge af projektets anlægs- og driftsfasen.			
Kriterie	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
Er der andre ejere end bygherre?	x			Ifølge tingbogen står Boye Horsted, Ingemannsvej 7, 6800 Varde og Svend Erik Skov, Hjertingvej 6, 6. th, 6700 Esbjerg som ejere af ejendommen.
Er der andre projekter eller aktiviteter i område, der sammen med det ansøgte medfører en påvirkning af miljøet (kumulative forhold)	x			<u>Støj</u> : Der er i dag en vis baggrundstrafik i området. Se kort over støjbuffere (blå cirkler) samt støjende anlæg (orange cirkler) i området nedenfor (taget fra kommuneplan 2017).

				
				<p>Den orange streg er en støjkurve (58 dB) for statsvejen (Østre Omfartsvej) op til området. Der er ingen overlap med det ansøgte område, men der kunne være en kumulativ påvirkning af adresser langs Østre Omfartsvej (adresser på Rosengårdvej), dog er der et betydeligt stykke skov (mellem 200 og 300 meter) mellem grusgraven og vejen. Skov giver en let, støjdæmpende effekt, som afhænger af skovtype, terræn m.v.</p> <p>Adresserne ligger udenfor 58 dB-støjområdet.</p> <p>Det vurderes, at der ikke vil være kumulative effekter af støj fra grusgraven kombineret med andre projekter, bortset fra ved et par ejendomme på Rosengårdvej langs statsvejen, hvor der kan være kumulation med støj fra råstofgraven nord for samt fra statsvejen.</p>
<p>Forudsætter projektet etablering af yderligere vandforsyningskapacitet</p>			<p>x</p>	<p>Indvinder oplyser, at der ikke er brug for vand til knusningen. Der er i forvejen indvindingstilladelse til råstofindvindingen.</p>
<p>Kræver bortskaffelse af affald og spildevand ændringer af bestående ordninger?</p>			<p>x</p>	<p>Nej. Dette følger den oprindelige tilladelse.</p>

<p>Overskrides de vejledende grænseværdier for støj?</p>			x	<p>Indvinder oplyser, at der er beregnet støjbidrag hos nabo (440 meter væk) på 51 dB(A) samlet for alle maskiner (ved terrænnær placering) og 46 dB(A) ved placering bag gravefront. Dette er en stigning på 4 dB(A) i forhold til det samlede bidrag uden knuser (ved terrænnær placering).</p> <p>Indvinder har oplyst, at knuseren placeres i bunden af graven når grave dybden er dyb nok til at give den ønskede skærmvirkning og at støjvilkår forventes overholdt både i terræn og i bunden af grusgraven.</p> <p>Indvinder oplyser, at der er tale om vedvarende støj og der kan derfor ikke forventes impulsstøj.</p> <p>Gravens generelle driftstid mandag til fredag er 6-18. Støjgrænserne er således overholdt for tidsrummene 07-18. For tidsrummet fra 6 til 7 er der i forvejen vilkår om, at der ikke må startes maskiner nær terræn. Fra 6 til 7 er støjgrænsen 40 dB(A), hvorfor det vurderes at der ved brug af alle maskiner samtidigt vil være for højt støjniveau. Der for er der også i den oprindelige tilladelse stillet vilkår til, at knuser og vaskeanlæg ikke må anvendes før kl. 7.</p> <p>Der er allerede i tilladelsen vilkår om støjmålinger og støjvolde ved klager.</p> <p>Nærmeste nabo er beliggende ca. 200 meter fra graveområdets kant, hvilket erfaringsmæssigt er afstand nok til at sikre overholdelse af Miljøstyrelsens vejledende støjgrænser i områdetype 3 (og hermed i dette område, som jf. en konkret vurdering af områdets beboelsesgrad, kan ligestilles med områdetype 3) ved anvendelse af almindeligt grusgravsmaskinel inkl. knuser.</p> <p>Den samlede vurdering er, at beregningerne udført med maskiner placeret ved gravefronten ligger betydeligt under det maksimalt tilladte i dagstiden. Dog kan der være et problem i ydertimerne, hvor der mellem 6 og 7 ikke må være mere end 40 dB (A). Det vurderes derfor at der er behov for at begrænse aktiviteter i grusgraven, sådan at der ikke køres med Powerscreen, knuser og vaskeanlæg mellem 6 og 7 for at kunne overholde støjvilkår.</p>
<p>Vil anlægget give anledning til vibrationsgener?</p>			x	<p>Anvendelse af knuser samt aflæsning af sten vil kunne give vibrationer lokalt. Der er dog tale om en lokal påvirkning, og det vurderes at</p>

				knusningen ikke vil give anledning til vibrationsgener. Nærmeste bygning er 153 meter væk fra graveområdets kant og ejet af grusgravens lodsejere selv.
Vil anlægget give anledning til støvgener?	x			Knusning af råstoffer er en kilde til støv i luften og som nedfald i næromgivelserne. Da tilførslen af materiale sker i et forholdsvist ubebygget område omgivet af buffer i form af plantage på tre sider, vurderes det at lokaliteten er velegnet til knusning set fra et støvmæssigt perspektiv. Der vil evt. blive stillet krav til placering af maskinel i tilladelsen, hvor der er taget hensyn til vindretninger, afstande til boliger samt terrænets forløb.
Vil anlægget give anledning til lugtgener?			x	Stenknusning forventes ikke at medføre lugtgener.
Vil anlægget give anledning til lysgener?			x	I den eksisterende tilladelse er der vilkår om driftstider, som ikke forventes ændrede i forbindelse med tilførslen af ral.
Må anlægget forventes at udgøre en særlig risiko for uheld?			X	Ikke udover det, der allerede er givet tilladelse til.
Overskrides de vejledende grænseværdier for luftforurening?			x	De vejledende støjgrænser forventes overholdt med de vilkår, der allerede er givet i tilladelsen. Der er ikke i Danmark nationale grænseværdier for støvforurening.
Vil projektet udgøre en risiko for vandforurening (grundvand og overfladevand)?			x	Området ligger delvist indenfor indvindingsopland (og nitratfølsomme indvindingsområder) til vandværk. Indenfor området findes en indvindingsboring og der er udlagt et BNBO (boringsnært beskyttelsesområde) – se kortudsnit nedenfor.

				 <p>Kortudsnit: Hvid ring angiver BNBO. Dertil ligger hele arealet i et område med drikkevandsinteresser. Da der kan være en let forøget risiko for påvirkning med salt, kan det være relevant at måle for klorid i monitoringsboringerne eller stille vilkår om, hvor sø-stenoplaget må placeres. Se også tekst nedenfor.</p>	
--	--	--	--	--	--

Projektets placering

Kriterie	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
Forudsætter projektet ændring af den eksisterende arealanvendelse?			x	Arealet anvendes til råstofindvinding og det ansøgte projekt forventes at kunne indeholdes i dette.
Forudsætter projektet ændring af en eksisterende lokalplan for området?			x	Området er beliggende i landzone, og der er ingen gældende lokalplan for området.
Forudsætter projektet ændring af kommuneplanen?			x	Graven ligger indenfor udpeget graveområde og har været udlagt af regionen siden Råstofplan 2008. En del af området ligger indenfor større, uforstyrret landskab, hvorom

				<p>der står: <i>Store dele af det åbne land er i dag påvirket af større trafik anlæg, master, vindmøller eller store produktionsanlæg. Derfor er det kun få steder muligt at opleve et uforstyrret landskab uden dominerende eller støjende anlæg og aktiviteter. For at skåne disse områder mest muligt, skal områderne søges friholdt for større tekniske anlæg. Nødvendigt byggeri i tilknytning til eksisterende landbrugsejendomme skal søges placeret og udformet, så det i mindst mulig grad påvirker landskabsoplevelsen.</i></p> <p>Kommuneplanen indeholder i øvrigt ikke hindringer for råstofindvinding med tilhørende aktiviteter.</p>
Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer ud over hvad der fremgår af gældende kommune- og lokalplaner?			x	Der er en ansøgning om råstofgravning på et areal nord for.
Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets råstoffer?			x	Området har i forvejen en råstofindvindingstilladelse.
Vil projektet udgøre en hindring for fremtidig anvendelse af områdets grundvand?			x	De tilførte materialer kan indeholde små mængder fremmedlegemer og salt. Mængden af natriumklorid på de tilførte materialer vurderes at være begrænset, hvis stenene vaskes i ferskvand forinden de føres ind i grusgraven. Hvis stenene ikke vaskes, kan det være relevant i forbindelse med udarbejdelse af tilladelsen, at stille vilkår vedr. overvågning af kloridniveauet i de i forvejen opsatte monitoringsboringer.
Indebærer projektet en mulig påvirkning af sårbare vådområder?			x	Nej.
Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?			x	Nej.
Forudsætter projektet rydning af skov?			x	Ikke udover, hvad der allerede er tilladelse til i råstofftilladelsen. Maskinel forventes opsat på allerede gravede arealer, idet indvinder har oplyst, at knuseren placeres i bunden af graven når gravedybden er dyb nok til at give den ønskede skærmvirkning.

Vil projektet være i strid med eller til hinder for etableringen af reservater eller naturparker?	x			Støj er ikke foreneligt med anlæggelse af naturreservat eller –park, men miljøpåvirkningen er ikke varig udover tilladelsens længde. Der er ingen tilgængelige oplysninger om planer for naturreservater i området.
Tænkes projektet placeret i Vadehavsområdet?			x	Nej.
Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder nationalt?			x	Støj kan påvirke dyr og økosystemer, men der er pt. ingen grænseværdier eller lignende for støj i naturområder. Der er ca. 350 meter til nærmeste beskyttede naturtype (eng nord for).
Kan projektet påvirke registrerede, beskyttede eller fredede områder internationalt (Natura 2000)?			x	Der er godt 1400 meter til nærmeste Natura 2000-område (Nørholm Hede, Nørholm Skov og Varde Å øst for Varde) samt godt 3100 til et andet Natura 2000-område (Habitatområde: Vadehavet med Ribe Å, Tved Å og Varde Å vest for Varde)(Fuglebeskyttelse: Engarealer ved Ho Bugt), hvorfor der ikke kan forventes væsentlig påvirkning med støj eller støv.
Forventes området at rumme beskyttede arter efter bilag IV?			x	Der er ikke kendskab til beskyttede arter efter bilag IV indenfor området.
Forventes området at rumme danske rødlistearter?			x	Der er ikke kendskab til beskyttede arter efter Bilag IV indenfor området.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for overfladevand allerede er overskredet?			x	Nej, knusningen af materialer forventes ikke at påvirke overfladevand.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for grundvand allerede er overskredet?			x	Salt udgør i forbindelse med oplag af sø-sten, kun en lokal risiko for grundvandet. Mængden af salt på stenene kan forventes at være meget lille, hvis de er vaskede i ferskvand. Det vurderes, at dette ikke udgør en risiko. Se dog tekst om påvirkning af grundvand.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for naturområder allerede er overskredet?			x	Støj kan påvirke dyr og økosystemer, men der er pt. ingen miljøkvalitetsnormer for støj i naturområder.
Kan projektet påvirke områder, hvor fastsatte miljøkvalitetsnormer for			x	Jf. Varde Kommunes støjkort, er det kun veje (ikke boliger) i nærheden, hvor miljøkvalitetsnormer er overskredet. Mht. lys og støv er der

boligområder (støj/lys og luft) allerede er overskredet?				ikke i Danmark fastsat miljøkvalitetsnormer.
Tænkes projektet etableret i et tæt befolket område?			x	Der er godt 700 meter til nærmeste byzone.
Kan projektet påvirke historiske landskabs-træk?			x	Der er ingen irreversibel effekt ved projektet.
Kan projektet påvirke kulturelle landskabs-træk?			x	Der er ingen irreversibel effekt ved projektet.
Kan projektet påvirke arkæologiske værdier/landskabstræk?			x	Der er ingen irreversibel effekt ved projektet. Der skal ikke graves.
Kan projektet påvirke æstetiske landskabs-træk?			x	Ikke permanent. Indenfor det tidsinterval hvor der knuses, kan der være oplag af sten, der kan virke skæmmende. Der vil blive foretaget besigtigelse hvorefter der kan blive stillet krav om størrelsen på stenoplag, så området ikke skæmmes.
Kan projektet påvirke geologiske landskabs-træk?			x	Der sker ingen ændringer, da der ikke ved projektet graves jord væk.

Arten og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

Den forventede miljøpåvirknings geografiske udstrækning i areal	<p>Det ansøgte omfatter opstilling på et mindre areal i grusgraven og anlægget flyttes rundt med flere års mellemrum. Udstrækningen vil især skyldes lyd/støj. Udstrækningen er afhængig af kildestyrke inkl. dæmpning af maskinel, landskab m.v. Der er tale om en ny udgravning, og området ligger fra begyndelsen højt i landskabet. Indvinder har oplyst, at knusning først påbegyndes, når der er gravet under terræn. Der forventes også at være en miljøpåvirkning langs Ringkøbingvej hvor der er etableret ind- og udkørsel.</p>
Omfanget af personer der forventes berørt af miljøpåvirkningen	<p>Grusgraven er beliggende i det åbne land (og falder derfor ind under kravene til områdetype 3 mht. støjvilkår jf. Miljøstyrelsens vejledning om ekstern støj fra virksomheder).</p> <p>Der er 710 meter til nærmeste byzone (Varde By). Ved indtegning af en 700 meter bufferzone rundt om grusgravens kanter, findes følgende boliger (inkl. udendørs opholdsareal): Ringkøbingvej 116, 120, 121, 123, 124, 129, 132, 135, 137, 138, Rosengårdvej 19, 20, 22, 32, 40, 49, Fri-</p>

	svadvej 85, 90,91, 92, 94, Højbjergvej 2 (udendørs opholdsareal). Nærmeste bolig er Frisvadvej 91 med ca. 200 meter fra kanten af graveområdet til udendørs opholdsareal.			
Kriterie	Ja	Bør undersøges	Nej	Bemærkninger
Er området, hvor anlægget tænkes placeret, sårbar overfor den forventede miljøpåvirkning?			x	Området er beliggende i åbent land med få beboelser. Mod øst og syd og til dels mod nord, er råstofområdet omgivet af skov.
Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige enkeltvis?			x	De identificerede miljøpåvirkninger vurderes ikke at være væsentlige, hverken enkeltvist eller samlet. Miljøpåvirkningen vil være i form af øget støj og tilførsel af natriumklorid, idet trafikforholdene jf. det beskrevne ikke vil forværres. Miljøpåvirkningerne vurderes at kunne begrænses ved fastsættelse af vilkår.
Forventes miljøpåvirkningerne at kunne være væsentlige samlet?			x	Den ansøgte aktivitet ligger udover det forudsatte ved tilladelsen, men det vurderes, at det gennem vilkår kan sikres, at den kumulative støjpåvirkning bliver uvæsentlig.
Vil den forventede miljøpåvirkning række ud over kommunen?			x	Nej. Der er ca. 6700 meter til nærmeste kommunegrænse.
Vil den forventede miljøpåvirkning berøre nabolande?			x	Nej.
Må den samlede miljøpåvirkning betegnes som kompleks			x	Nej. Påvirkningen er kendt fra mange lignende anlæg.
Er der stor sandsynlighed for miljøpåvirkningen?	x			Ja, knusning vil med stor sandsynlighed give anledning til støv- og støjgener.
Er påvirkningen af miljøet varig?			x	Nej, den nuværende vurdering er at knusningen vil ophøre, når råstofgraven lukker. Hvis aktiviteten ønskes fortsat derefter, vil det kræve landzonetilladelse.
Er påvirkningen af miljøet hyppig?	x			Ifølge ansøgningen ønske aktiviteten i hele grusgravens arbejdstid. Ansøger har selv foreslået at begrænse driften af knusningen til 7 – 16. Der vurderes at der ikke bør kunne knuses i weekender. Vilkår for driftstiden vil blive fastsat i (tillægget til) tilladelsen.

Er påvirkningen af miljøet irreversibel?			x	Påvirkningen er der kun, så længe anlægget er i drift.
Er der andre kumulative forhold?			x	Der er en ansøgning om grusgravning nogle hundrede meter mod nord. Der sættes vilkår for støj, som sikrer, at der ikke er støjmæssig kumulation med dette graveområde. Der er ikke kendskab til kumulation med andre projekter.
Er det, jf. ansøgningen, muligt at begrænse indvirkningerne?	x		(x)	Ja, der kan stilles vilkår til driftstid, placering af maskiner, beklædning af materiel med støjdæmpende materiale.

Konklusion

	Ja	Nej	Bemærkninger
Giver resultatet af screening anledning til at antage, at det ansøgte projekt vil kunne påvirke miljøet væsentligt, således at der skal udarbejdes en miljøkonsekvensrapport?		x	<p>Indførsel og knusningen af materialer sker i et landområde i en aktiv grusgrav. Aktiviteten vil ikke medføre væsentlig påvirkning af beskyttede naturområder, beskyttet flora eller fauna eller af kulturelle eller landskabelige forhold.</p> <p>Der vil være en støjpåvirkning, hvorfor aktiviteten vil blive begrænset tidsmæssigt i form af vilkår for driftstider i tilladelsen. Det vurderes, at støjpåvirkningen kan overholde de vejledende støjgrænser for de nærmeste boliger i åbent land. Støj vil desuden blive reguleret i indvindingstilladelse gennem vilkår om grænseværdier for støj.</p> <p>Transporten forventes ikke at blive forøget, da der allerede foreligger en tilladelse til frakørsel af op til 200.000 tons materialer årligt, hvilket den frakørte mængde forventes rummet i. Tilkørsel sker i form af med tomme vogne, der ellers skulle køre tomme for afhentning af materialer.</p> <p>Påvirkningerne fra projektet forventes ikke at kunne påvirke miljøet væsentligt, når der stilles vilkår til driften efter myndighedernes begrænsning ved vilkårsstillelse samt efter ansøgers påtænkte tiltag for at mindske generne ved driften.</p>

			Det vurderes på den baggrund, at projektet ikke er underlagt krav om udarbejdelse af en miljøkonsekvensrapport, da projektet, hverken i sig selv, eller i kumulation med såvel udnyttede som uudnyttede tilladelser og godkendelser samt vedtagne planer, ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt.
--	--	--	--